

NR.	TEKENING NAAM	schaal	datum	status	datum laatste wijz.
DO	H.01	Zijkant voordeur + penant	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	H.02	Zijkant kozijn + penant klein	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	H.03	Zijkant kozijn + penant groot	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	H.04	Zijkant penant - houten afw	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	H.101	Woningscheidende wand t.p.v. HWA	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	H.102	Woningscheidende wand t.p.v. kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	H.103	Penant metselwerk	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF B 23-12-2021
DO	H.104	Penant hout	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	H.105	Schuifpui + penant hout	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.01	Onderdetail voordeur	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.02	Vloer V1 ok kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.03	Vloer V2 ok kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.04	Dakrand V3	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.05	Bankje + verspringend metselwerk	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.06	Vloer V1 onderdoorgang	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.07	Fundering + ok kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF brandwerendheidsymbool toegevoegd
DO	V.08	Vloer V2 dakrand	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.09	Fundering + ok kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.10	Galerij V1	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF B 23-12-2021
DO	V.11	Vloer V1 bk-ok kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.12	Vloer - galerij V1	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.13	Fundering HSB	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.14	Galerij HSB	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.15	Dakrand HSB gevel	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.101	Fundering voordeur + luifel	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.102	Ok. kozijn V1	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.103	Dakrand terras V2	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF B 23-12-2021
DO	V.104	Dakrand V3	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.105	Fundering + ok kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.106	Borstwering terras	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF B 23-12-2021
DO	V.107	Onderzijde schuifpui terras	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.108	Bk. pui + borstwering	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF A 10-12-2021
DO	V.109	Voordeur galerij	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.110	Galerij ok. kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF A 10-12-2021
DO	V.111	Dakrand V3	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.112	Pricacyscherm	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.113	Kopgevel V1	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.114	Dakrand groendak	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.115	Luifel entree	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.116	Ok. bk. kozijn	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.117	Dakrand metselwerk	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF
DO	V.118	Dakrand V1	1 : 10	22-04-2021	DEFINITIEF

10-12-2021; aanvullingen nav akoestisch onderzoek wegverkeer  
23-12-2021; verhoging glazen balustrades + SilentAir gevelschermen



(opmerkingen VRZHZ verwerkt & aanpassingen inz geluid) 23-12-2021: gewijzigd  
22-04-2021: datum

**Nieuwbouw Woningen Ooststraat:** project  
Ooststraat, Oud-Beijerland: adresgegevens  
[redacted]: opdrachtgever

**Principedetails:** onderdeel  
1 : 10: schaal

**4344-DO-400:** project- en tekeningnummer  
Definitief Ontwerp: projectfase

[redacted]: projectmanager  
[redacted]: getekend

RoosRos Architecten  
L.J. Costerstraat 2 | 3261 LH  
Oud-Beijerland

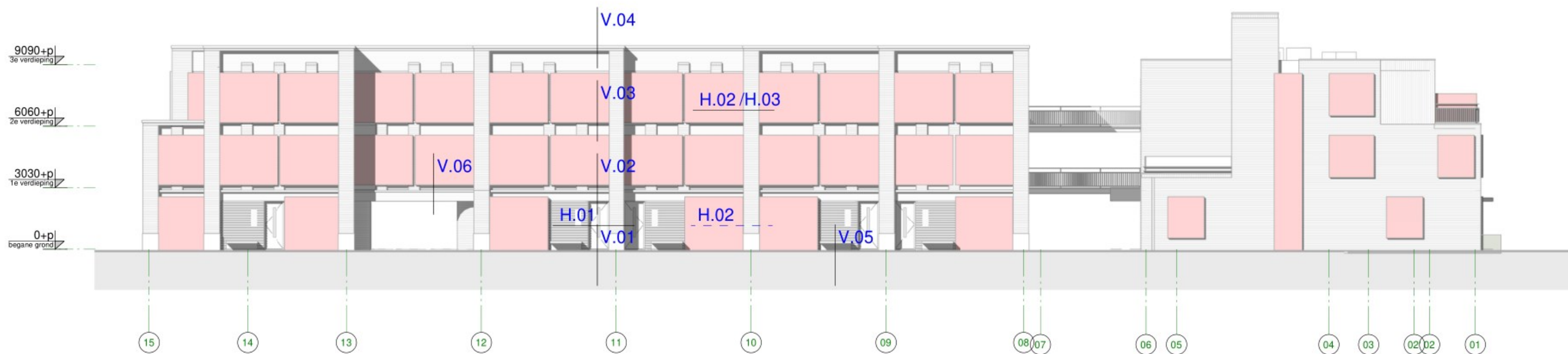
0186 69 15 80  
info@roosros.nl  
www.roosros.nl

	
Behoort bij het besluit van het college van gemeente Hoeksche Waard	
nummer	datum
<b>Z/21/094911</b>	<b>19-04-2022</b>

**DEFINITIEF**

Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning bouwen aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hoeksche Waard d.d. 22-04-2021.

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN



 noordgevel Ooststraat



 zuidgevel

**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

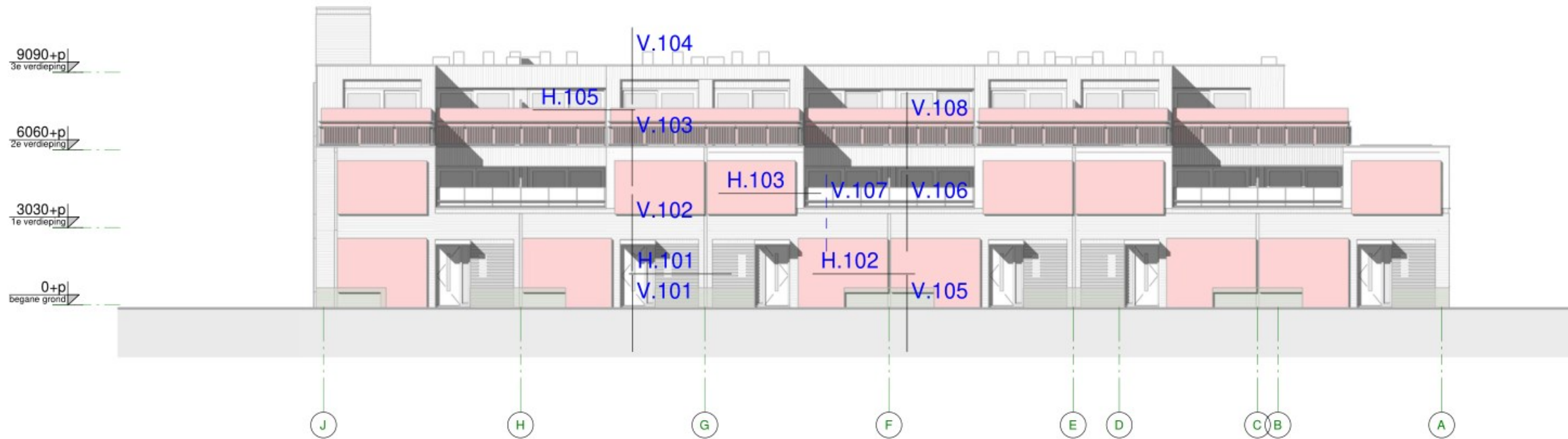
Overzicht detailposities 400a: onderdeel

1 : 200: schaal

4344: projectnummer



 zuidgevel Ooststraat



 westgevel Prins Bernhardstraat

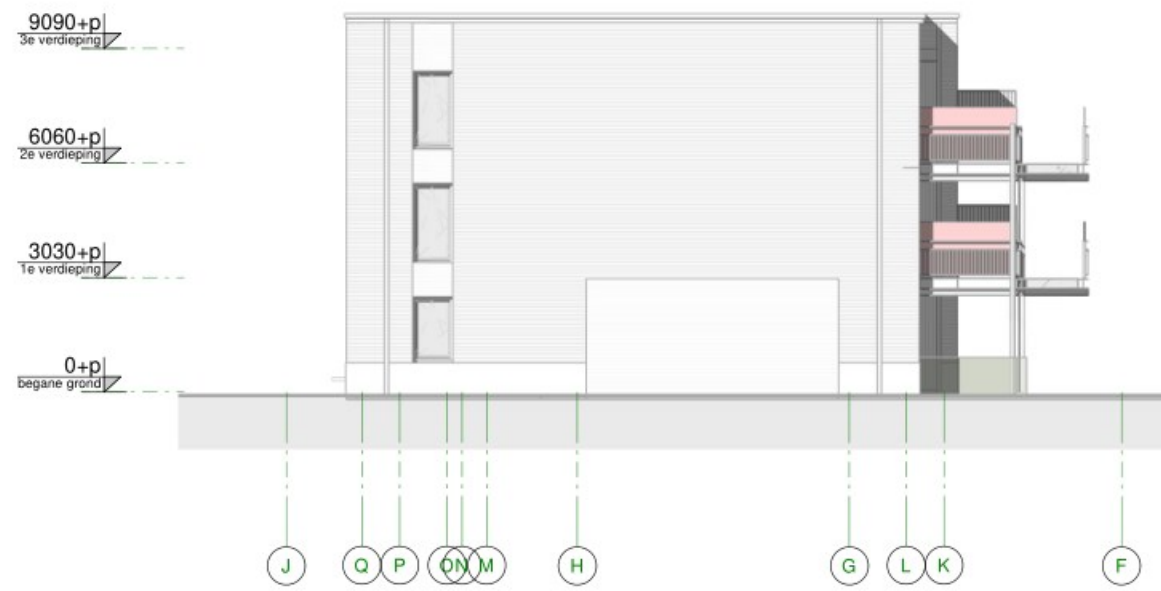
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

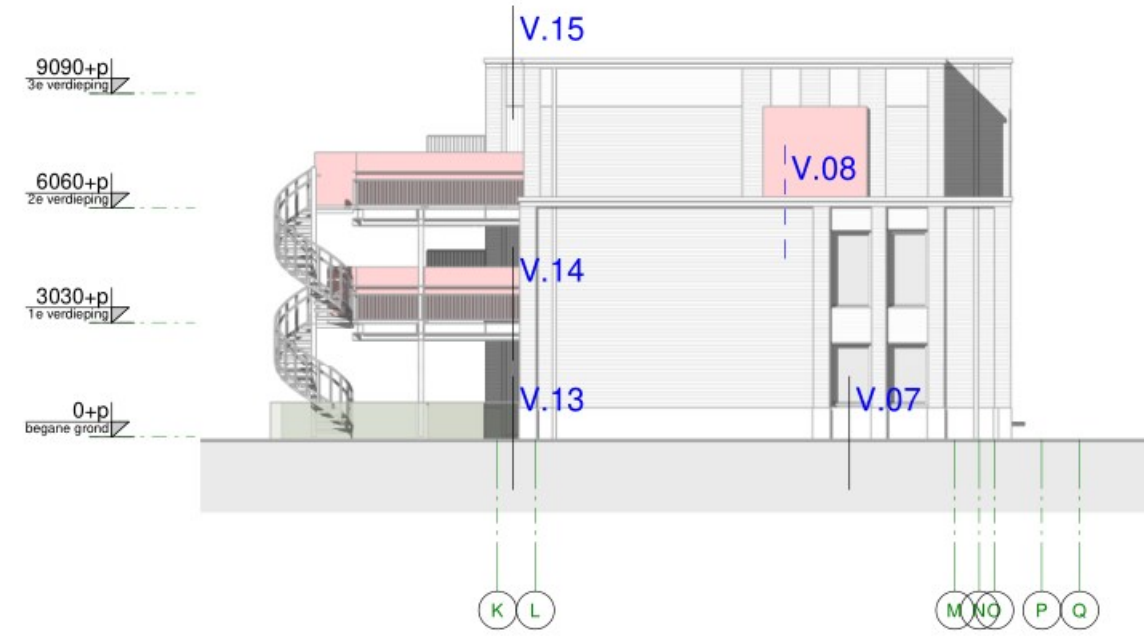
Overzicht detailposities 400b: onderdeel

1 : 200: schaal

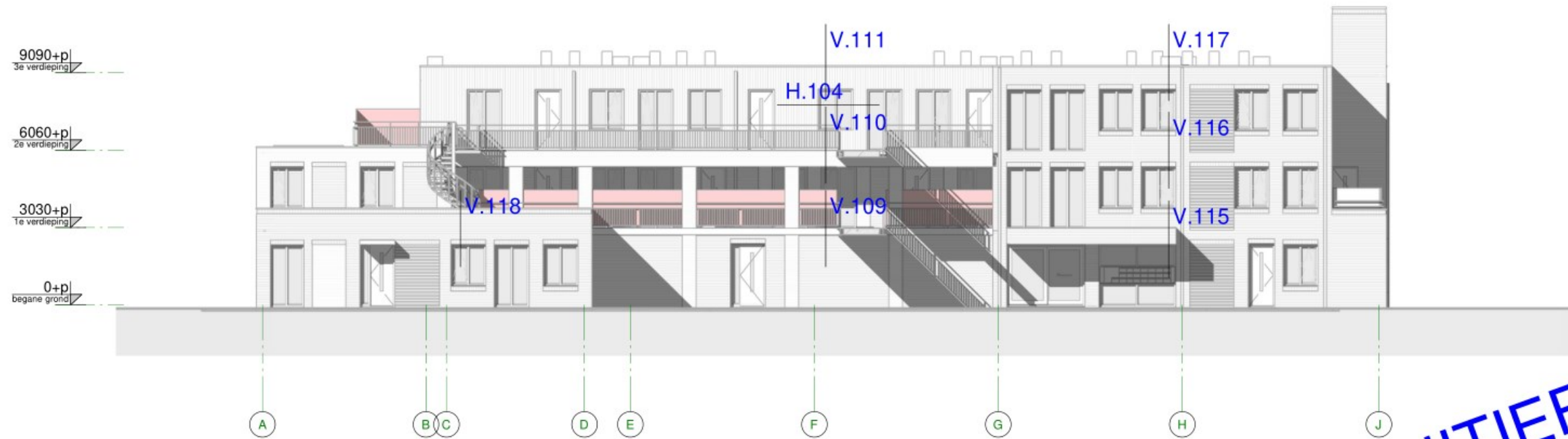
4344: projectnummer



westgevel Ooststraat



oostgevel Ooststraat



oostgevel Prins Bernhardstraat

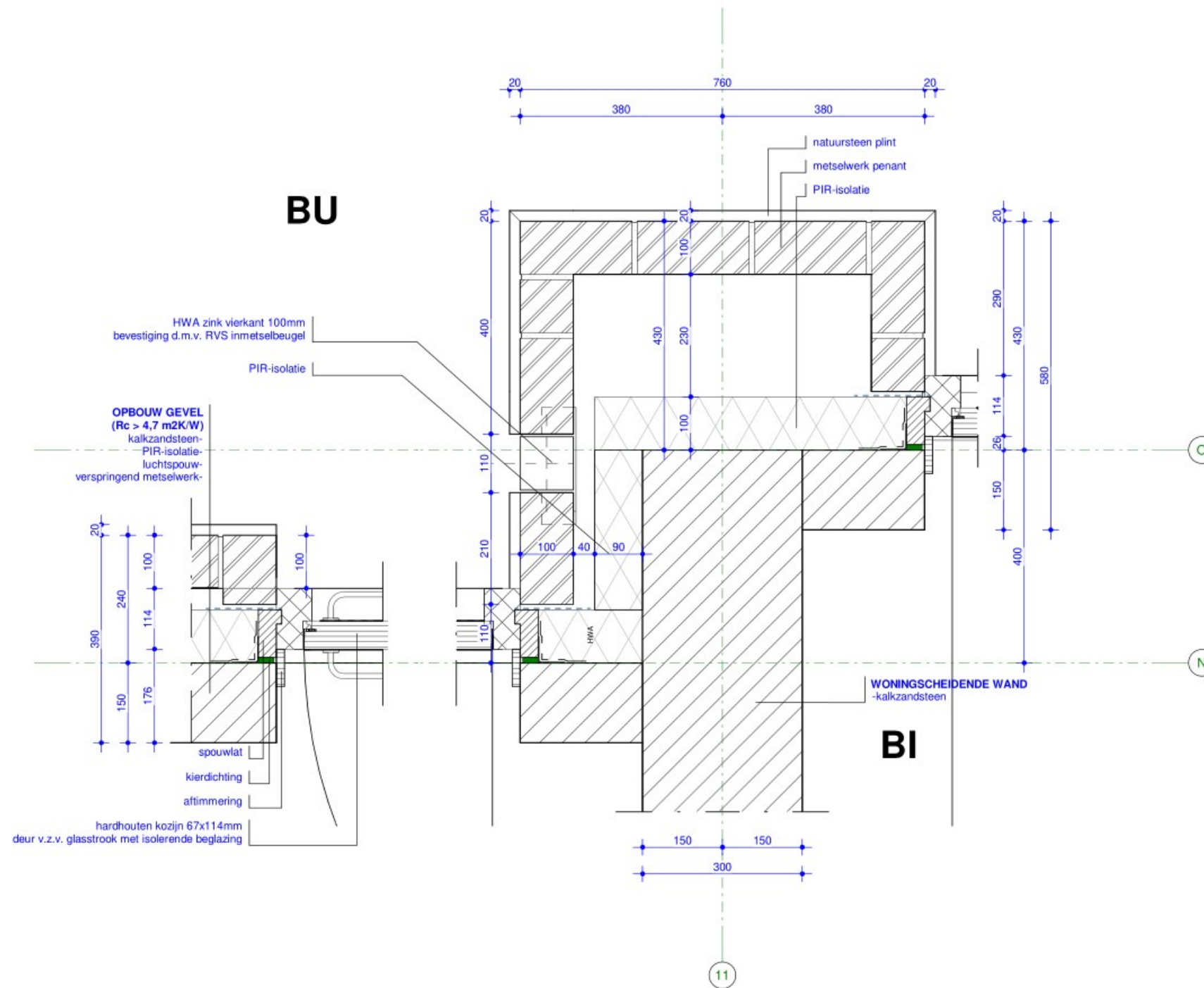
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Overzicht detailposities 400c: onderdeel

1 : 200: schaal

4344: projectnummer



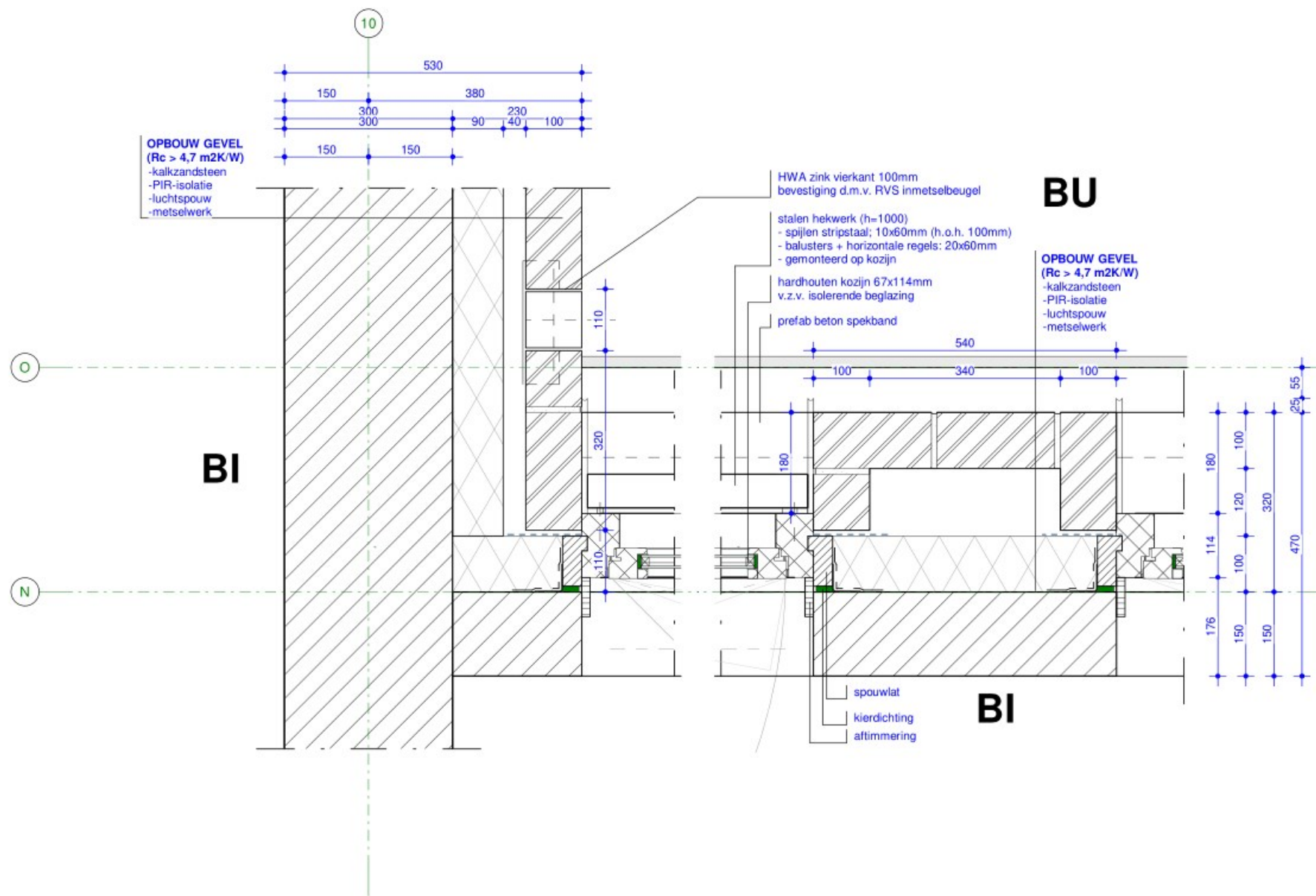
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Zijkant voordeur + penant H.01: onderdeel

