



Postbus 2003
3260 EA Oud-Beijerland

Bezoekadressen
Kijk op www.gemeentehw.nl

☎ 14 0186 | 088 - 647 36 47
✉ info@gemeentehw.nl
🌐 www.gemeentehw.nl



Onderwerp

Besluit op uw Wob-
verzoek d.d. 18
november 2019

Datum

18 februari 2020

Contactpersoon

Bart van Aalst

Bijlage

1

Ons kenmerk

Z/19/047112

Geachte heer [REDACTED],

U heeft op 18 november 2019 (ontvangen 18 november 2019) een informatieverzoek aan ons gericht op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob). In onze brief d.d. 21 november 2019 hebben wij de beslistermijn inzake uw Wob-verzoek met vier weken verdaagd. Bij brief van 27 december 2019 heeft u uw Wob-verzoek van een nadere specificering voorzien. Voorts is de beslistermijn bij brief van 24 januari 2019 opgeschort in verband met het horen van derde-belanghebbenden.

Wob

Op grond van artikel 3 lid 1 Wob kan een ieder een verzoek om informatie neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. Dit betekent dat vragen van feitelijke aard buiten het bestek van de Wob vallen en dat derhalve geen rechtsmiddelen kunnen worden aangewend tegen de beantwoording hiervan.

Uw Wob-verzoek

U vraagt in bedoeld verzoek en specificatie om *'alle informatie betreffende de bestemmingsplanwijziging laan van Heemstede (naast 60) te Puttershoek'*. Meer specifiek benoemt u daarbij:

- Documenten t.b.v. cijfermatige onderbouwing zijn ons toegezegd, maar op dit moment nog niet ontvangen;
- Waarborging, door middel van documenten, van de sloop van het restant aan de Oud Bonaventurasedijk 83;
- Natuurrapportage;
- Nieuw Stedenbouwkundig onderzoek;
- Motivatie waarom de gemeente binnen 4 jaar een andere visie heeft op de lintbebouwing;



- *Verlichtingsberekeningen van de (nieuwe) openbare verlichting van met name het laninkje;*
- *Rapportage van de gemeente over de aanpak voor een Duurzaam Veiligeweginrichting;*
- *Bereikbaarheidsplan (verkeersplan) voor een tijdelijke bouw weg;*
- *Calamiteitenplan voor de hulpdiensten van de huidige of nieuwe weginrichting.*

Voorts vraagt u om 'alle informatie omtrent deze medewerking tussen de gemeente en de projectontwikkelaar/aanvrager' en 'alle communicatie welke heeft plaatsgevonden tussen de gemeente en de aanvrager/projectontwikkelaar'. Daarbij wilt u 'alle documenten betreffende bestemmingsplanwijziging naast laan van Heemstede 60, zoals brieven, e-mails, whatsapp ed. van de toenmalige gemeente Binnenmaas en van de huidige gemeente Hoeksche Waard vanaf 3 april 2018 tot en met heden' ontvangen. Tot slot vraagt u om 'De (schriftelijke) motivatie van de gemeente om medewerking te verlenen tot herstel van de bestemmingsplanwijziging' en 'Correspondentie (brieven, e-mails, WhatsApp ed.) tussen de gemeente en provincie'.

Ontvankelijkheid

Op grond van artikel 3 lid 1 en lid 2 Wob is nagegaan of uw verzoek betrekking heeft op een bestuurlijke aangelegenheid en daarin voldoende duidelijk omschreven is welke documenten/gegevens worden gevraagd. Uw verzoek voldoet aan alle vereisten van artikel 3 lid 1 en lid 2 Wob en is in behandeling genomen.

Derde-belanghebbenden

Bij het onderhavige besluit tot openbaarmaking van deze documenten zijn derde-belanghebbenden betrokken. Deze belanghebbenden zijn door ons in de gelegenheid gesteld om zienswijzen over enkele gevraagde documenten te geven in de zin van artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht. De zienswijzen van deze derde belanghebbenden zijn door ons betrokken in de voorbereiding van dit besluit.

