

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 27 september 2022 09:41  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: Plan Scheepmakershaven 1 te Oud-Beijerland  
**Bijlagen:** brief aan gemeenteraad 25 feb Scheepmakershaven.pdf

Beste collega DIV,

Graag inboeken en doorzetten.

Met hartelijke groet,

[REDACTED]  
bestuurssecretaresse



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 27 september 2022 09:35  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Plan Scheepmakershaven 1 te Oud-Beijerland

Geacht college van de gemeente Hoeksche Waard, Geachte wethouder Heij,

Op 28 augustus jl. hebben wij, [REDACTED], de gemeenteraad een brief per mail gestuurd over de plannen van projectontwikkelaar Van Wijnen voor de Scheepmakershaven 1 te Oud-Beijerland. Deze brief (zie bijlage onderaan deze brief) is in c.c. naar wethouder Van der Wulp gemaïld, ervan uitgaande dat hij de portefeuille van voormalig wethouder Van Leenen heeft overgenomen. Inmiddels begrijpen we dat wethouder Heij deze portefeuille heeft overgenomen en gaan ervan uit dat hij wel kennis heeft genomen van onze brief aan de gemeenteraad.

Vorige week ontvingen wij bericht vanuit de gemeente dat zowel de door u ingeschakelde stedenbouwkundige als de welstandscommissie positief adviseren over de plannen. En dat [REDACTED] nu een aanvraag wijziging bestemmingsplan gaat indienen. We begrepen ook dat onze brief van 28 augustus niet in de ambtelijke organisatie is beland. Dat maakt dat onze belangen onvoldoende zijn meegewogen in het advies van de door u ingeschakelde adviseurs. Wij brengen alsnog onze brief aan de gemeenteraad onder uw aandacht en gaan ervan uit dat u in uw besluitvorming voor het aanstaande verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan onze belangen en argumenten stuk voor stuk en gemotiveerd afweegt tegenover die van Van Wijnen. Dit zodanig dat de uiteindelijke beslissing voor alle bewoners, zowel de nieuwe als de bewoners die nu rondom het plan wonen, acceptabel is. Naar onze mening kan het dan niet anders dat de aankomende wijziging van het bestemmingsplan met de te verwachten regels voor bouwmassa, bouwhoogte etc. geen doorgang kan vinden in de vorm zoals [REDACTED] dat voorstaat.

Wij willen graag met de nieuwe wethouder in gesprek om onze argumenten toe te lichten. Ter achtergrondinformatie sturen wij de nieuwe wethouder hierbij ook de brief toe die wij op 8 februari 2022 aan zijn voorganger hebben gestuurd. En we verzoeken dan ook om een afspraak met wethouder Heij. U kunt mij bereiken

op onderstaand telefoonnummer.

In aanvulling op de stukken die wij hebben ontvangen naar aanleiding van ons Wob-verzoek van 2021 het volgende. Met deze brief doen wij het volgende verzoek met een beroep op de Woo. We verzoeken u om de volgende stukken toe te sturen/te mailen:

- \* het advies (en/of de tussentijdse adviezen) van de stedenbouwkundige
- \* het advies (en/of de tussentijdse adviezen) van welstand
- \* de adviezen aan en besluiten van uw college met betrekking tot het plan Scheepmakershaven.

Tot slot. [REDACTED]. Zo'n 35 gezinnen van het Havenkwartier hebben zich achter ons geschaard, als het gaat om de bezwaren die wij tegen de plannen hebben. Wij verwachten dan ook dat de aankomende informatiebijeenkomst die [REDACTED] organiseert voor de omwonenden tot veel commotie zal leiden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]