1 : 10: schaal

4344: projectnummer



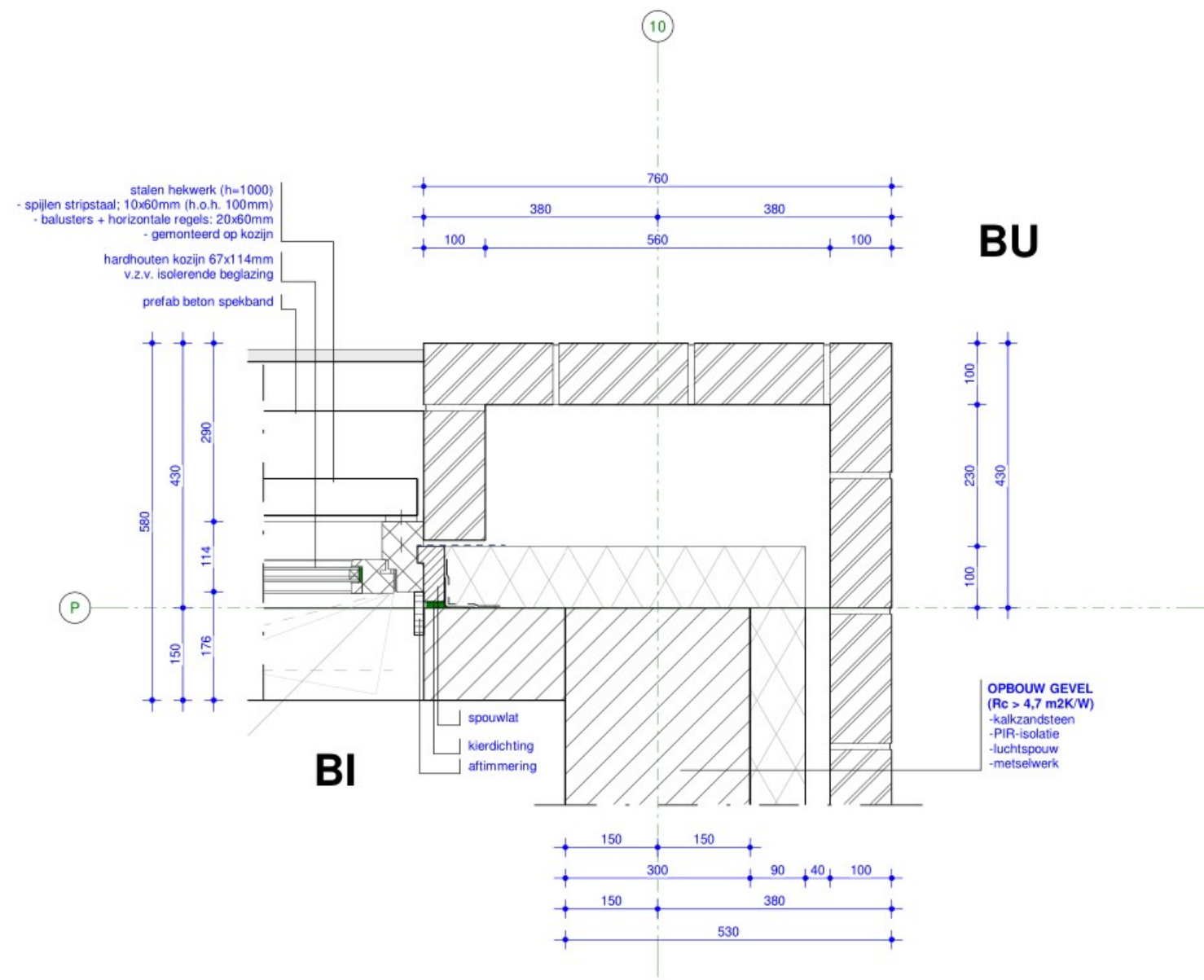
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
 ARCHITECTEN

Zijkant kozijn + penant klein H.02: onderdeel

1 : 10: schaal

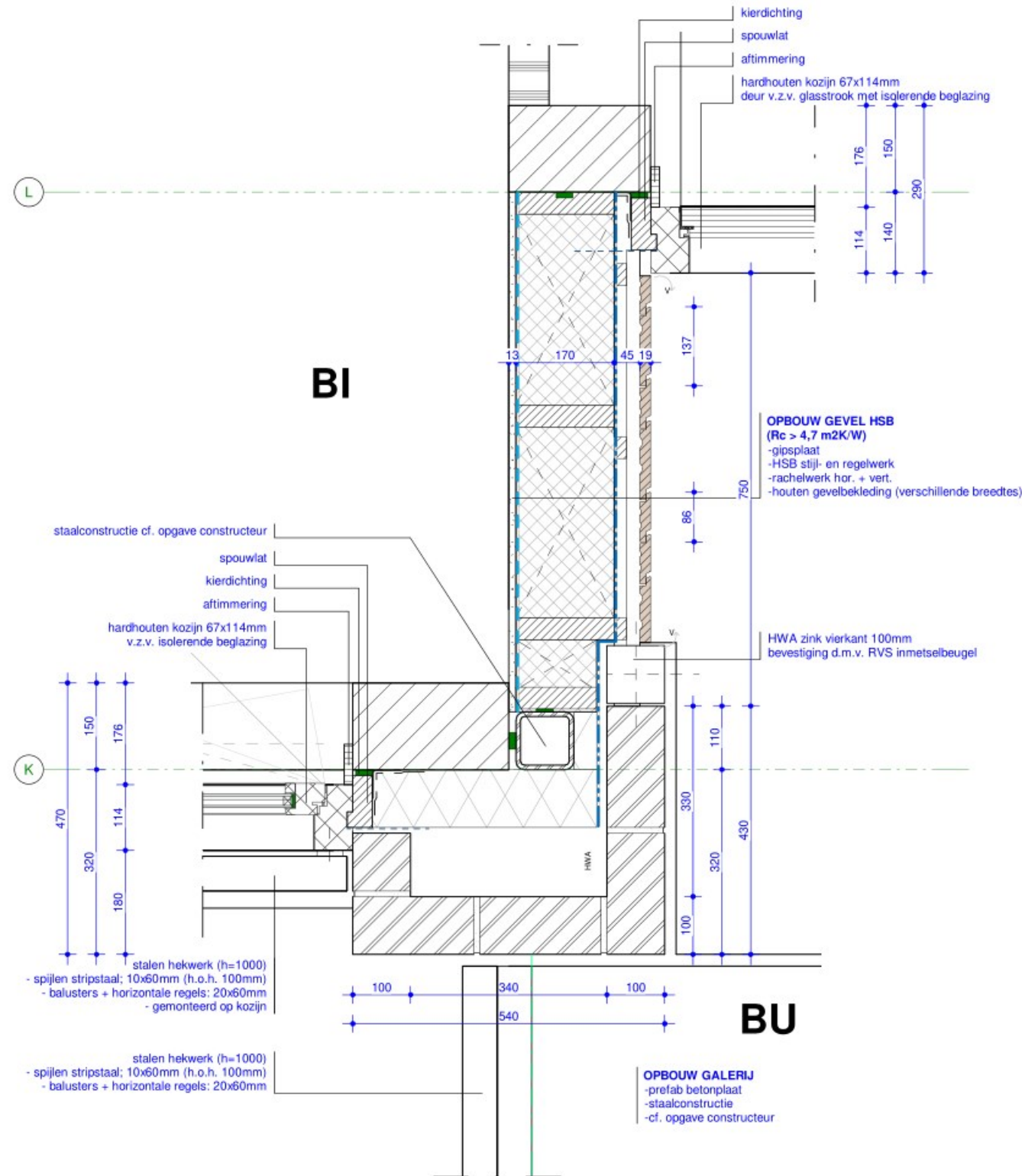
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

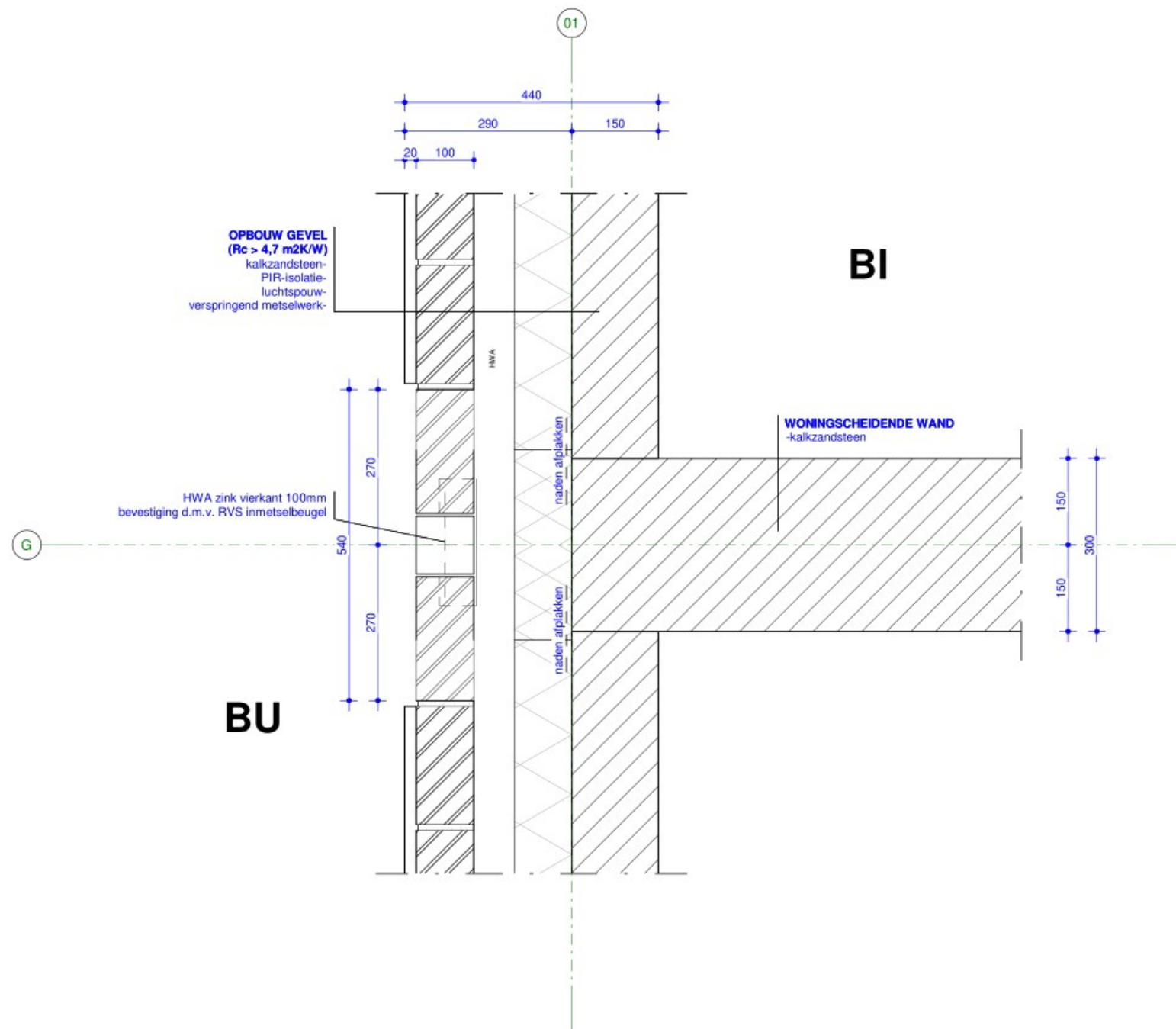


Zijkant kozijn + penant groot H.03: onderdeel  
 1 : 10: schaal  
 4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

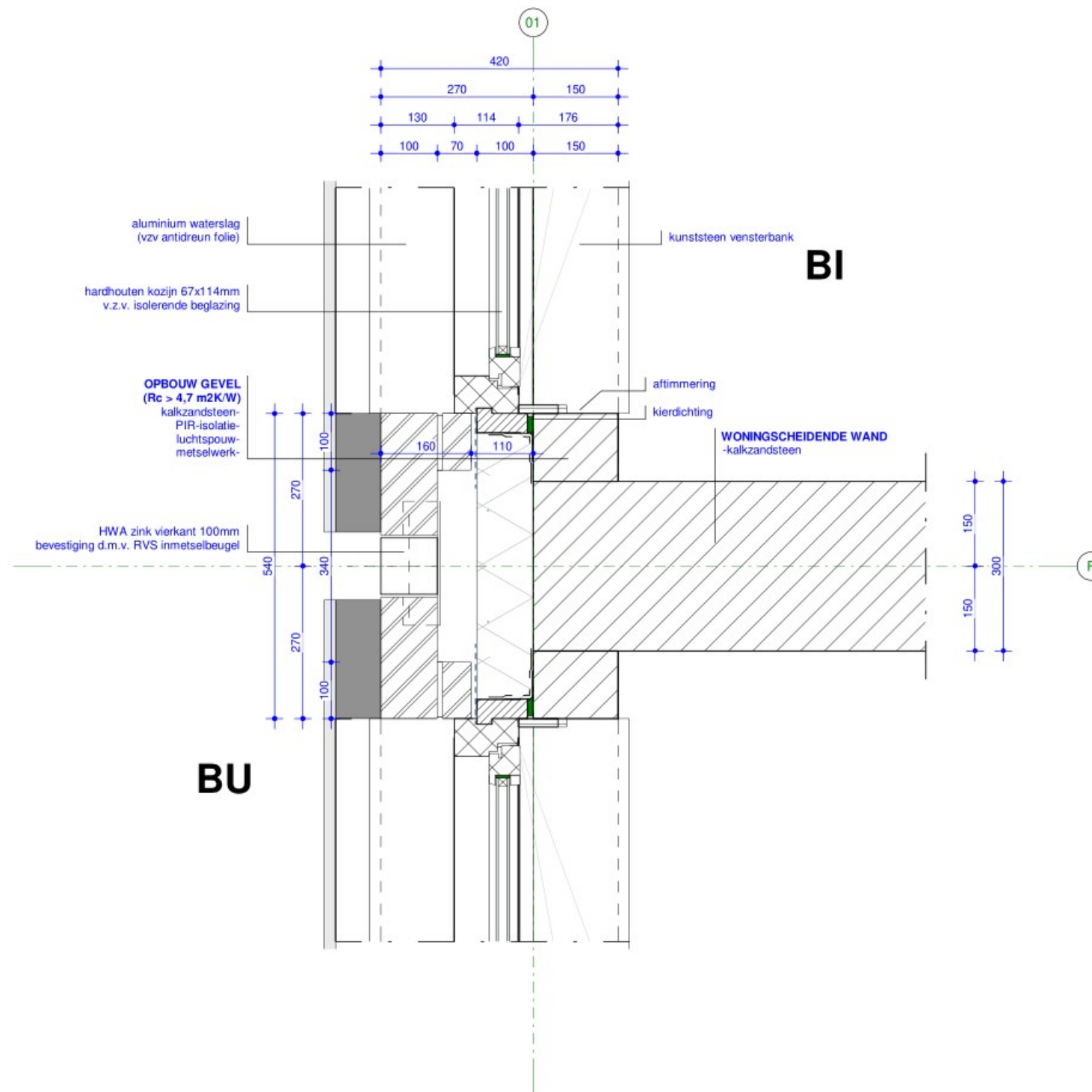




**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Woningscheidende wand t.p.v. HWA H.101: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



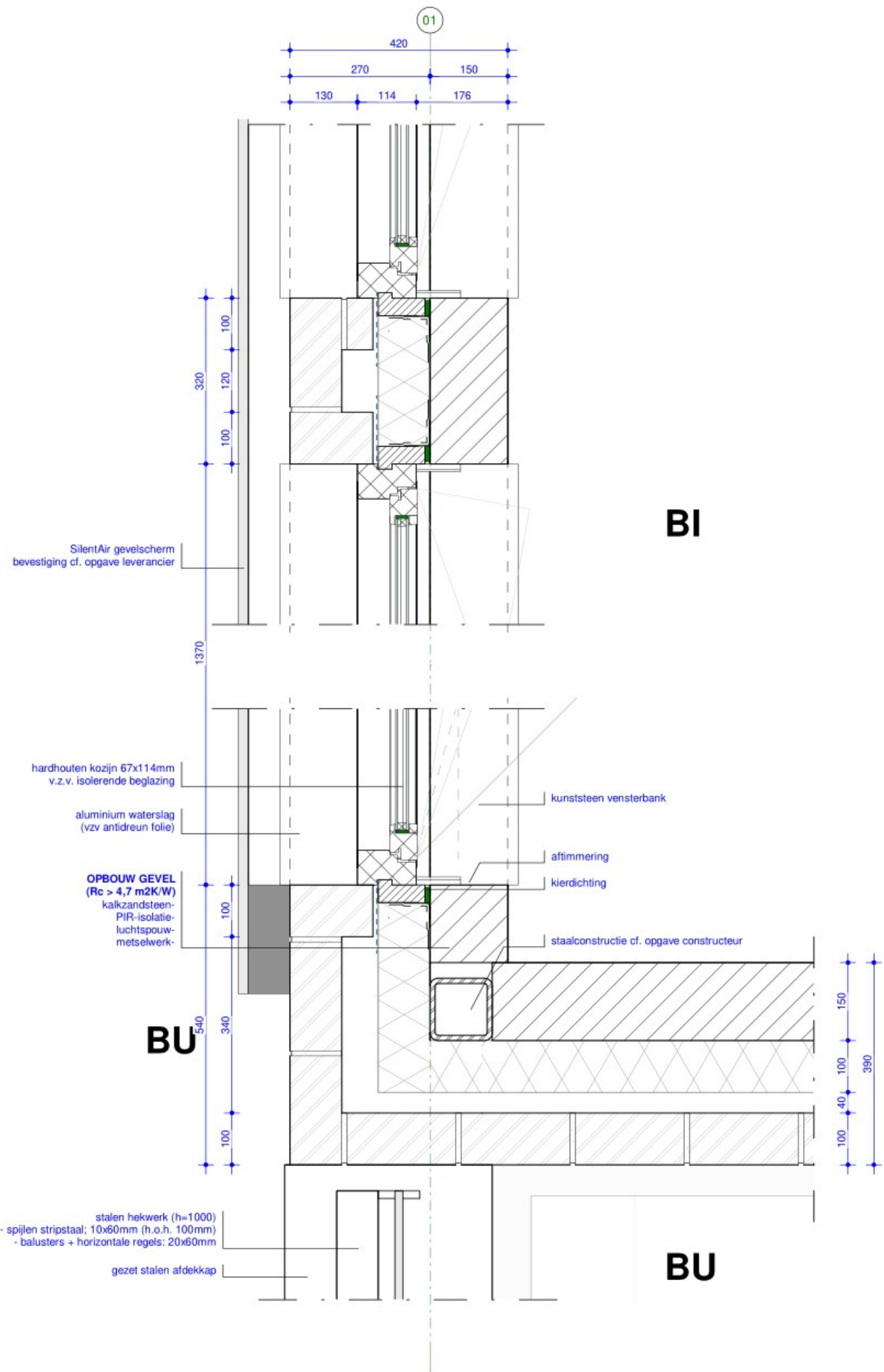
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Woningsscheidende wand t.p.v. kozijn H.102: onderdeel