Besluit

Met betrekking tot de openbaarmaking van de door u gewenste informatie hebben wij ons onderzoek naar de op uw verzoek betrekking hebbende documenten/gegevens afgerond. Hieronder geven wij per gevraagd onze bevindingen:

- *Documenten t.b.v. cijfermatige onderbouwing zijn ons toegezegd, maar op dit moment nog niet ontvangen;*

De cijfermatige onderbouwing van de saneringsbebouwing zijn reeds bij ons bekend. In de toelichting van het concept ontwerpbestemmingsplan kunt u de



berekening zien (onderdeel IV; pagina 60 en pagina 134.). De saneringslocatie aan de Gastedijk 29 te Maasdam is komen te vervallen.

Daarbij in plaats komen twee nieuwe saneringslocaties; Derde Kruisweg 1 te 's-Gravendeel en Derde Kruisweg (ong.) te Strijen.

- Waarborging, door middel van documenten, van de sloop van het restant aan de Oud Bonaventurasedijk 83;

Een brief of e-mail over de waarborging van de sloop van het restant aan de Oud Bonaventurasedijk 83 is niet aanwezig. Wellicht dat u doelt op de voorwaardelijke verplichting die is opgenomen in de planregels (artikel 6.2.2) (onderdeel IV; pagina 102 en 172). Op de planlocatie mag pas worden gebouwd als is aangetoond dat de bedrijfsbebouwing, waaronder de Oud Bonaventurasedijk 83 te Maasdam is verwijderd.

- Natuurrapportage;

Bij een eerder behandeld Wob-verzoek d.d. 3 april 2019 is medegedeeld dat uit een inspectie is gebleken dat ter plaatse van de beoogde compensatiewoning geen beschermde flora en fauna aanwezig is. Het uitgebrachte advies van de Omgevingsdienst heeft u al in bezit (zie eerdere inventarisatielijst nummers 12 t/m 17).

Wij hebben echter een herbeoordeling op het nieuw concept ontwerpbestemmingsplan gevraagd. Het nieuw uitgebrachte advies kunt u vinden op onderstaande inventarisatielijst (onderdeel III; pagina 31). Bij een visuele waarneming van het grasland is geen aanwezigheid van beschermde flora en fauna aangetroffen. Op grond van de Wet Natuurbescherming moet wel bij de sloopmelding van de saneringslocaties een ecologisch onderzoek uitgevoerd worden. Overige adviezen treft u ook aan in onderdeel III. Adviezen.

In rechtsoverweging 16.2 heeft de Afdeling van de Raad van State geoordeeld dat de Wet Natuurbescherming niet aan de uitvoerbaarheid van het plan in de weg staat. U kunt de onderbouwing van het aspect Flora en Fauna vinden in onderdeel IV (pagina 75 en 149).

- Nieuw Stedenbouwkundig onderzoek;

Een nieuw stedenbouwkundig onderzoek is niet aanwezig. Bij de ambtelijke beoordeling van het ontwerpbestemmingsplan wordt bekeken of een nieuw stedenbouwkundig onderzoek noodzakelijk is.



- Motivatie waarom de gemeente binnen 4 jaar een andere visie heeft op de lintbebouwing;

De Structuurvisie Binnenmaas 2020 geeft aan dat solitaire bebouwing in het polderlandschap niet is toegestaan (paragraaf 3.3). In paragraaf 4.1 staat echter beschreven dat aan projecten die niet passen in de structuurvisie in beginsel geen medewerking wordt verleend, tenzij er een bijzondere reden is om dat wel te doen. Het toepassen van de voormalige regeling 'ruimte voor ruimte' geeft een bijzondere reden om af te wijken van de structuurvisie. De Afdeling Raad van State heeft dit ook bevestigd (zie rechtsoverweging 11.3).

In onderdeel IV (pagina 65 en 139) is de afwijking van de Structuurvisie Binnenmaas 2020 nader onderbouwd.