1 : 10: schaal

4344: projectnummer

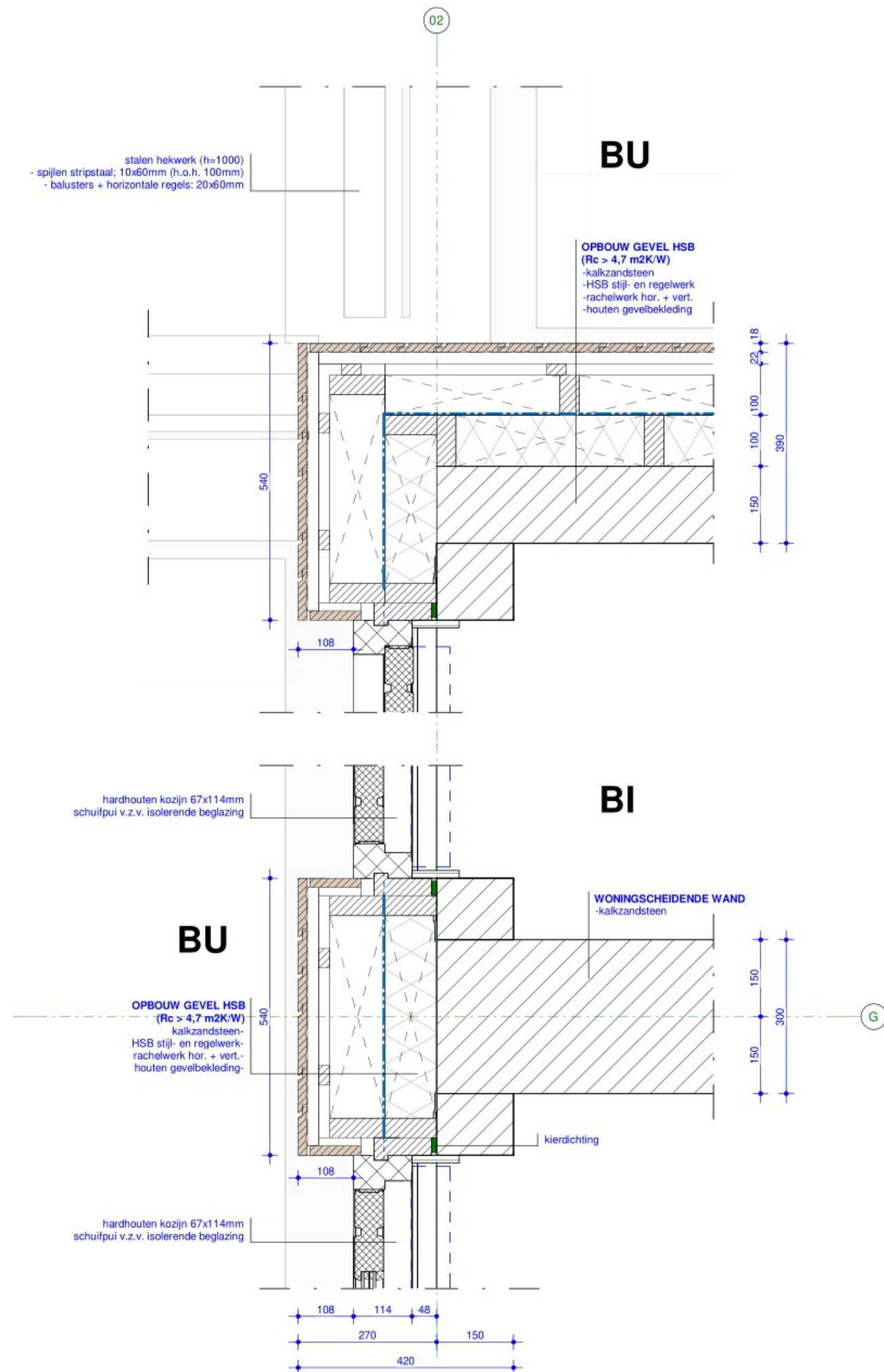


**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Penant metselwerk H.103: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer

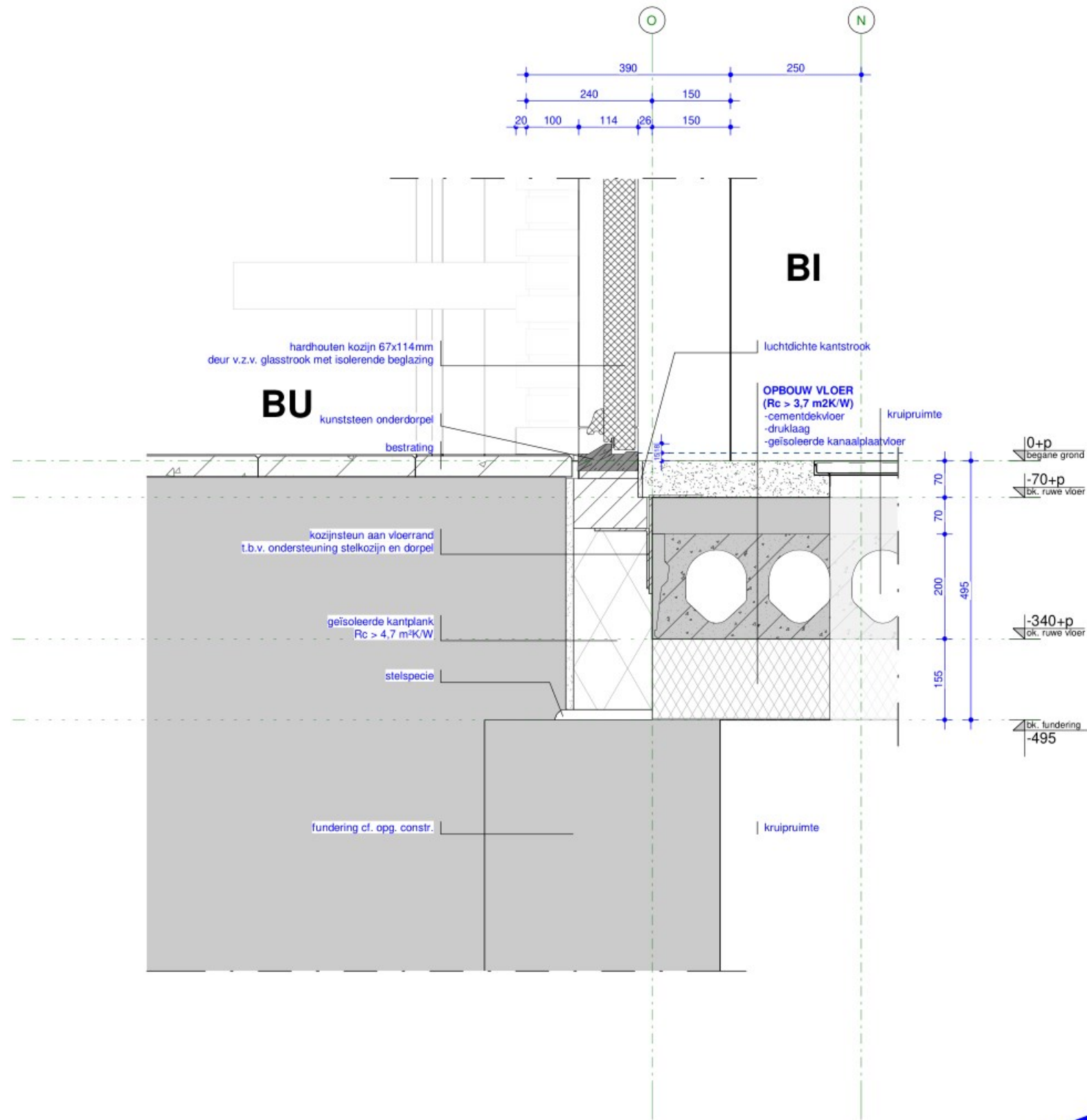




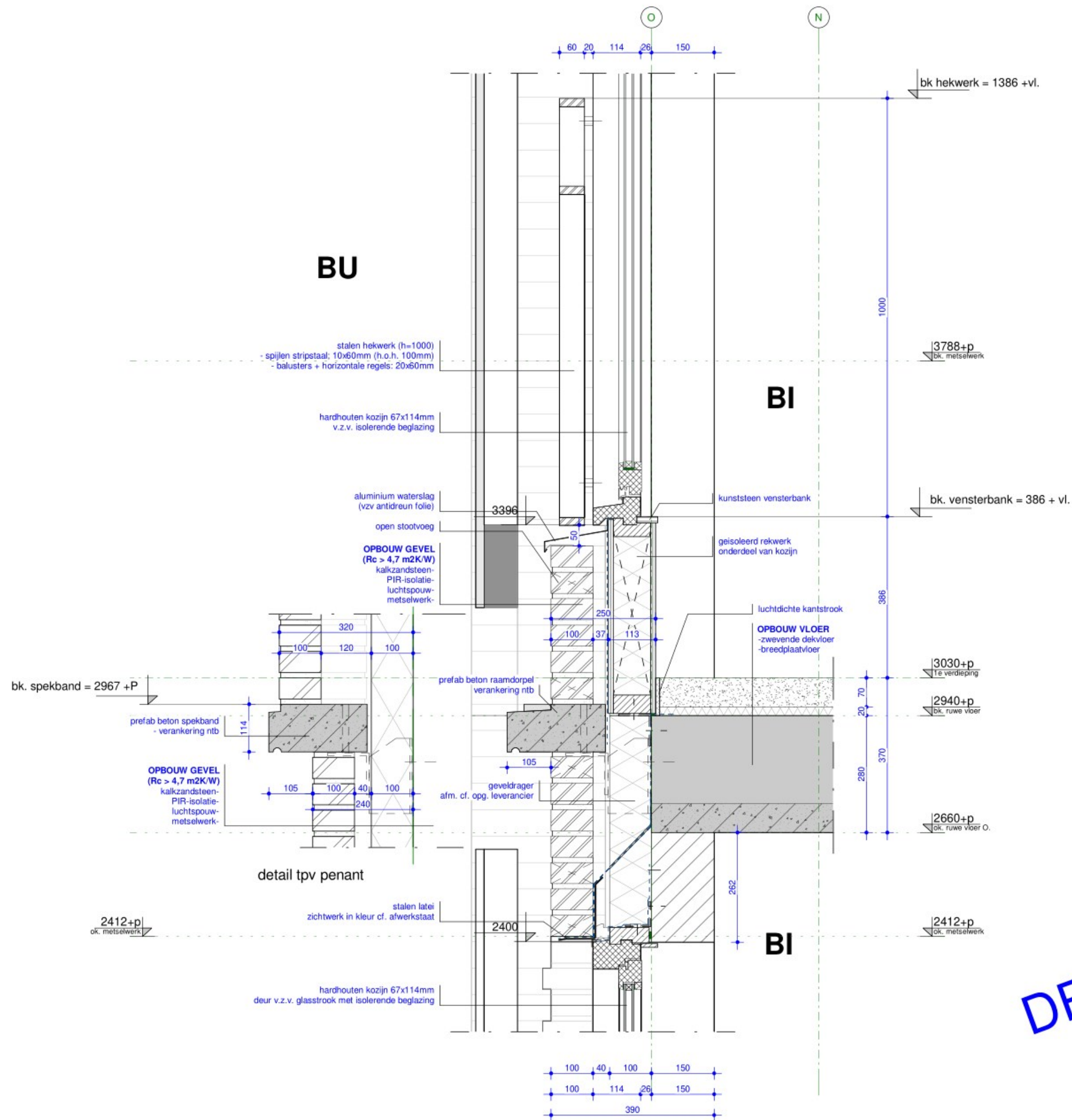
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Schuifpui + penant hout H.105: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**



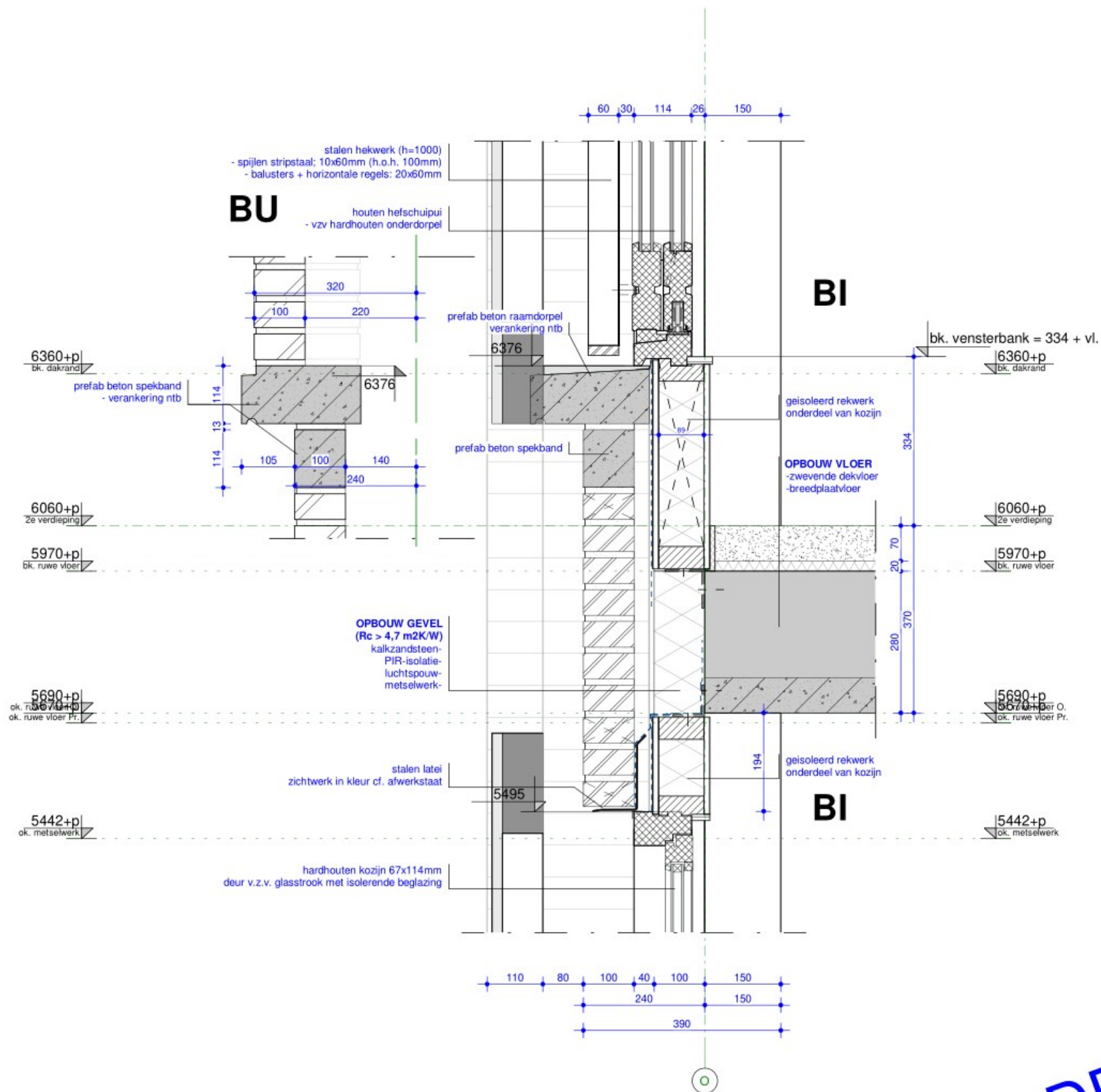
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Vloer V1 ok kozijn V.02: onderdeel

1 : 10: schaal

4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

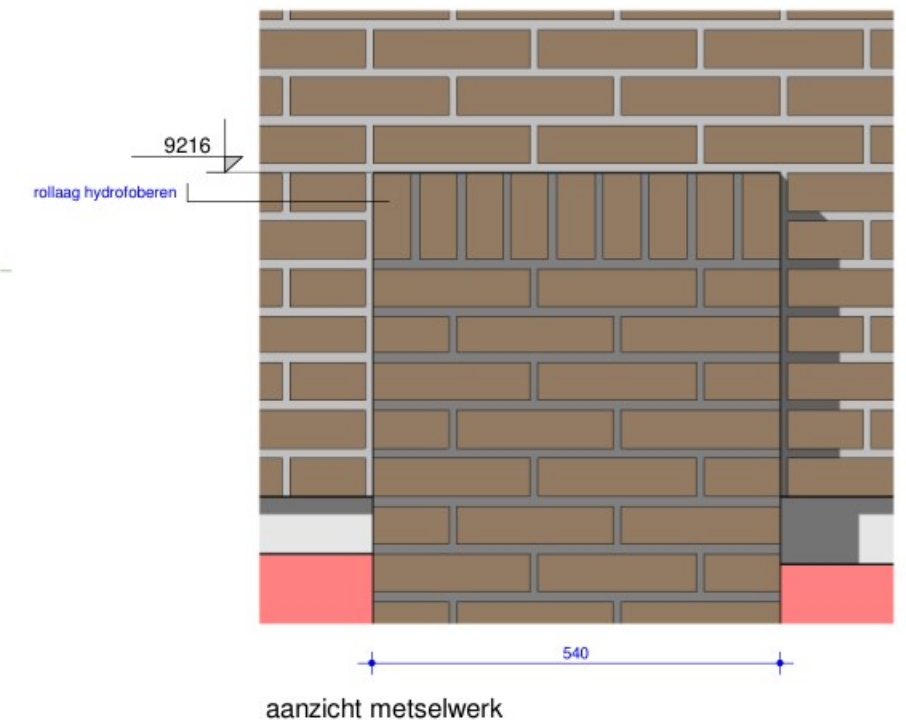
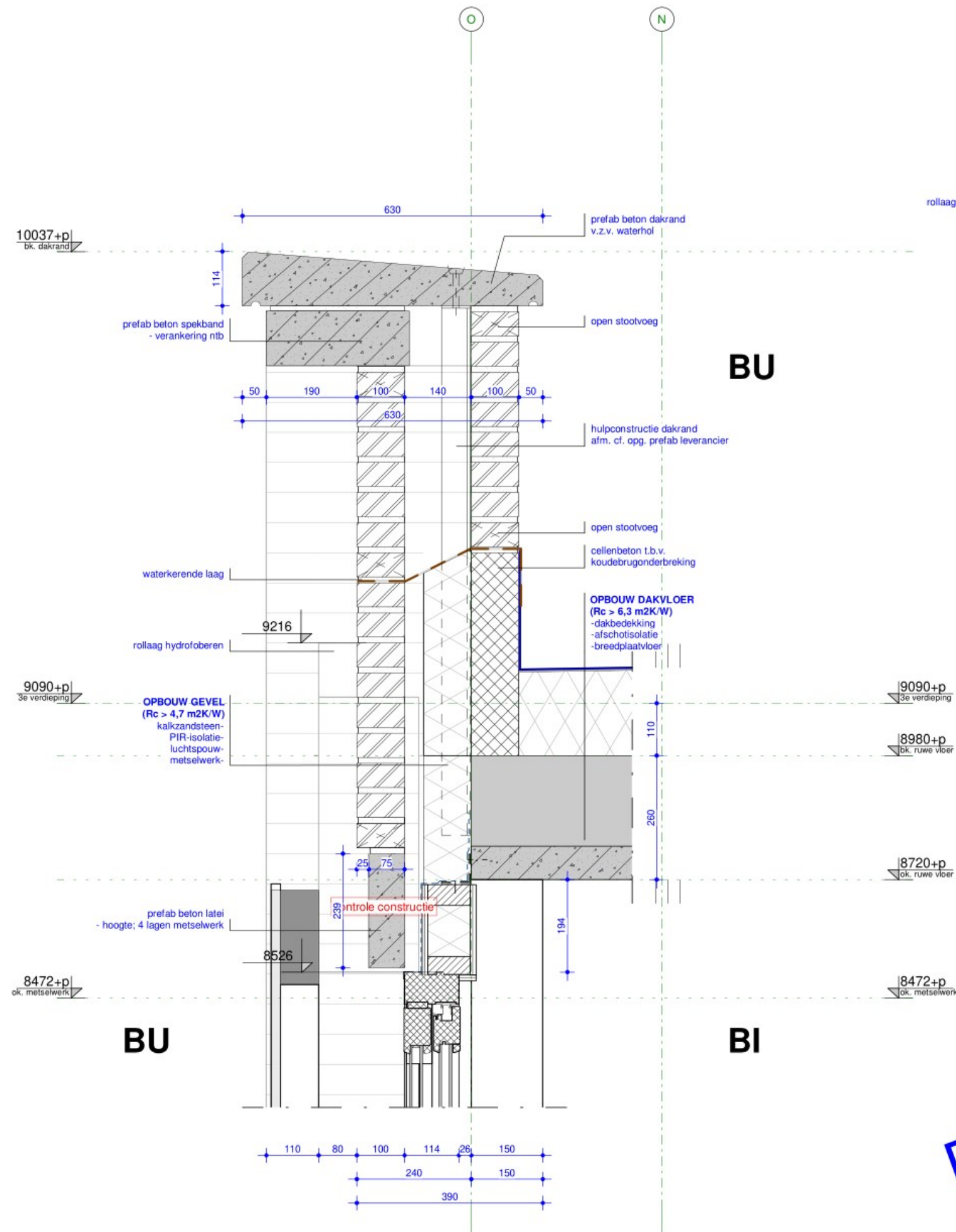
**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Vloer V2 ok kozijn V.03: onderdeel

1 : 10: schaal

4344: projectnummer

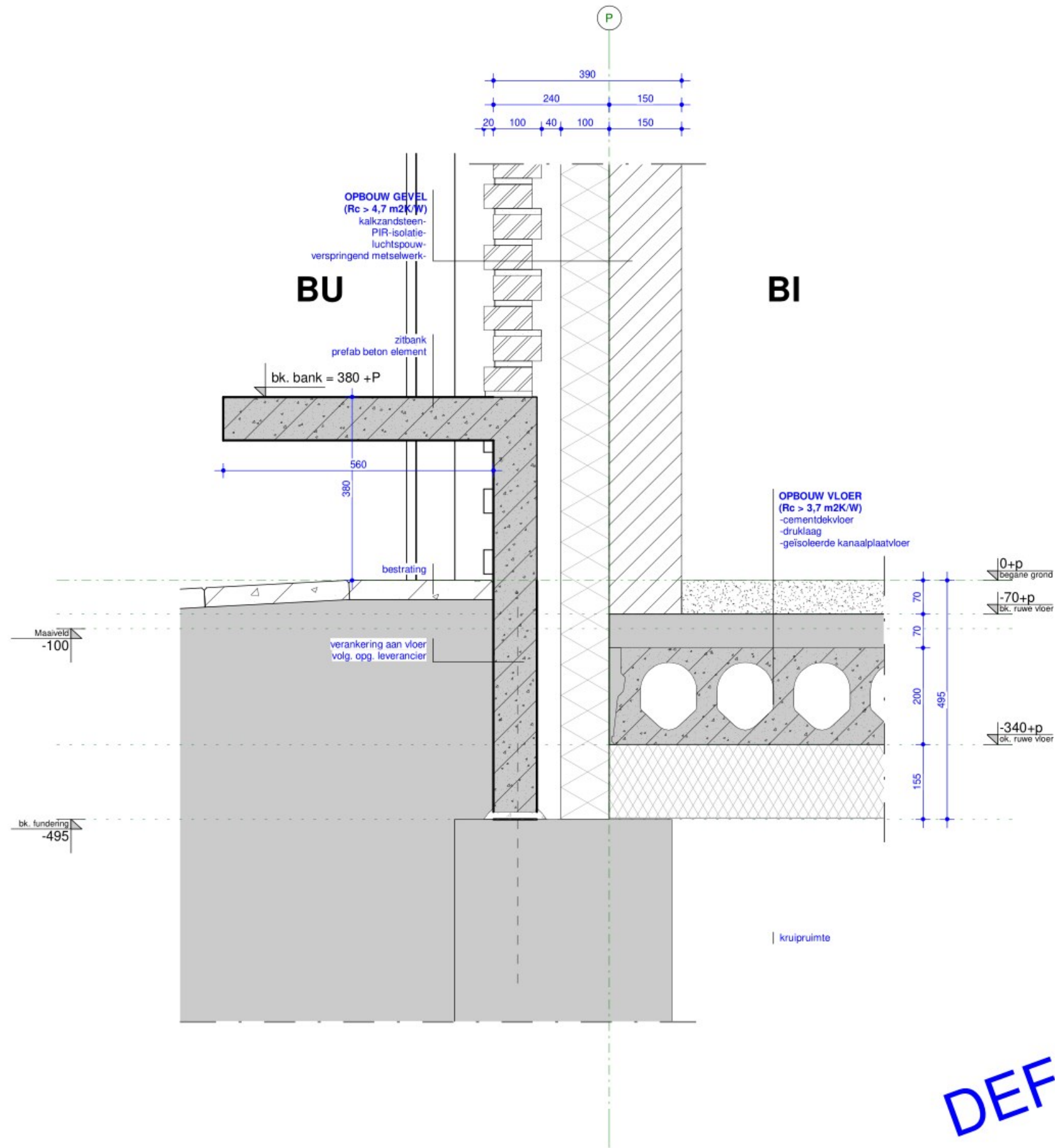




**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Dakrand V3 V.04: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



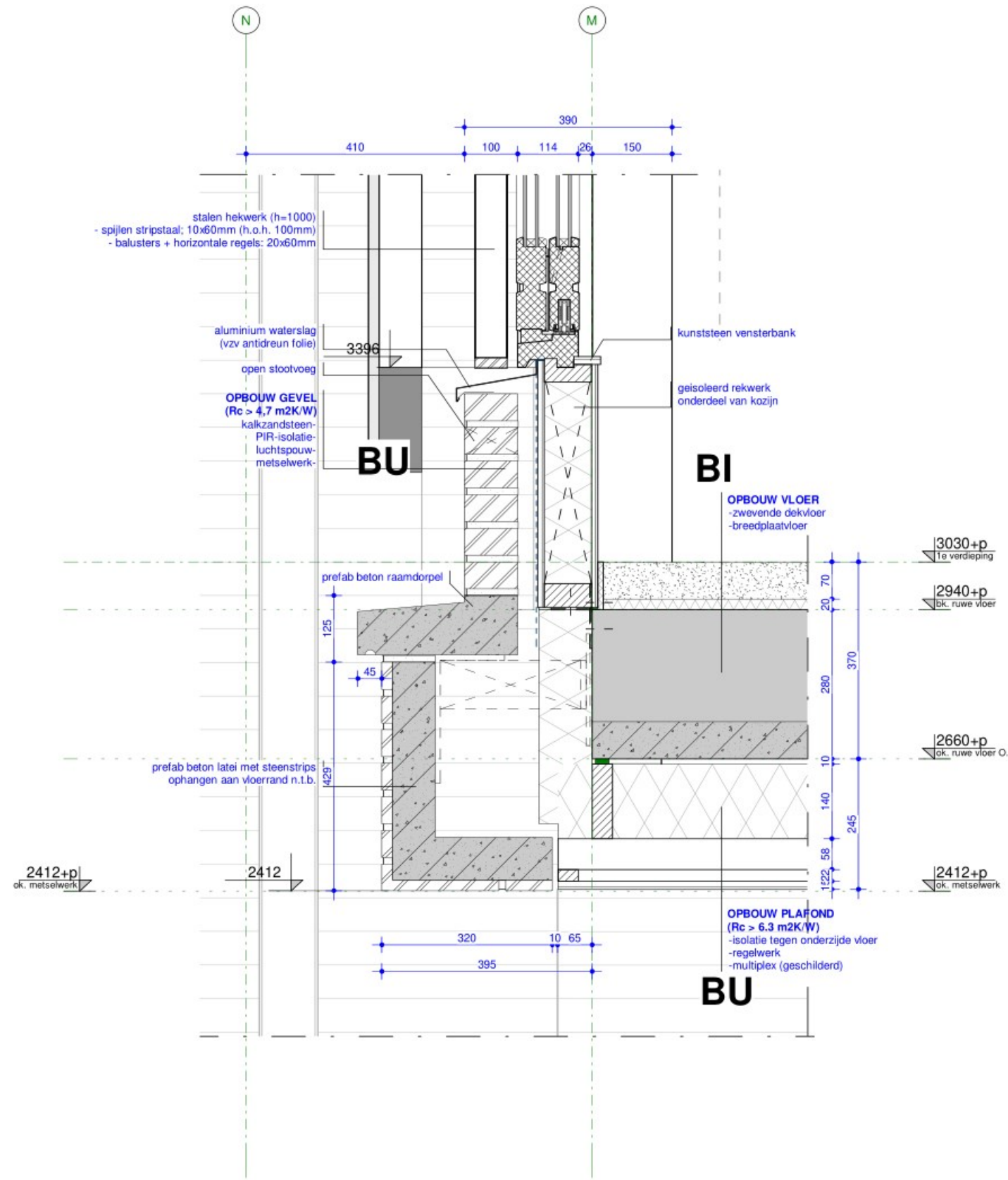
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Bankje + verspringend metselwerk V.05: onderdeel

1 : 10: schaal

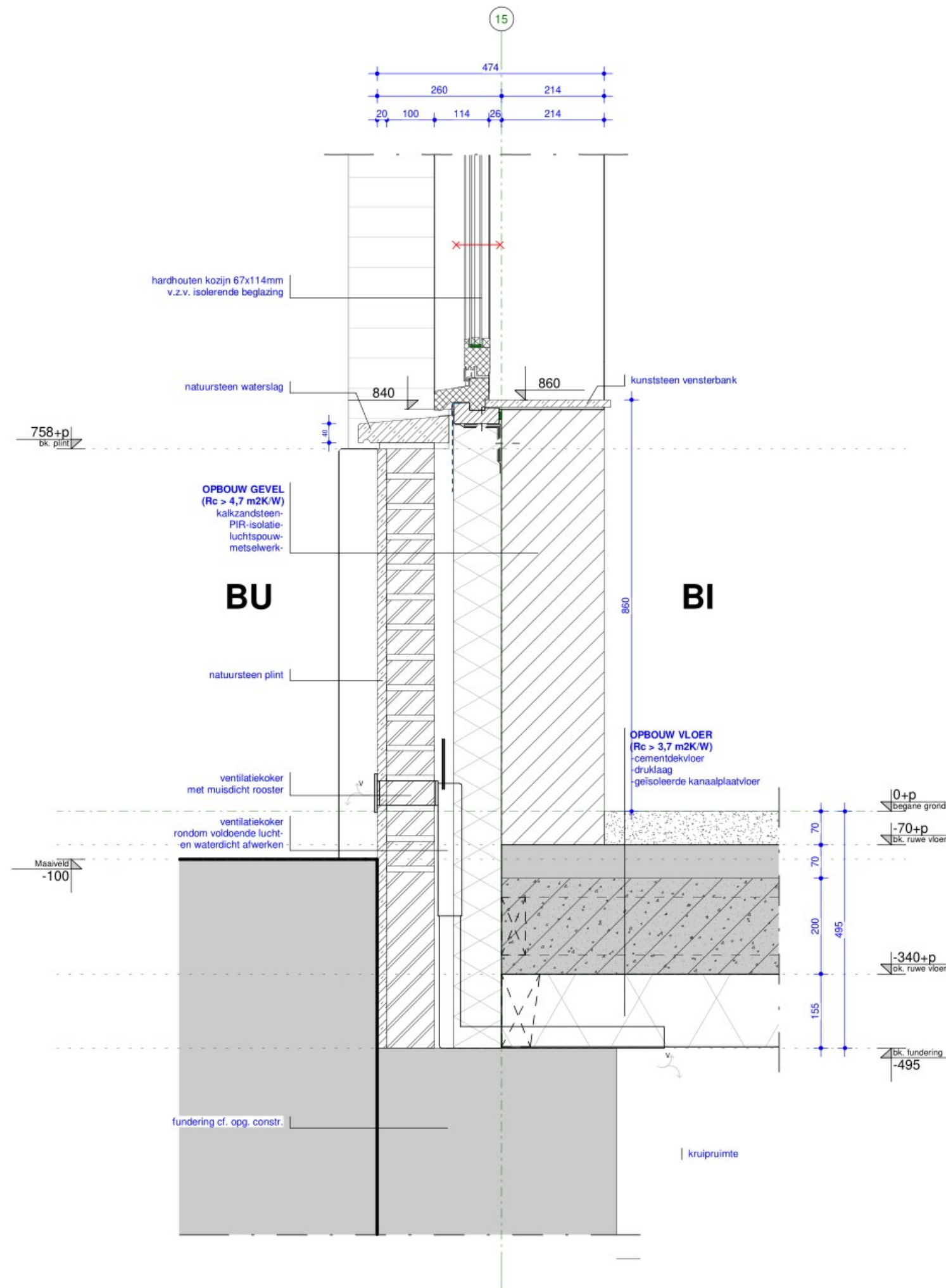
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Vloer V1 onderdoorgang V.06: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

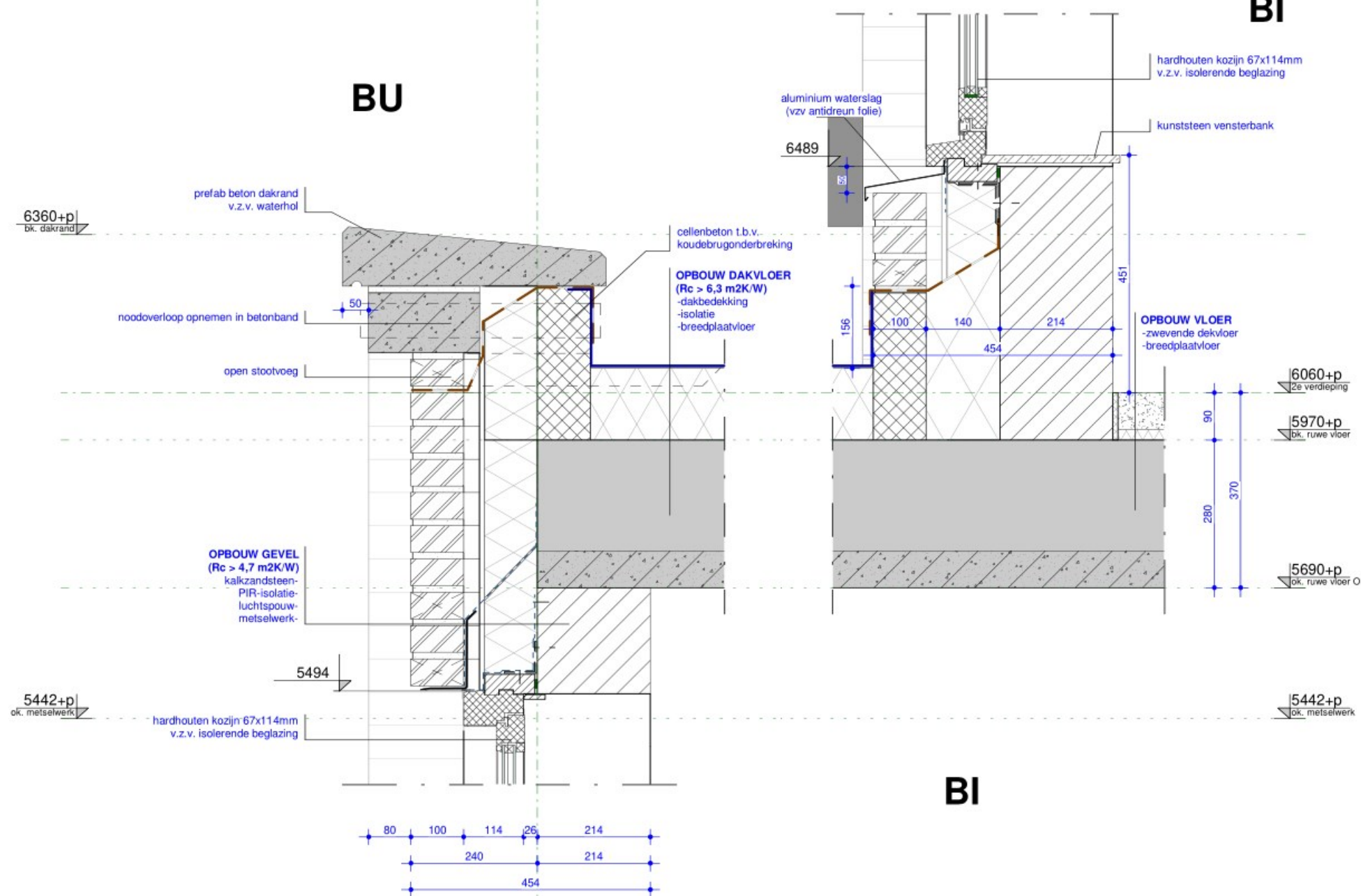
**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Fundering + ok kozijn V.07: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer

15

**BU**

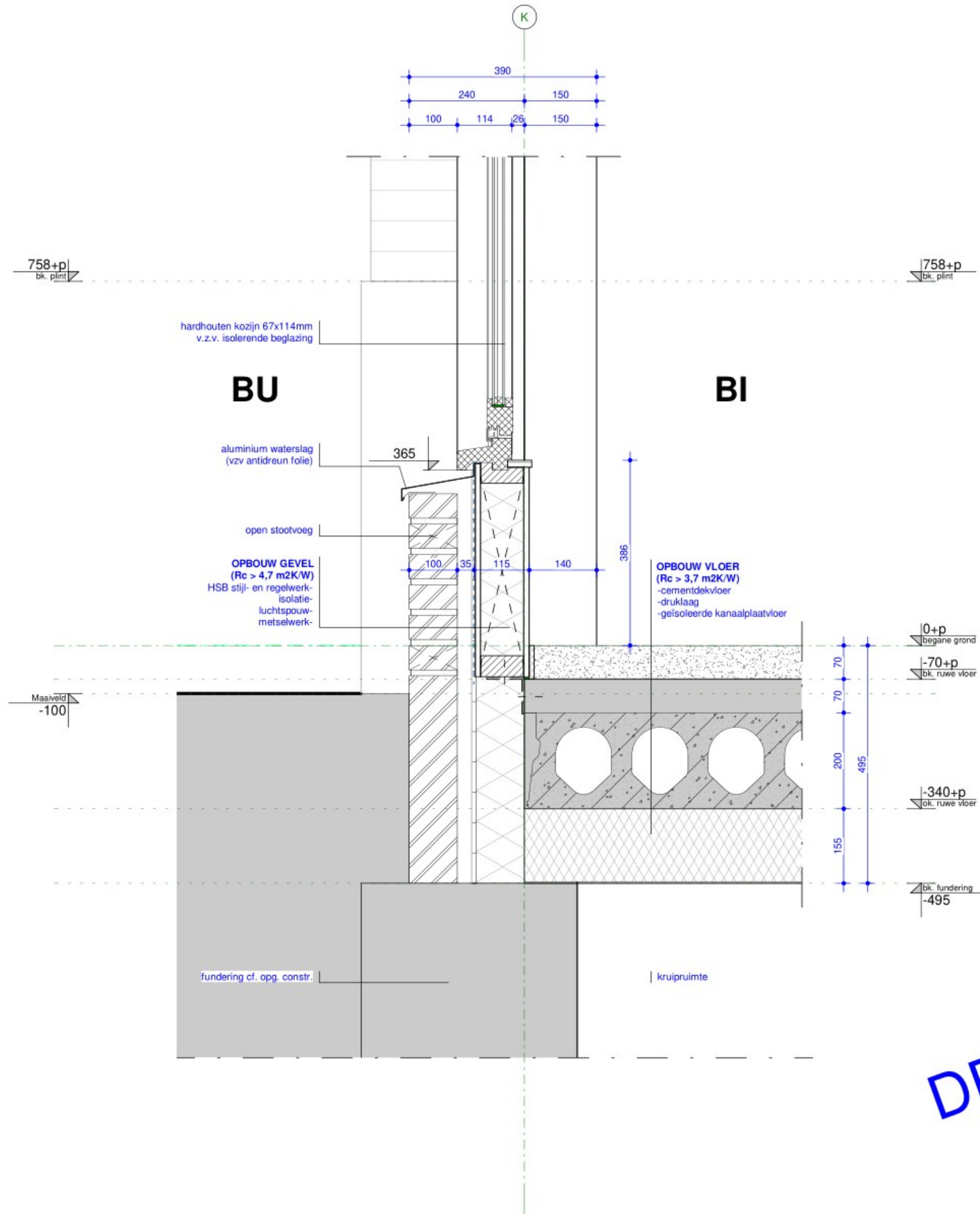
**BI**



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

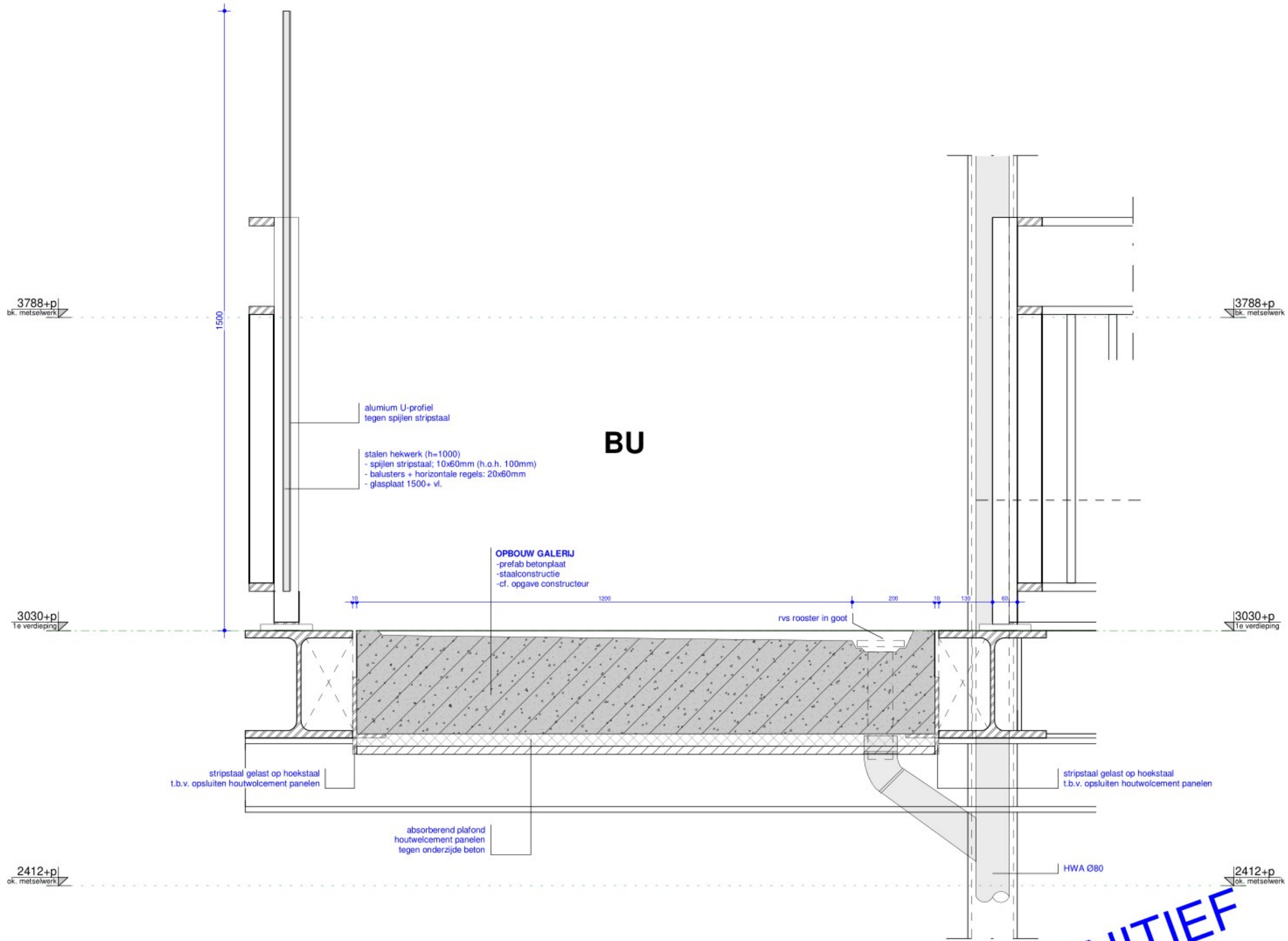
Vloer V2 dakrand V.08: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