De Structuurvisie Binnenmaas 2020 is echter komen te vervallen. Op 17 december 2019 heeft de gemeenteraad de Omgevingsvisie Hoeksche Waard vastgesteld. Als ambtelijke feedback wordt dan ook aan initiatiefnemer medegedeeld om de Structuurvisie Binnenmaas 2020 te vervangen door de nieuwe Omgevingsvisie Hoeksche Waard. Bij totstandkoming van een nieuw initiatief worden initiatiefnemers uitgenodigd bij te dragen aan de Hoeksche Waard: aan de Hoeksche Werken en aan de Hoeksche Waarden. De Omgevingsvisie Hoeksche Waard kunt u vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl, onder identificatie NL.IMRO.1963.OmgevingsvisieHW-VG01. Zodra de Omgevingsvisie Hoeksche Waard is toegelicht in de ruimtelijke onderbouwing, zullen wij deze beoordelen.

- Verlichtingsberekeningen van de (nieuwe) openbare verlichting van met name het laninkje;

Verlichtingsberekeningen zijn niet aanwezig.

- Rapportage van de gemeente over de aanpak voor een Duurzaam Veiligeweginrichting;

Een specifiek beleidsdocument duurzame Veilig - weginrichting is niet aanwezig. De algemene verkeersvisie gemeente Binnenmaas is openbaar raadpleegbaar via de volgende link:

<https://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Actueel/Binnenmaas/CVDR449342.html>

Het aspect 'verkeer' is, in ieder geval, in paragraaf 4.12 van de toelichting van het bestemmingsplan onderbouwd (onderdeel IV; pagina 77 en 151). Deze moet nog ambtelijk beoordeeld worden. Wel kan worden medegedeeld dat gedurende de bouw van de woning een tijdelijke bouwweg voor het bouwverkeer zal worden aangelegd. Daarnaast heeft de Afdeling van de Raad van State (zie



rechtsoverweging 14) geoordeeld dat het plan uit verkeerskundig oogpunt geen onaanvaardbare situatie wordt gecreëerd.

- Bereikbaarheidsplan (verkeersplan) voor een tijdelijke bouw weg;

Een bereikbaarheidsplan is niet aanwezig.

- Calamiteitenplan voor de hulpdiensten van de huidige of nieuwe weginrichting;

Een calamiteitenplan voor de hulpdiensten van de huidige of nieuwe weginrichting is niet aanwezig.

Alle informatie omtrent deze medewerking tussen de gemeente en de projectontwikkelaar/aanvrager en alle communicatie welke heeft plaatsgevonden tussen de gemeente en de aanvrager/projectontwikkelaar;

Een verzoek van de aanvrager/projectontwikkelaar tot medewerking van de gemeente inzake herstel is opgenomen op pagina 3 (onderdeel I).

Aanwezige gespreksverslagen zijn opgenomen in onderdeel II (p. 19 tot en met 24).

Alle documenten betreffende bestemmingsplanwijziging naast laan van Heemstede 60, zoals brieven, e-mails, whatsapp ed. van de toenmalige gemeente Binnenmaas en van de huidige gemeente Hoeksche Waard vanaf 3 april 2018 tot en met heden;

Alle correspondentie is te vinden in onderdeel I pagina 1 tot en met 18.

De (schriftelijke) motivatie van de gemeente om medewerking te verlenen tot herstel van de bestemmingsplanwijziging;

Het advies voor het college van B&W is te vinden op pagina 39 (onderdeel III) van de bijlagen. In de collegevergadering van 10 september 2019 heeft het college het ingestemd met de voorbereiding van een nieuw bestemmingsplan.

Correspondentie (brieven, e-mails, WhatsApp ed.) tussen de gemeente en provincie;

Alle correspondentie is te vinden in onderdeel I pagina 1 tot en met 18.



Bij ons berusten derhalve de volgende documenten:

Onderdeel	Pagina's
I. Correspondentie	1 tot en met 18
II. Gespreksverslagen	19 tot en met 24
III. Adviezen	25 tot en met 42
IV. Concept ontwerpbestemmingsplan	43 tot en met 192
V. Rapportage bodemonderzoek	193 tot en met 268

Openbaarheid

De gevonden documenten zijn getoetst aan de artikelen 10 en 11 Wob. Samenvattend hebben wij besloten de documenten volledig openbaar te maken met uitzondering van de pagina's 193 tot en met 266 (reeds openbaar), overige reeds openbare stukken en de gegevens die in het onderstaande overzicht zijn gespecificeerd.