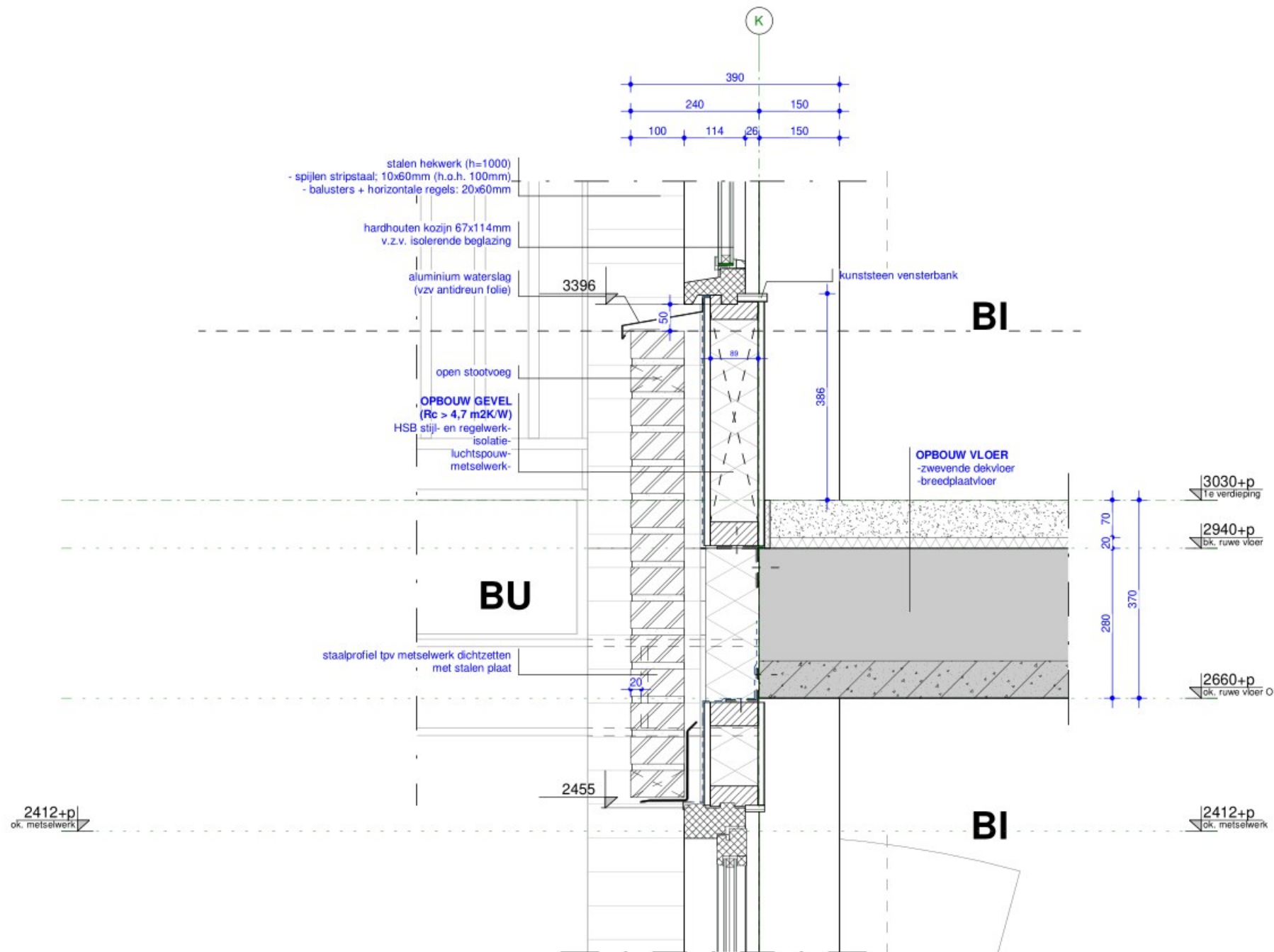
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Fundering + ok kozijn V.09: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer

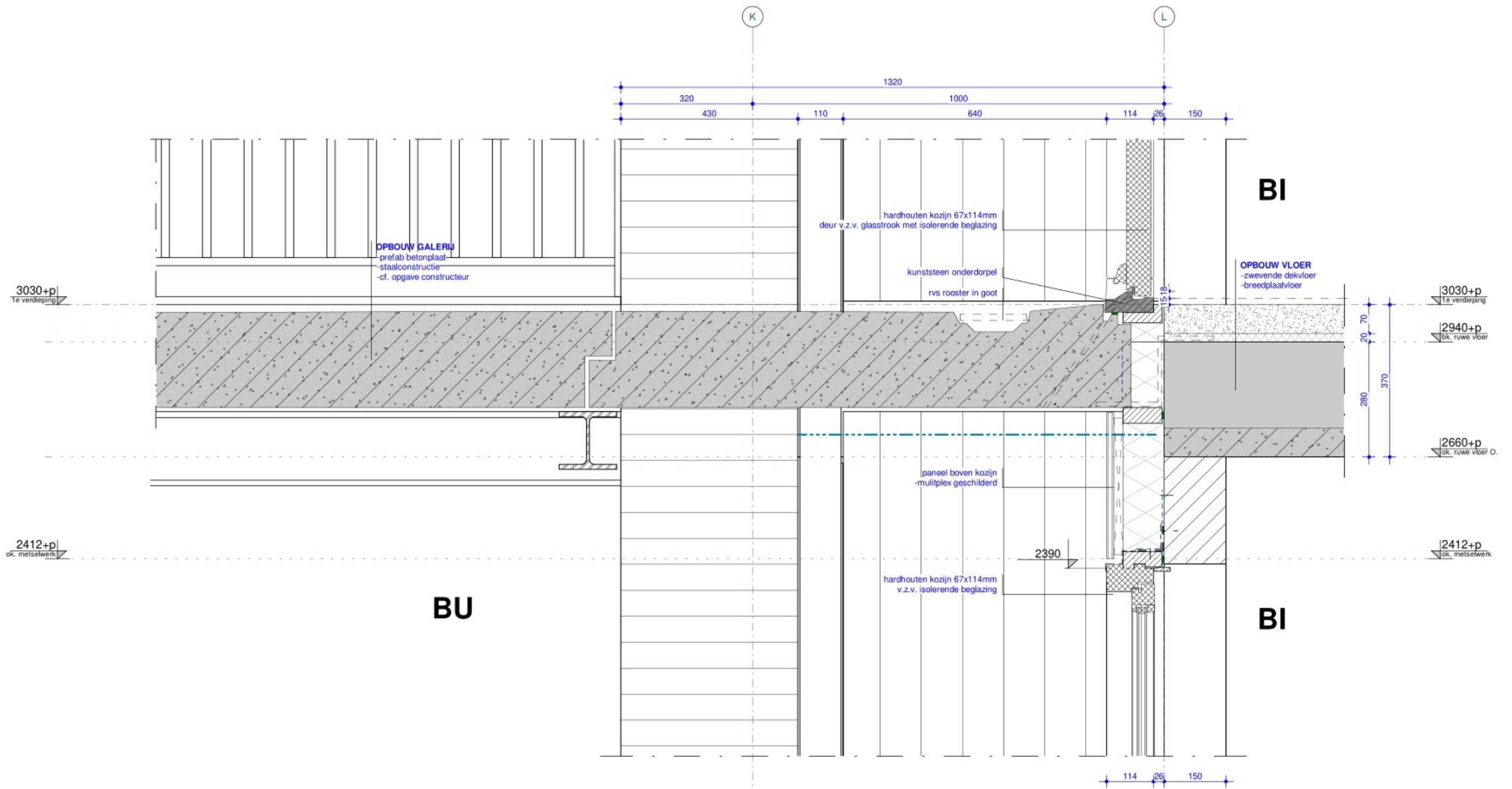


**DEFINITIEF**



**DEFINITIEF**

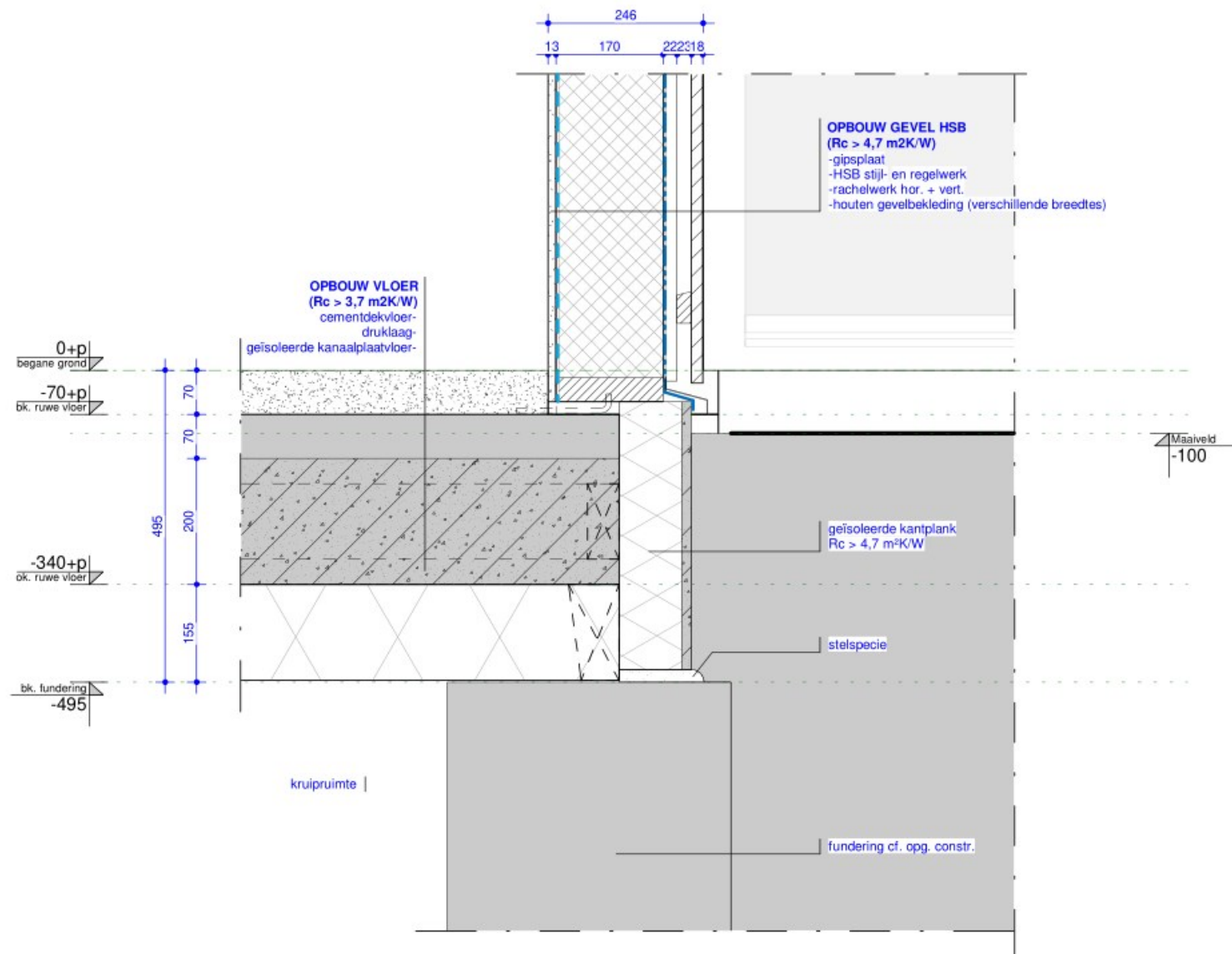




**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Vloer - galerij V1 V.12: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



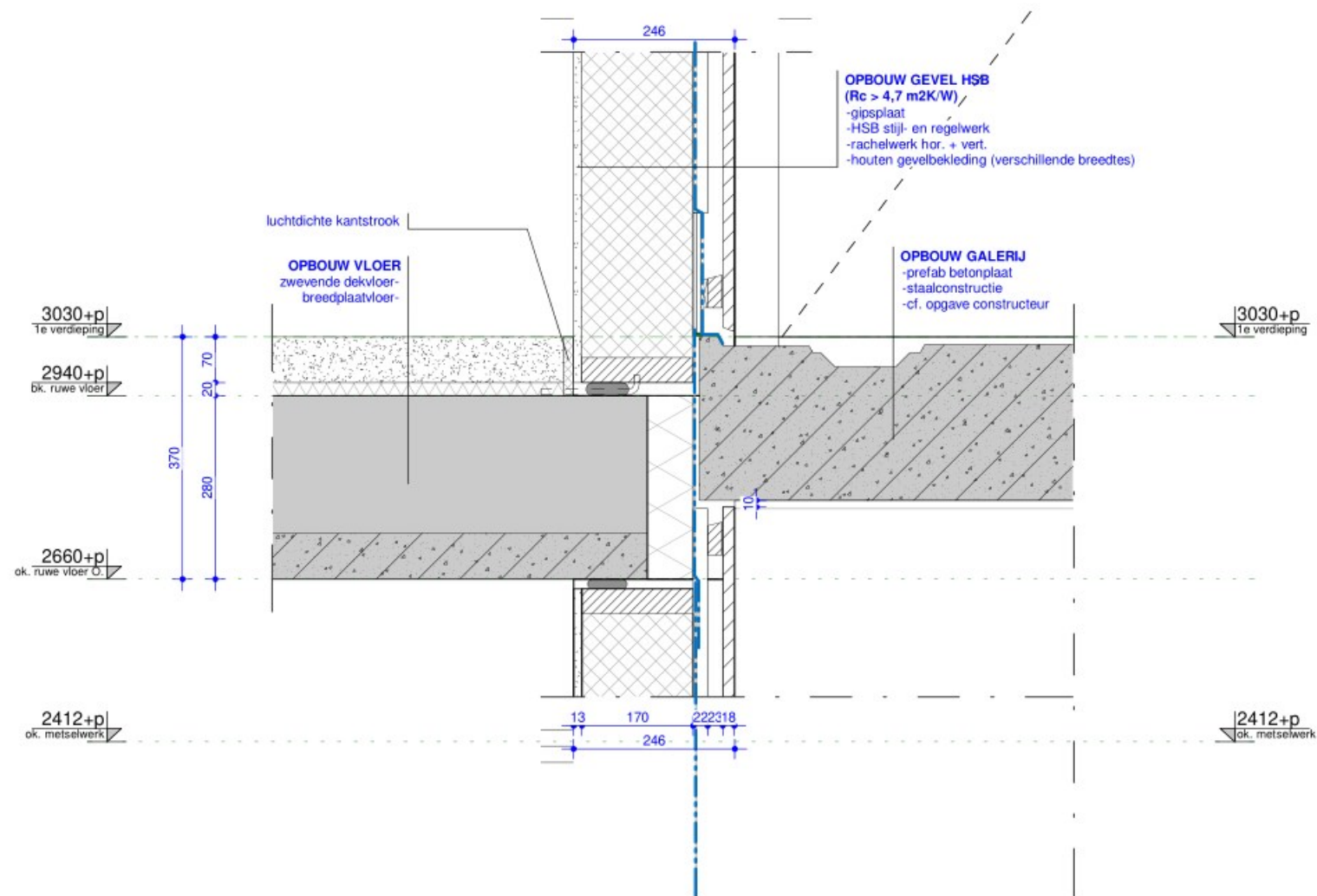
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Fundering HSB V.13: onderdeel

1 : 10: schaal

4344: projectnummer



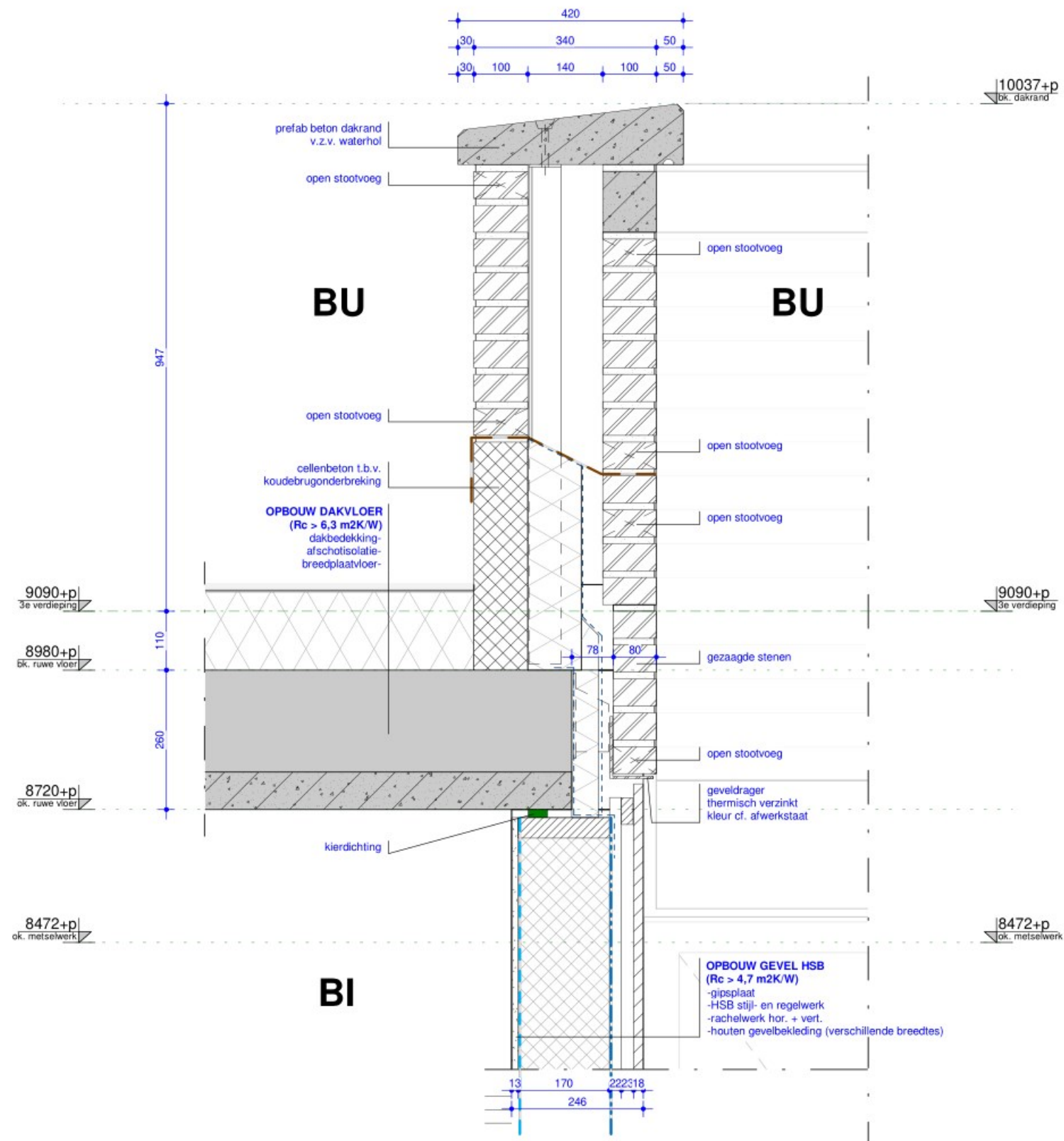
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Galerij HSB V.14: onderdeel

1 : 10: schaal

4344: projectnummer



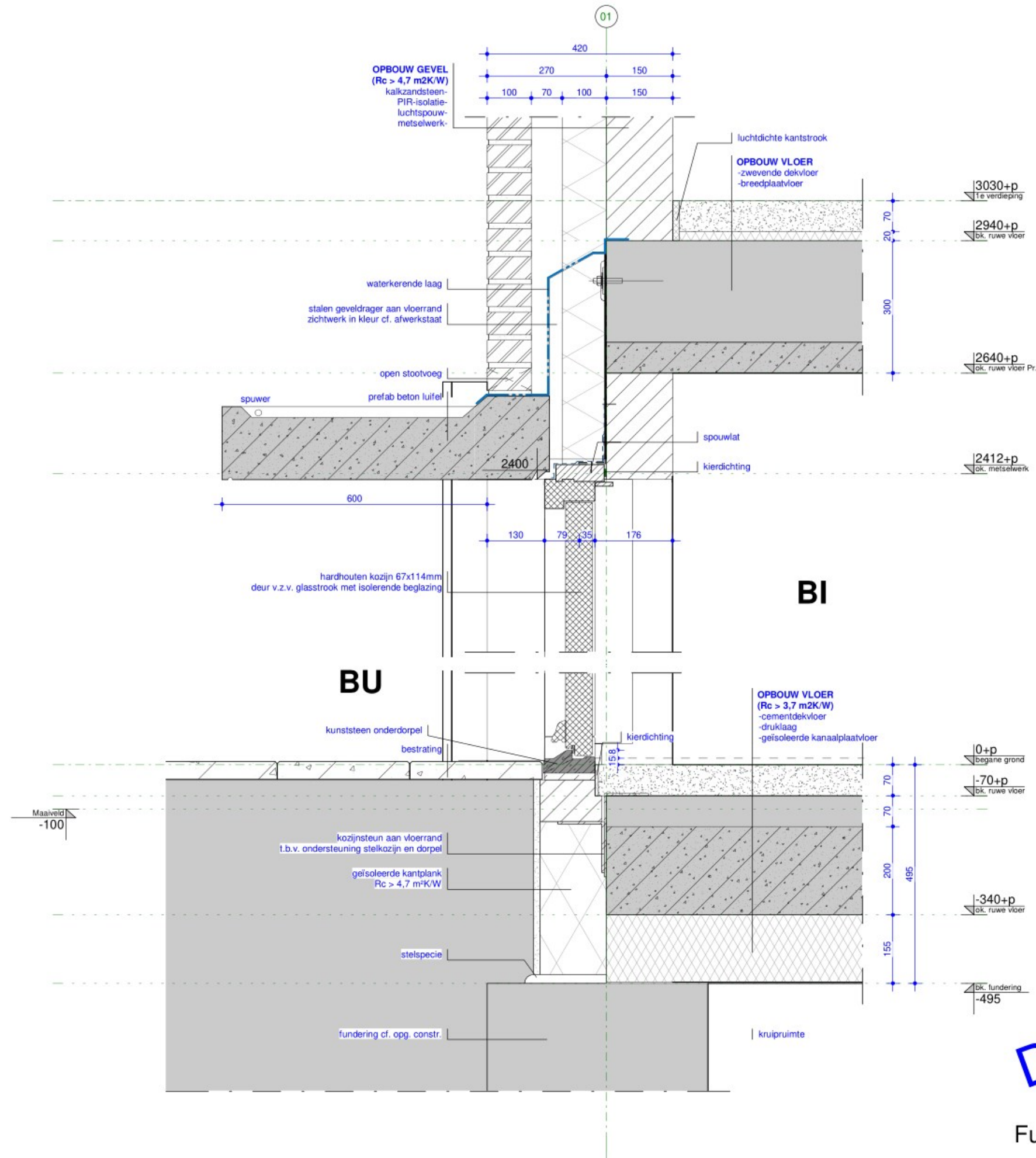
DEFINITIEF

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Dakrand HSB gevel V.15: onderdeel

1 : 10: schaal

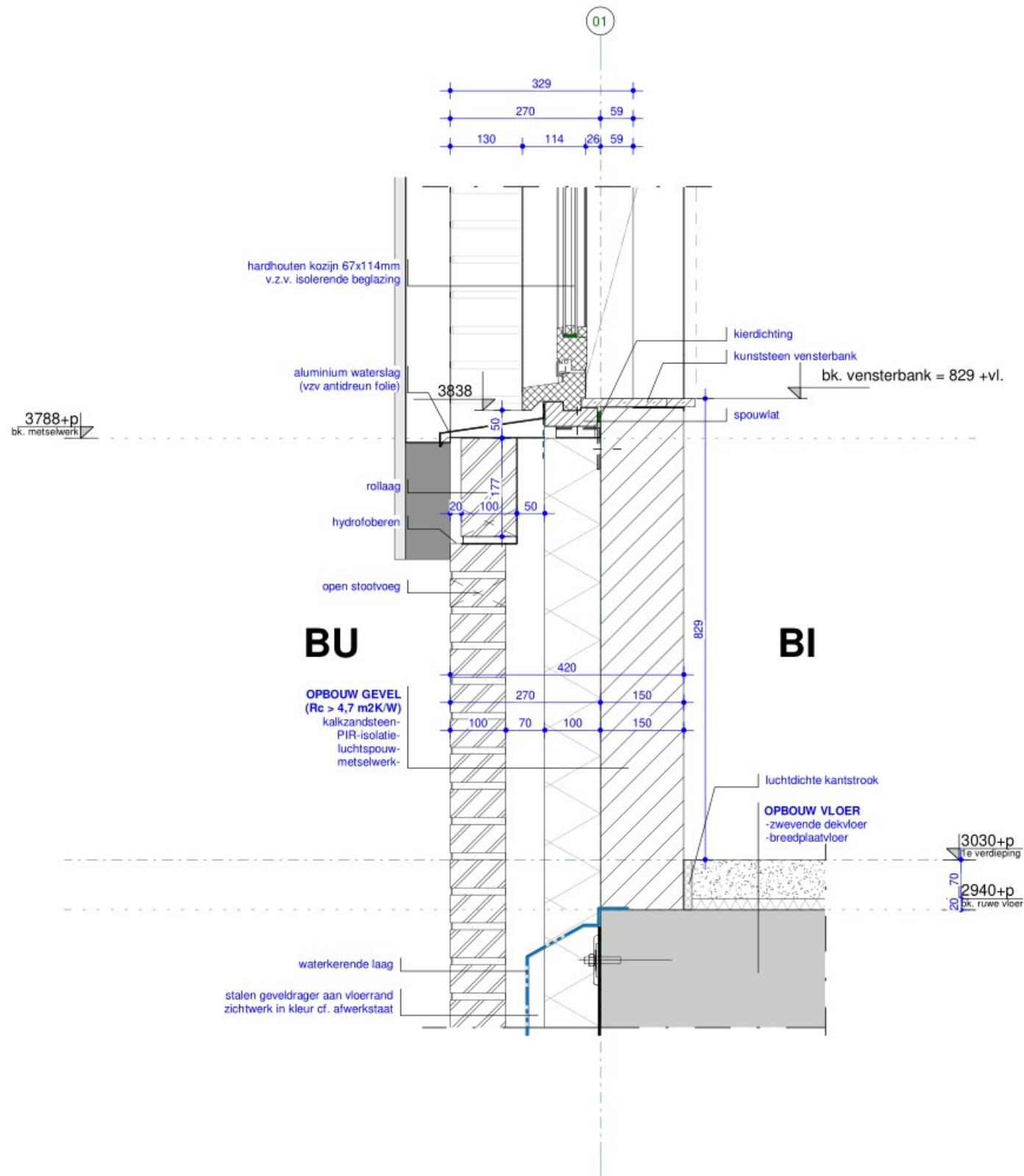
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Fundering voordeur + luifel V.101: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



DEFINITIEF

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Ok. kozijn V1 V.102: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer

**DEFINITIEF**

**CR**ROOSROS  
ARCHITECTEN

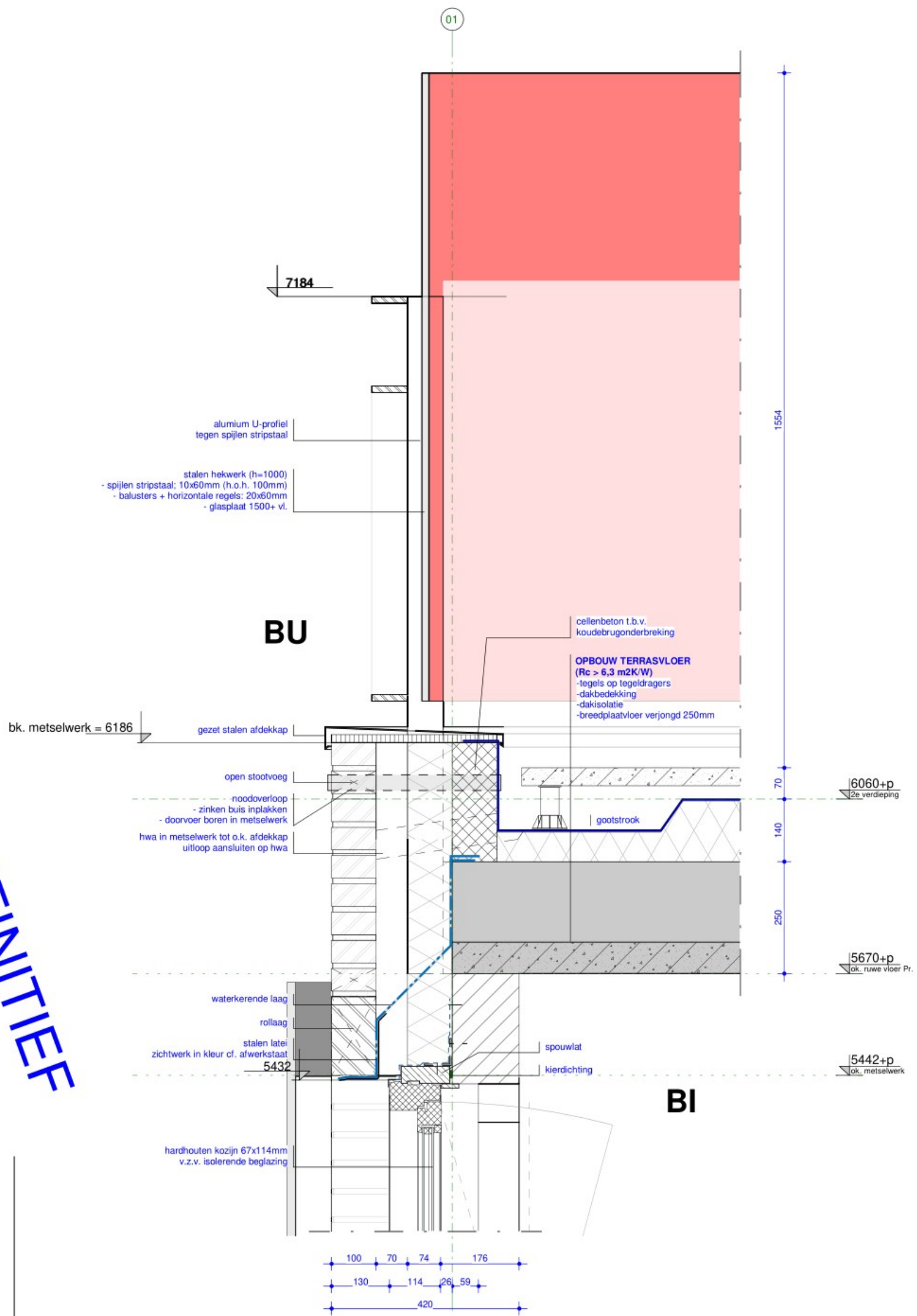
Dakrand terras V2 V.103: onderdeel

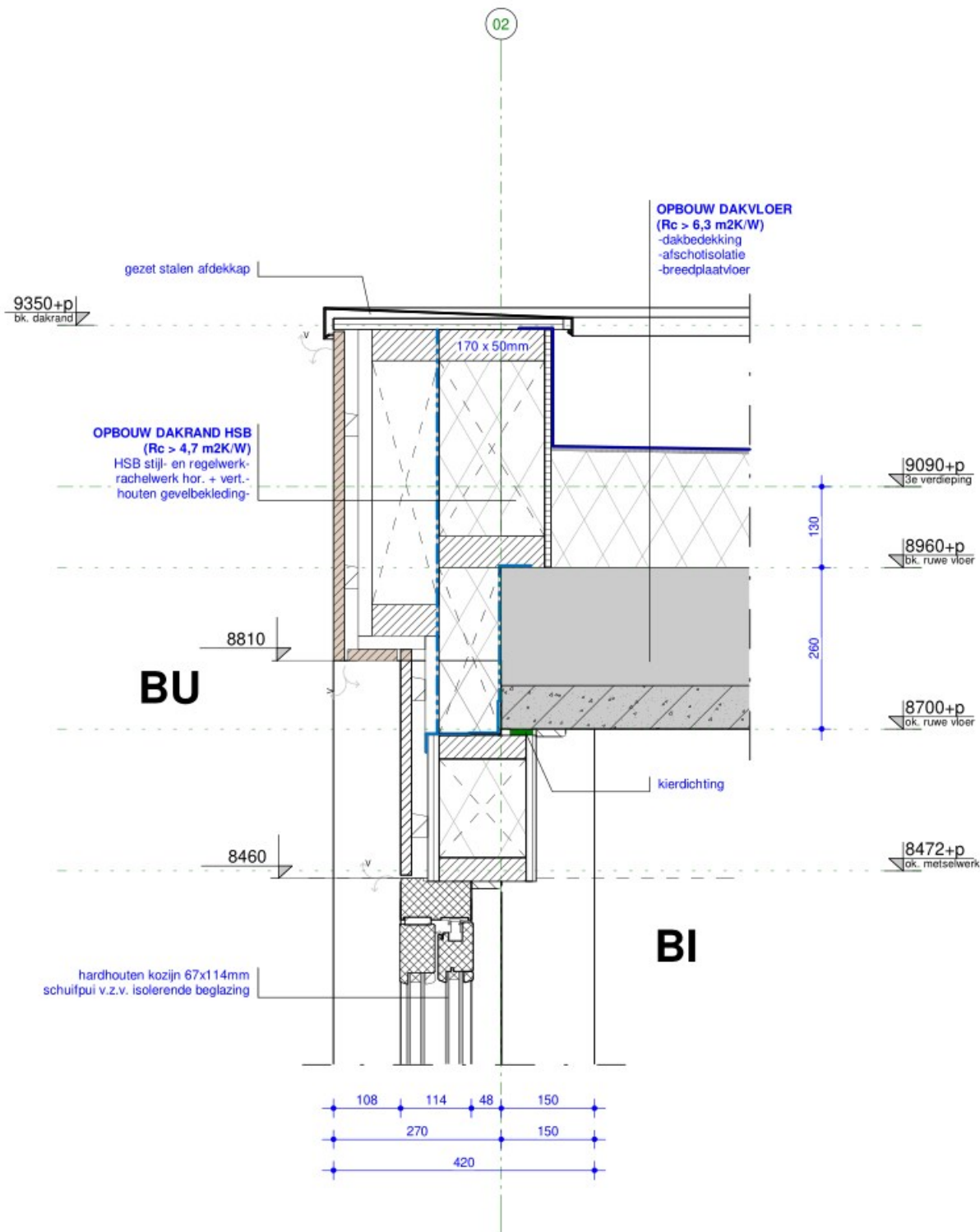
1 : 10 : schaal

4344: projectnummer

Z:\LF\_Revit\4344\_Nieuwbouw\_woningen\_Ooststraat\_Oud-Beijerland\_A21\_CENTRAL\_MarcoRoosRos.rvt 12/23/2021 1:06:00 PM

A3



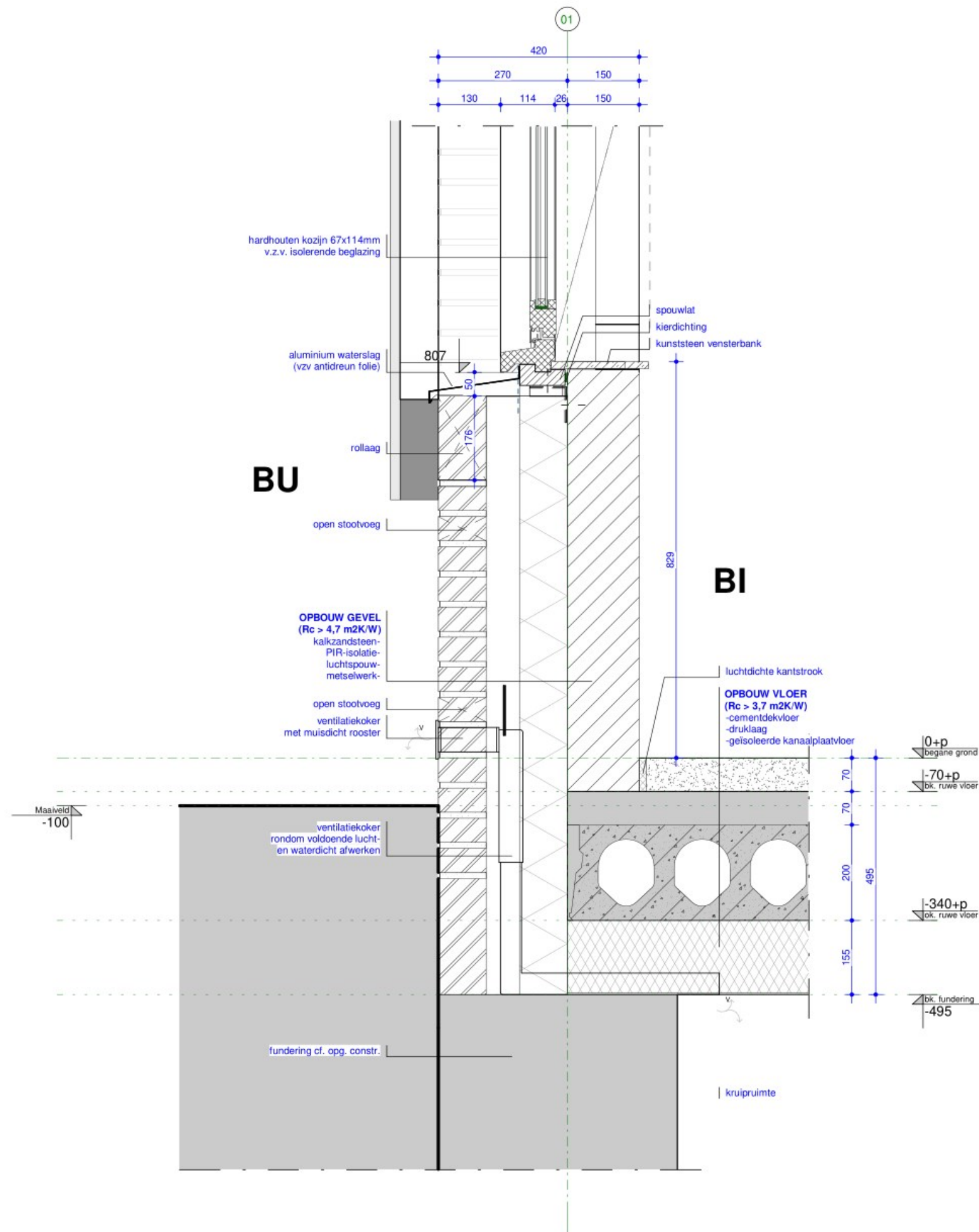


DEFINITIEF

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Dakrand V3 V.104: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer





**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

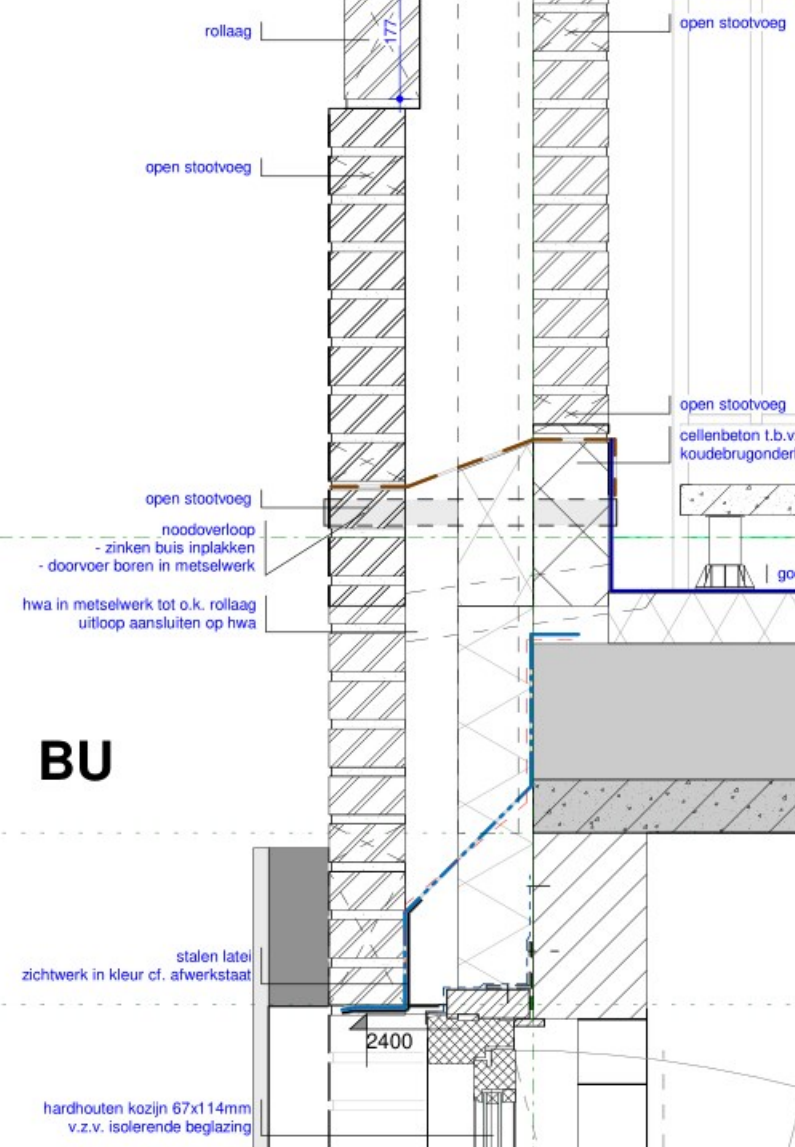
Fundering + ok kozijn V.105: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer

3788+p  
bk. metselwerk

4600

01

- aluminium U-profiel tegen spijlen stripstaal
- stalen hekwerk (h=1000)
  - spijlen stripstaal; 10x60mm (h.o.h. 100mm)
  - balusters + horizontale regels: 20x60mm
  - glasplaat 1500+ vl.
- gezet stalen afdekkap



**OPBOUW TERRASVLOER**  
(Rc > 6,3 m2K/W)  
- tegels op tegeldragers  
- dakbedekking  
- dakisolatie  
- breedplaatvloer verjongd 250mm

3030+p  
1e verdieping

2640+p  
ok. ruwe vloer Pr.