Onderdeel	Pagina's	Artikel Wob en lid
I. Correspondentie	1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 18	Artikel 10 lid 2 onder e Persoonlijke levenssfeer
II. Gespreksverslagen	19, 20, 21, 23, 24	Artikel 10 lid 2 onder e Persoonlijke levenssfeer
III. Adviezen	25, 30, 31, 33, 39	Artikel 10 lid 2 onder e Persoonlijke levenssfeer
IV. Concept ontwerpbestemmingsplan	48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 60, 66, 67, 73, 75, 78, 122, 123, 124, 125, 126, 128, 129, 134, 135, 140, 141, 147, 149, 152, 153, 176	Artikel 10 lid 2 onder e Persoonlijke levenssfeer
V. Rapportage bodemonderzoek	267	Artikel 10 lid 2 onder e Persoonlijke levenssfeer



Het gedeeltelijk openbaar maken van de documenten onder de voormelde nummers is gebaseerd op de uitzonderingsbepaling in artikel 10 Wob.

Wij zijn van oordeel dat hiervan sprake is omdat de namen, e-mailadressen, telefoonnummers, adresgegevens en handtekeningen van derden vallen onder de uitzonderingsgrond van artikel 10 lid 2 onder e Wob, nu er bij openbaarmaking sprake is c.q. kan zijn van inbreuk op de persoonlijke levenssfeer.

Om herleidbaarheid naar personen te voorkomen zijn in de documenten, gespecificeerd in de hierboven bedoelde overige nummers, voor zover van toepassing, de namen, e-mailadressen, rechtstreekse telefoonnummers, adresgegevens en handtekeningen geanonimiseerd. Zo wordt voorkomen dat personen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad, namelijk door het gebruik van deze informatie op het internet of in artikelen.

Verstrekkingvorm

In uw verzoek heeft u aangegeven dat u de gevraagde documenten graag wilt ontvangen. De gevonden documenten (inclusief een gedeelte van de reeds openbare stukken) zijn aangehecht als bijlage bij deze brief. De reeds openbare planologische stukken zijn tevens raadpleegbaar via de volgende link: https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0585.SAB61305912-0002/tb_NL.IMRO.0585.SAB61305912-0002_index.html

Heeft u nog vragen?

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, dan kunt u met ons contact opnemen. U kunt ons elke werkdag bereiken tussen 8.30 en 17.00 uur via telefoonnummer 14 0186 of 088 - 647 36 47.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

Bart van Aalst
Specialist Juridische zaken

Deze brief is digitaal goedgekeurd en daarom niet persoonlijk ondertekend.



U kunt bezwaar maken tegen dit besluit

Is onze beslissing niet duidelijk of bent u het er niet mee eens? Of heeft u informatie waar wij geen rekening mee hebben gehouden? Belt u dan met de heer Bart van Aalst. U kunt hem bereiken via 088- 6473647 en via bart.vanaalst@gemeentehw.nl. Als u belt, houd dan het kenmerk van deze brief bij de hand zodat wij u beter van dienst kunnen zijn.

Bent u het nog niet eens met deze beslissing? Dan kunt u binnen zes weken na het verzenden van deze brief een bezwaarschrift indienen. Dit doet u door een brief te sturen aan: Het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland.

In uw bezwaarschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de reden van bezwaar;
- een ondertekening met naam en handtekening.

Graag ontvangen wij naast bovengenoemde gegevens uw telefoonnummer en e-mailadres. Aan het behandelen van uw bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het indienen van een bezwaarschrift stelt het besluit niet uit. Een bezwaarschrift heeft namelijk geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit nu al geldt. Wilt u het besluit vanwege de spoedeisendheid laten uitstellen, dan kunt u een zogenaamde 'voorlopige voorziening' vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar:

De voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, sector bestuursrecht, postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

U kunt het verzoekschrift ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Een voorlopige voorziening kan alleen worden gevraagd als er ook bezwaar is ingediend. Voor de behandeling van het verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank kosten (griffierecht) in rekening.