2412+p  
ok. metselwerk

BU

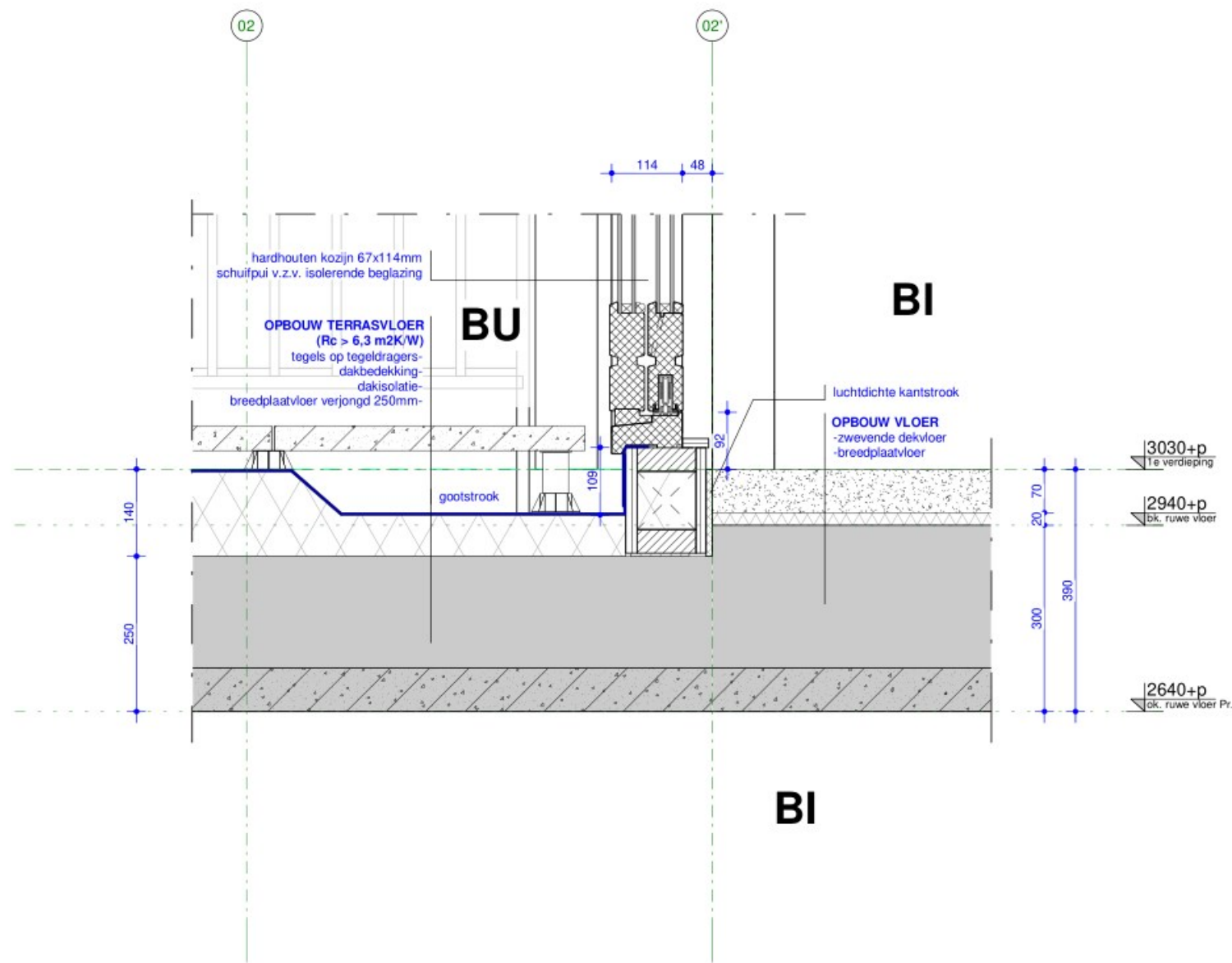
BI



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Borstwering terras V.106: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



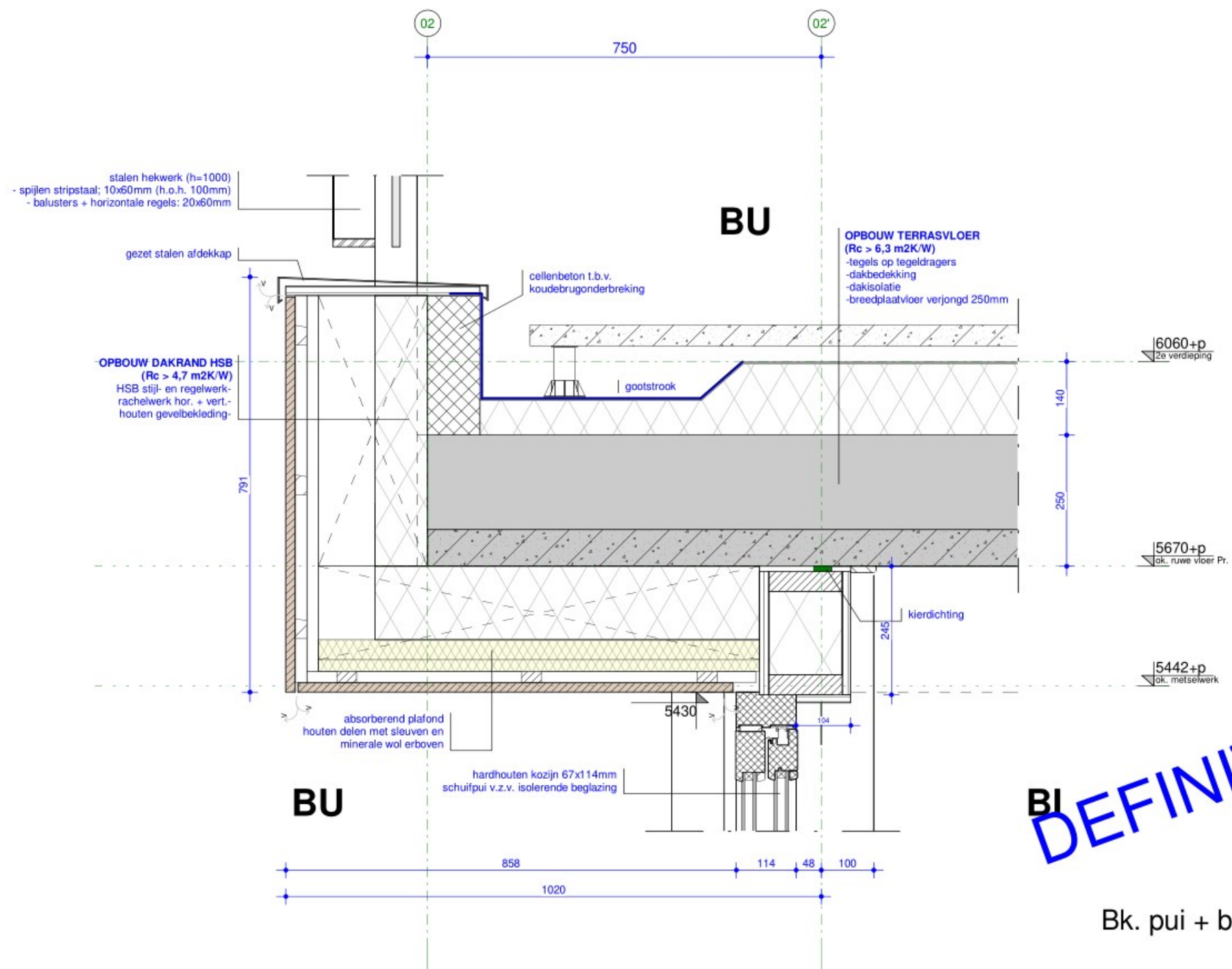
**DEFINITIEF**

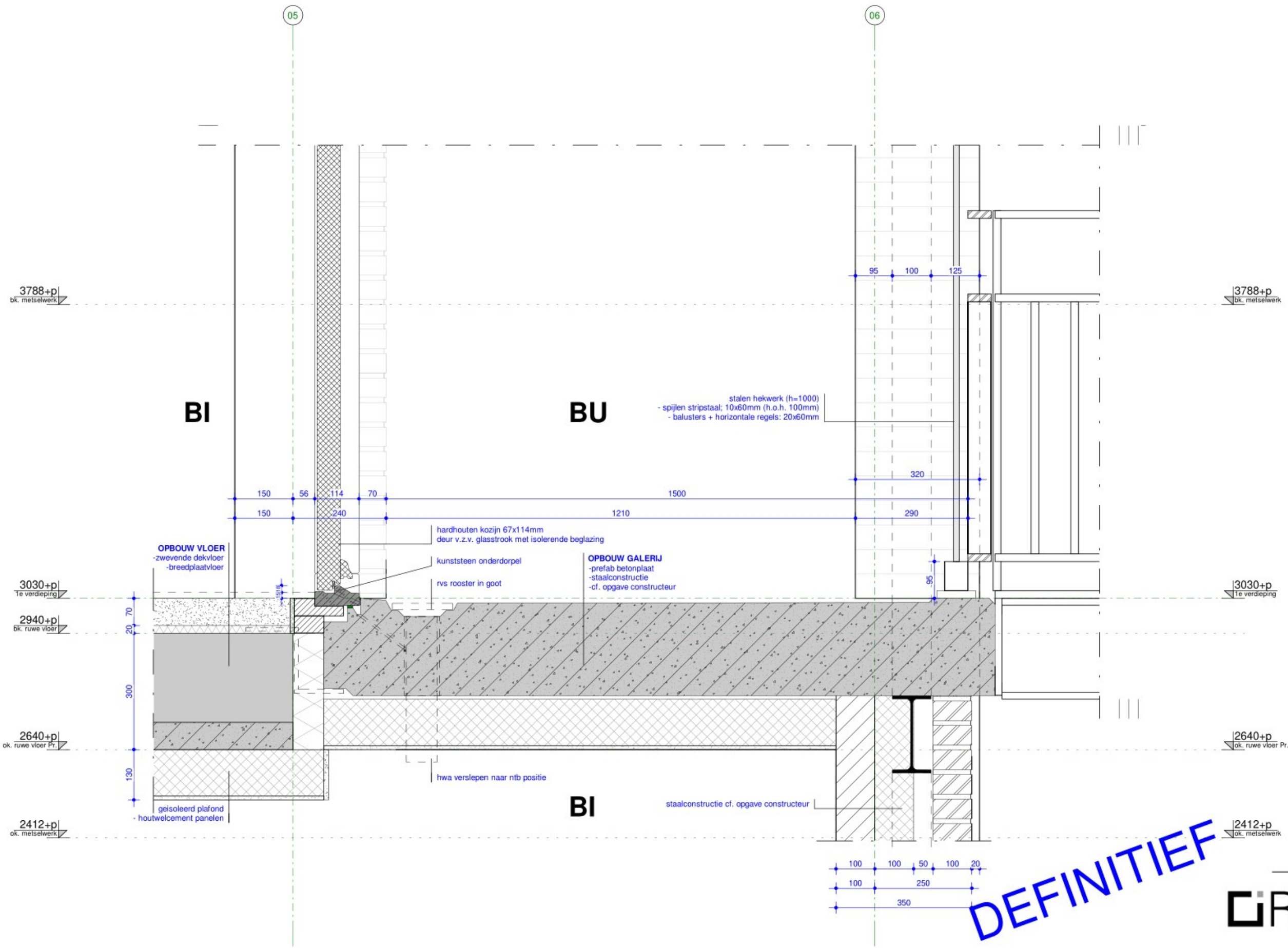
**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Onderzijde schuifpui terras V.107: onderdeel

1 : 10: schaal

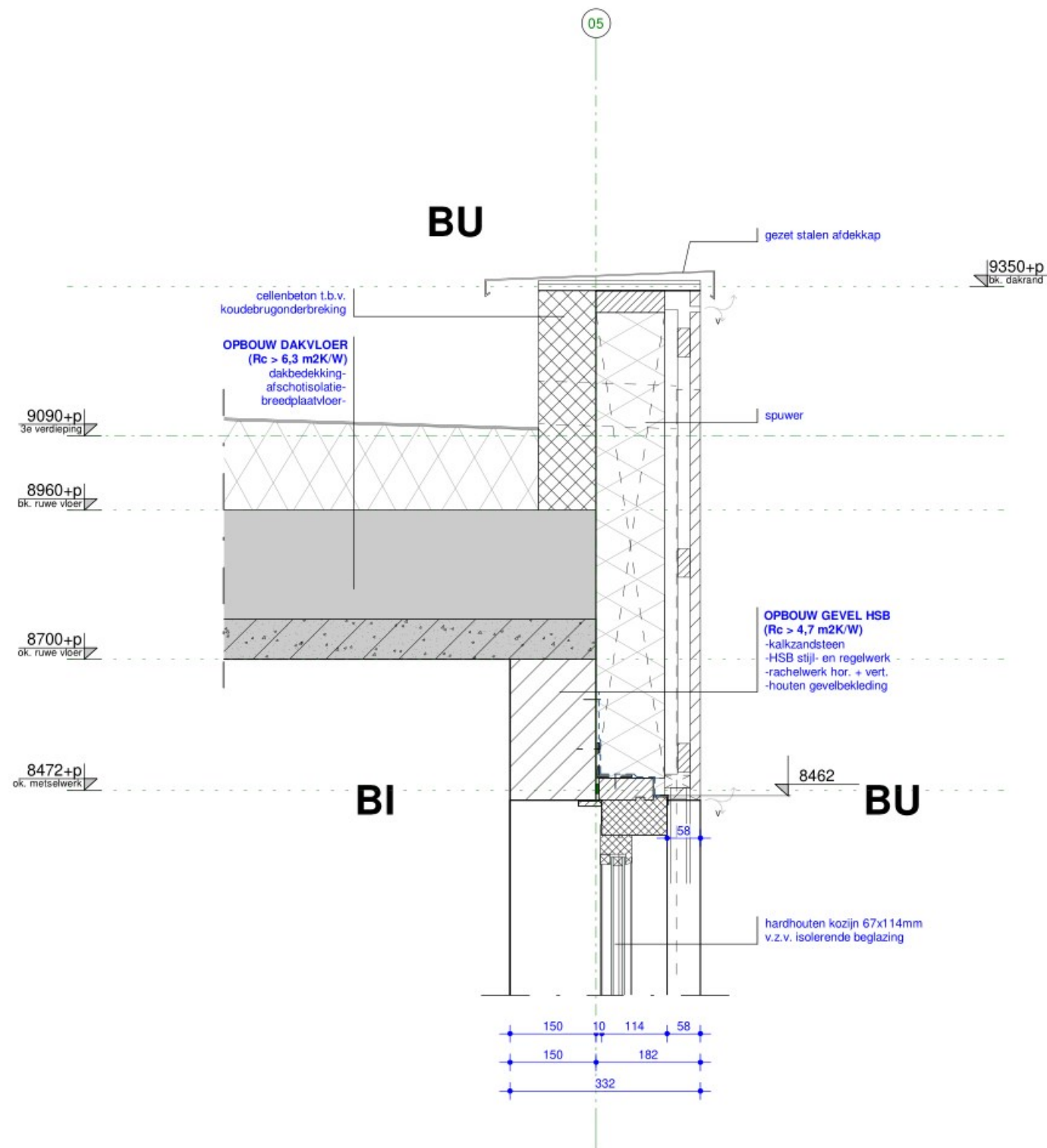
4344: projectnummer





**DEFINITIEF**

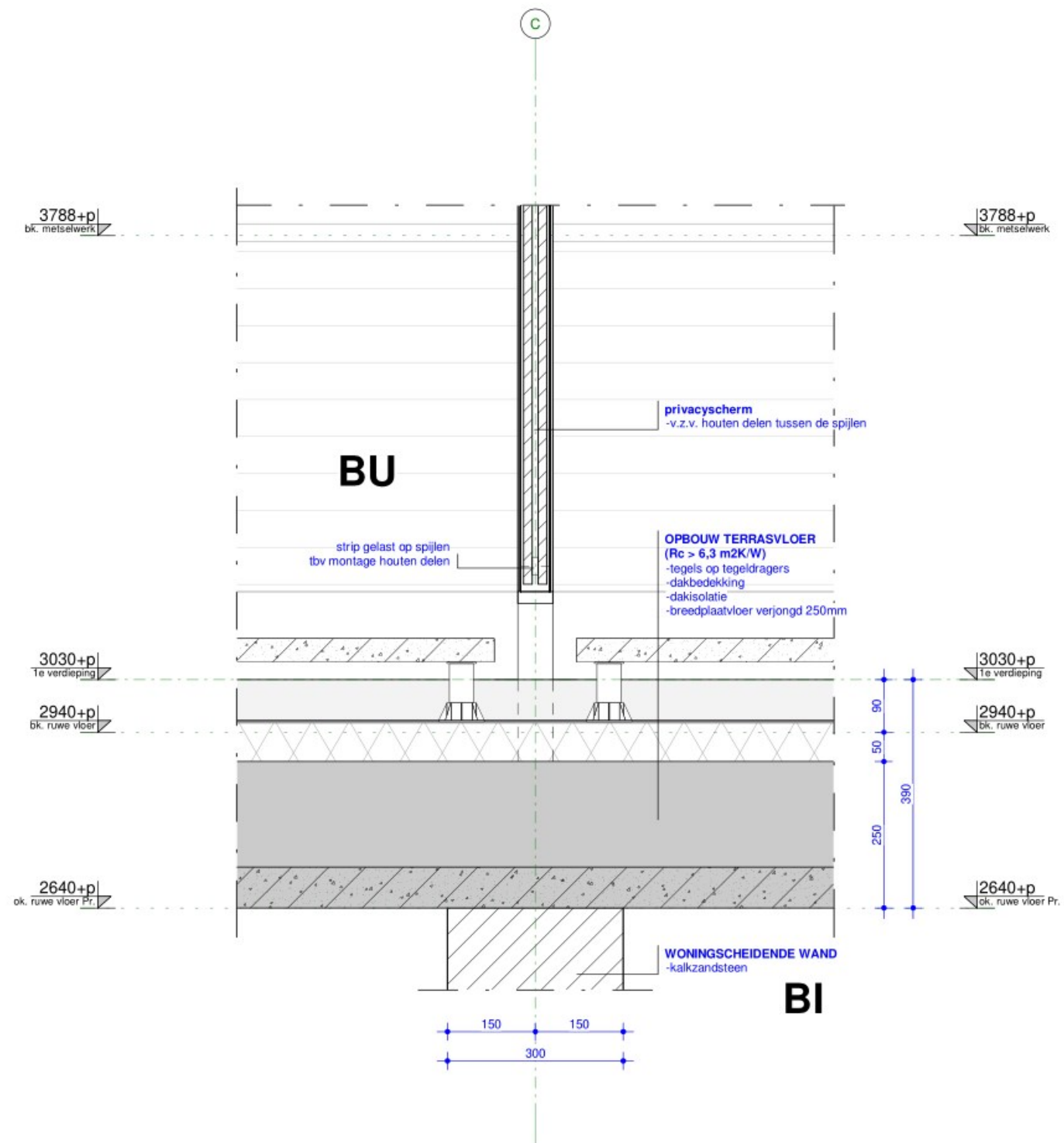




**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Dakrand V3 V.111: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer

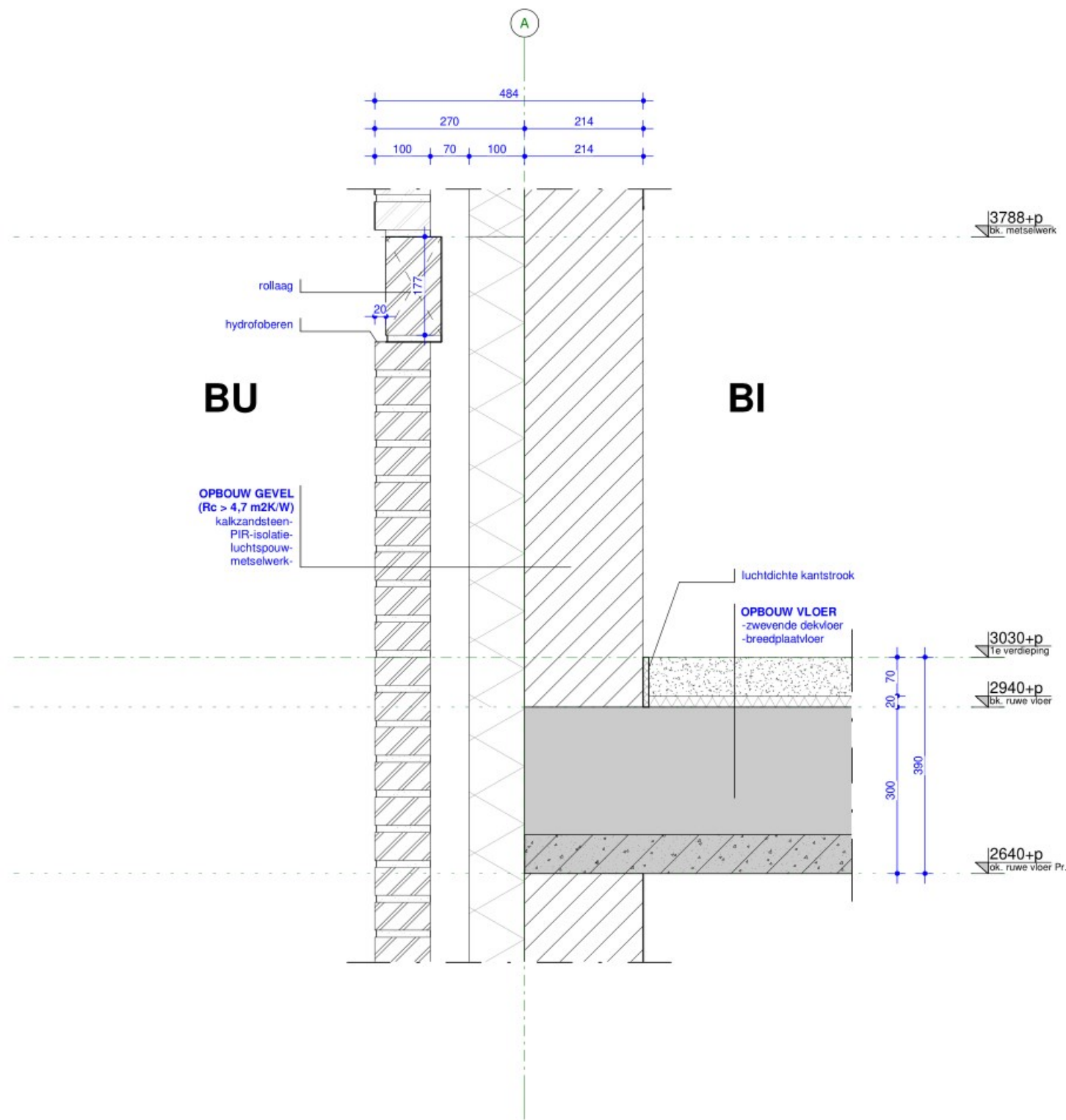


**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Pracyscherm V.112: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer





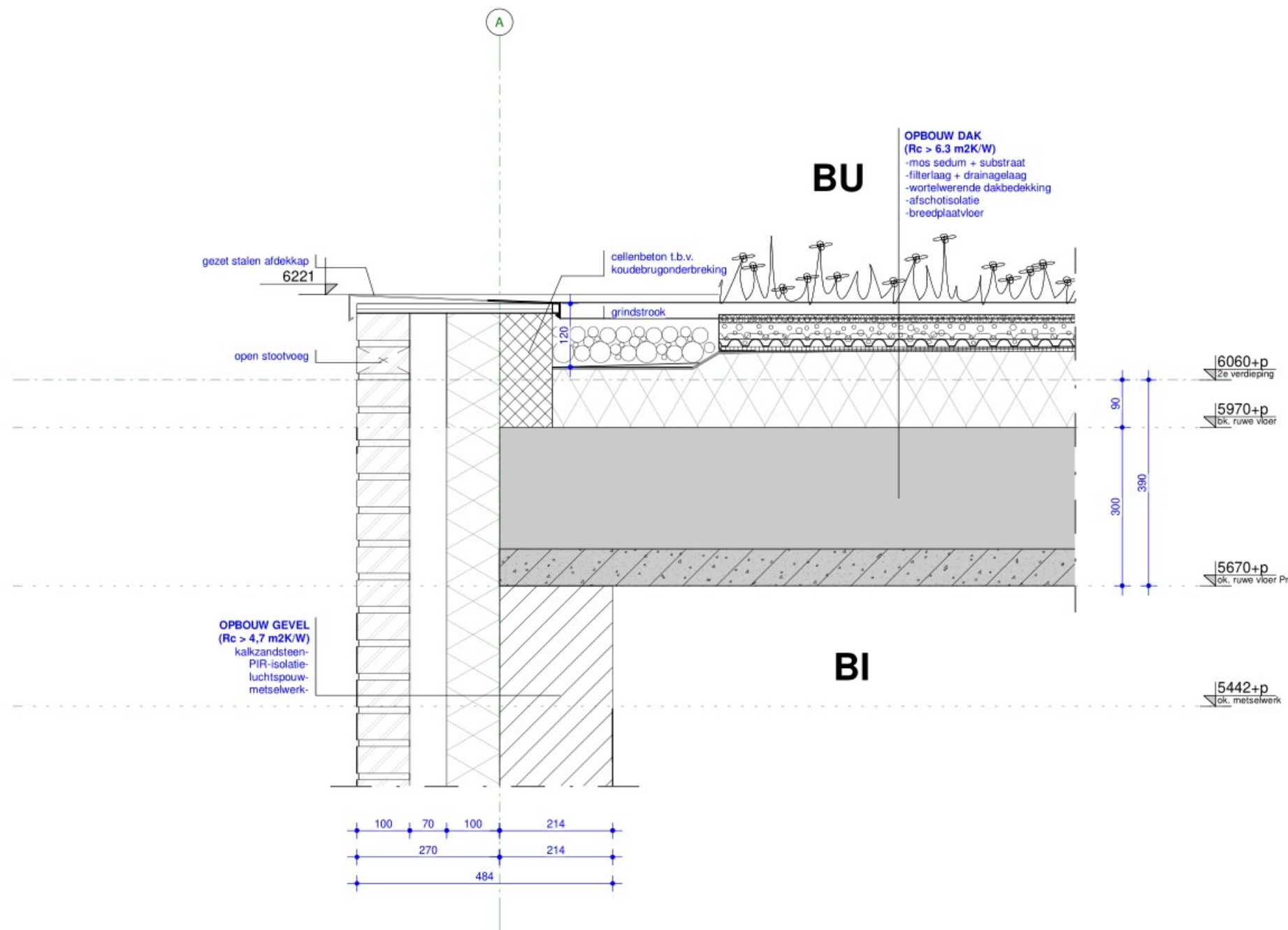
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Kopgevel V1 V.113: onderdeel

1 : 10: schaal

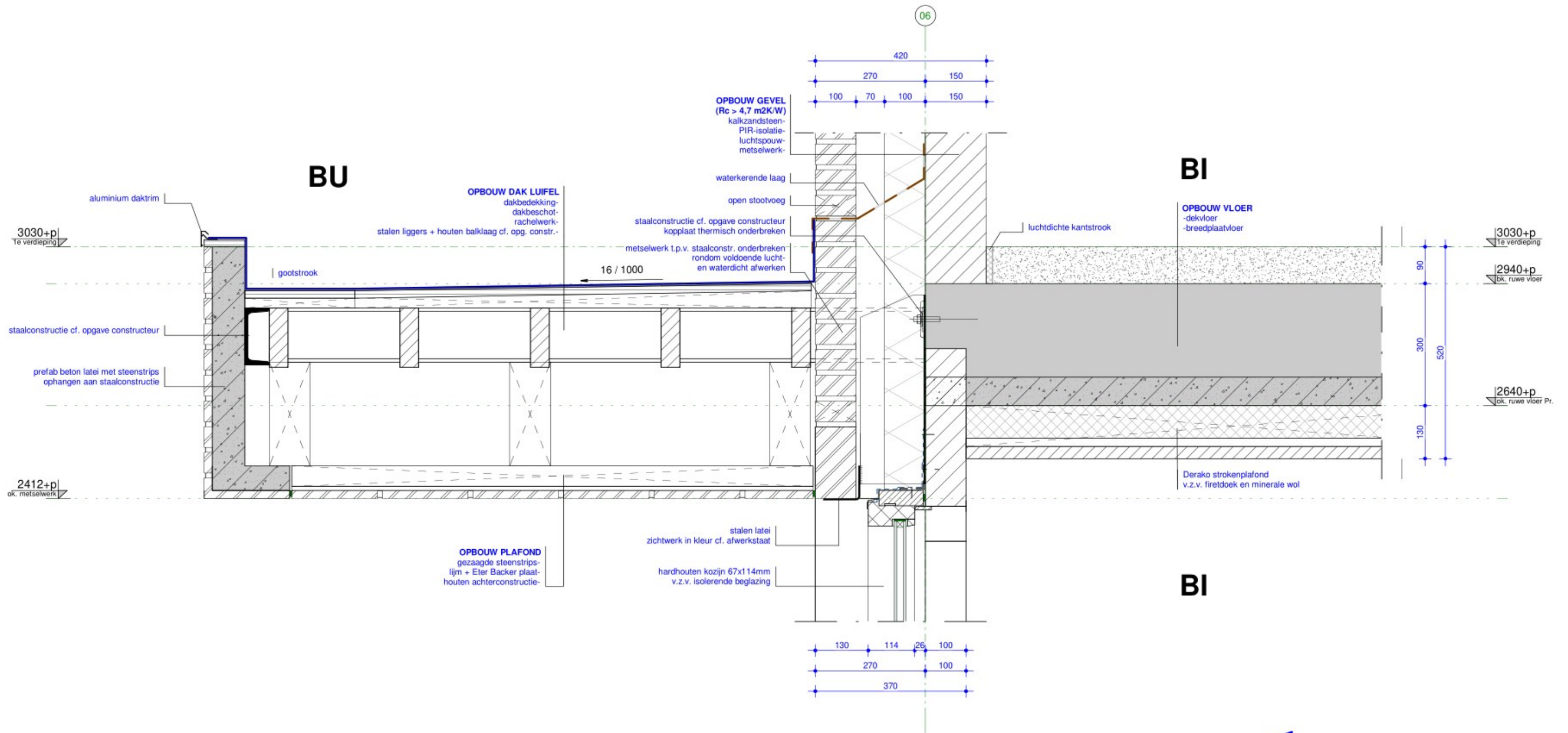
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

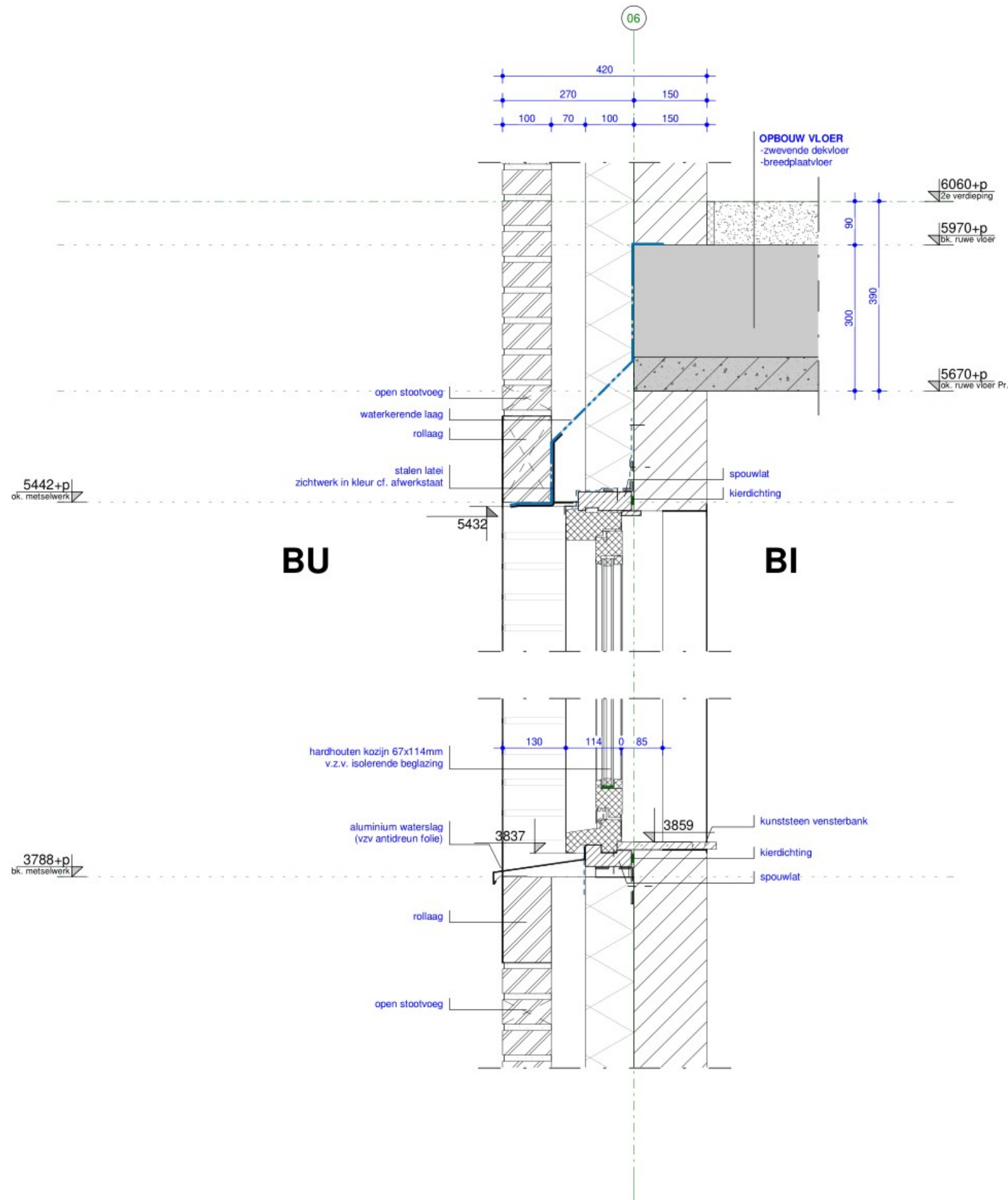
Dakrand groendak V.114: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

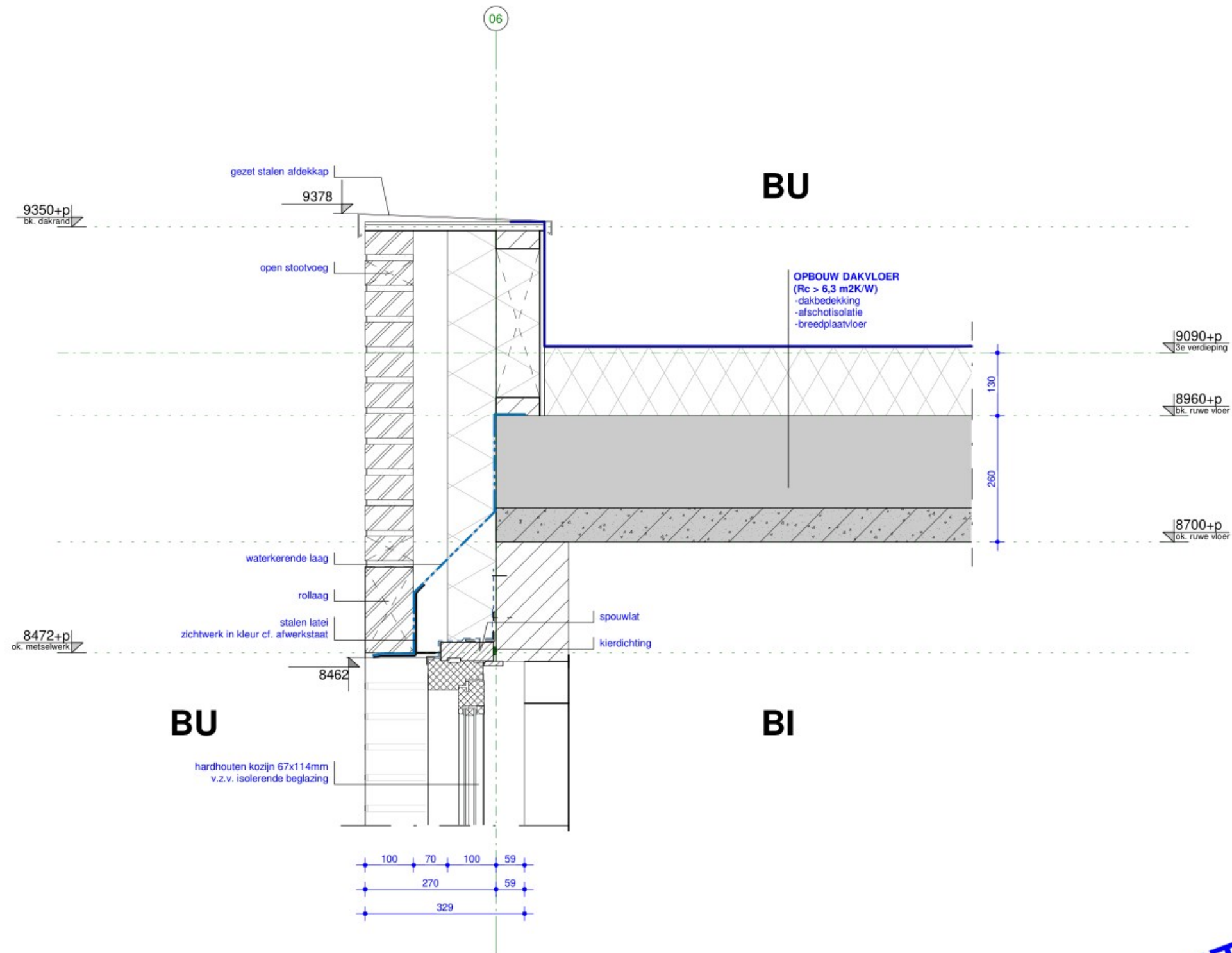
Luifel entree V.115: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Ok. bk. kozijn V.116: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer



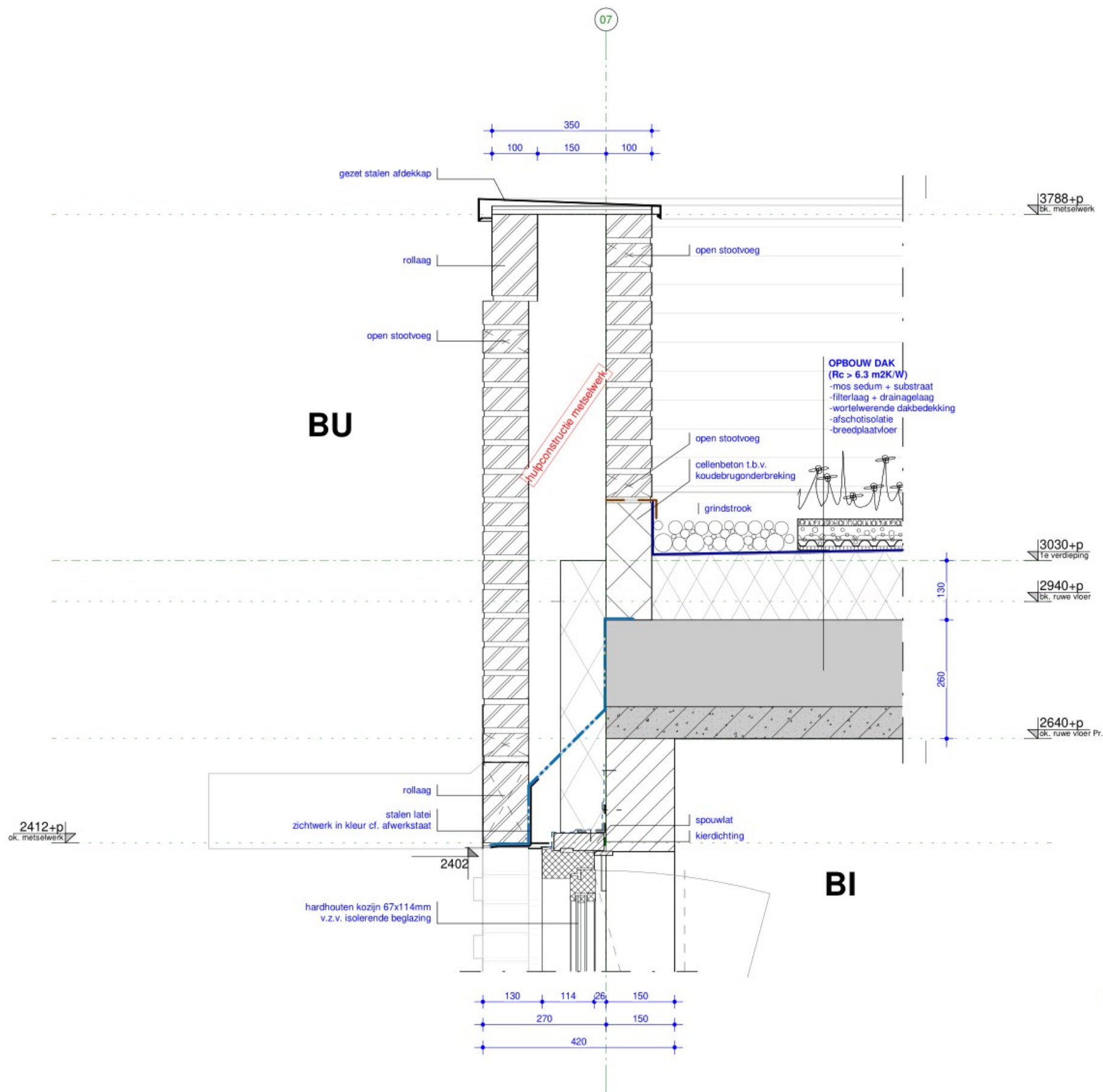
**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Dakrand metselwerk V.117: onderdeel

1 : 10: schaal

4344: projectnummer



**DEFINITIEF**

**ROOSROS**  
ARCHITECTEN

Dakrand V1 V.118: onderdeel  
1 : 10: schaal  
4344: projectnummer