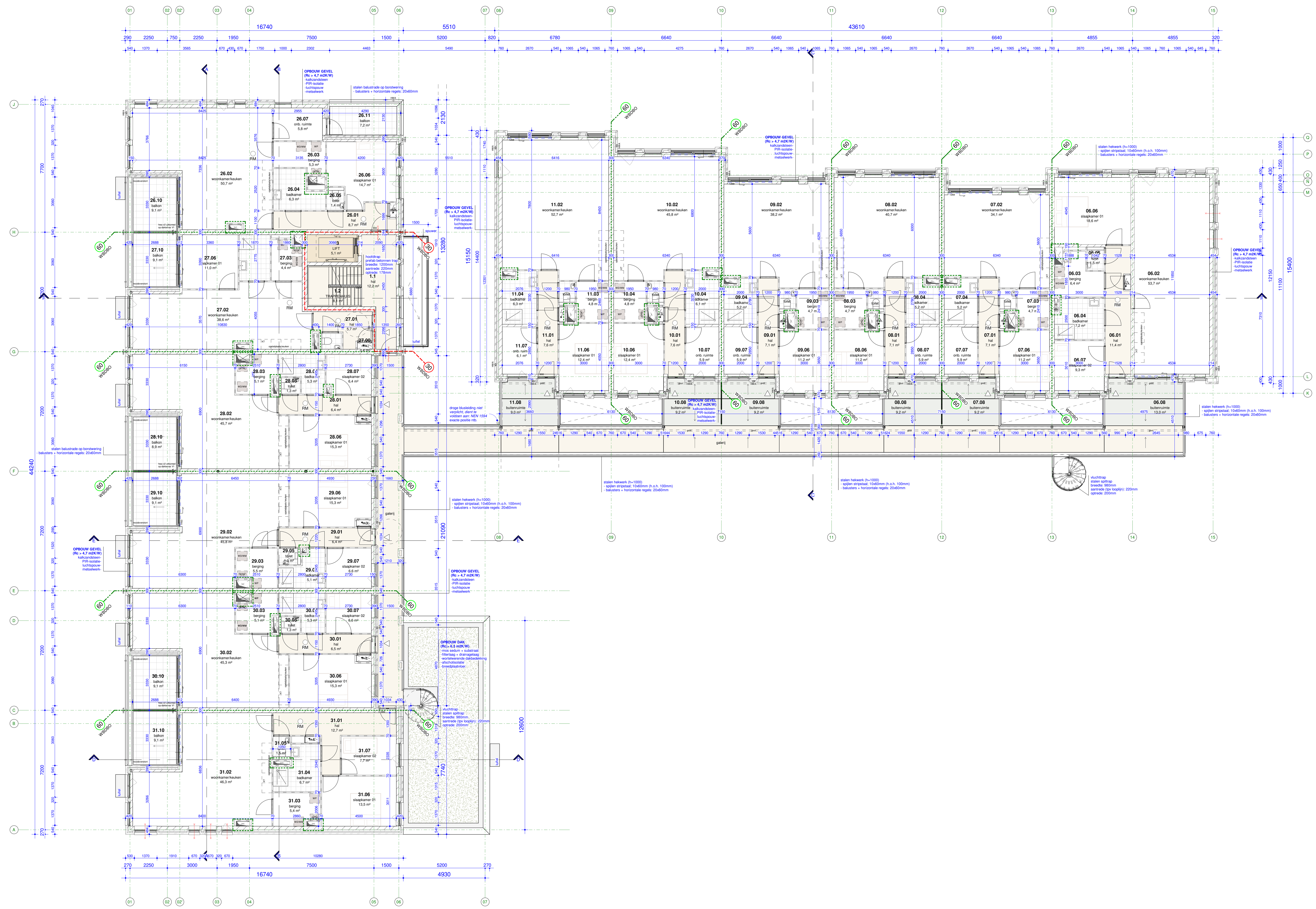


RENVOOI ALGEMEEN

ALGEMEEN

peil = bk. afgewerkte begane grond

A 0.01 — bouwdeel (optioneel); verdieping; ruimtenummer
WOONKAMER — ruimtebenaming
10m² — netto oppervlakte ruimte

BOUWKUNDIGE UITGANGSPUNTEN

gipsblokken

kalkzandsteen

voor opbouw wanden, vloeren en daken; zie teksten plattegrond / gevels / doorsneden

uitgangspunten m.b.t. energiezuinigheid
(zie ook rapportage .21050 RAP01 bouwfysica omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET)
- vloeren: Rc ≥ 3.7 m²K/W
- gevels: Rc ≥ 4.7 m²K/W
- daken: Rc ≥ 6.3 m²K/W
- kozijn i.c.m. beglazing: U ≤ 1.1 W/m²K
- qv10 waarde buitenschil: 0.43 ≤ dm3/s.m²

BRANDVEILIGHEID

WBDBO 30 — scheidingsconstructie met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 minuten.

WBDBO 60 — scheidingsconstructie met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 60 minuten.

WBDBO 60 — weerstand tegen brandoverslag bovendaks: 60 minuten (gecertificeerde oplossing i.o.m. brandweer)

30 min. brandwerend

30 min. brandwerend, zelfsluitend

60 min. brandwerend

60 min. brandwerend, zelfsluitend

P — deuren voorzien van paniekbeslag
alle buitendeuren dienen van binnenuit geopend te kunnen worden zonder gebruik te maken van losse voorwerpen

RM — rookmelder conform NEN 2555

bereikbaarheid en bluswatervoorziening i.o.m. brandweer te bepalen

de op tekening aangegeven symbolen geven geen exacte aantallen en posities aan, maar vertegenwoordigen in een aantal gevallen slechts de functionele eis.

de hoofddraagconstructie heeft een brandwerendheid van 60 minuten m.b.t. bezwijken (zie ook documenten constructeur)

DIVERSEN

trappen en balustrades:
- bovenzijde balustrades en hekken: minimaal 1000mm+ bk vloer
- horizontale afstand tussen de vloerrand en de balustrade < 50mm
- tot een hoogte van 700mm+ vloer: breedte openingen < 100mm
- tussen de 200 en 700mmm+ vloer: geen opstapmogelijkheden

vrije doorgang en toegankelijkheid:
- alle doorgangen hebben een vrije doorgang van ten minste 850 mm breed en 2300mm hoog.
- dorpels max 20mm boven bk afgewerkte vloer en of aangrenzend maaiveld

inbraakwerendheid:
- alle deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen onderdelen (incl. totale H&S-werk) in de uitwendige scheidingsconstructie die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak hebben conform NEN 5096 een inbraakwerendheid die voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II (** categorie)

overig:
- de op tekening aangegeven m² zijn afgeronde getallen en zijn niet geschikt voor calculatie
- dilataties volgens opgave leveranciers
- t.p.v. al het exterieur (buiten) staal wat wordt gekoppeld aan het "binnenstaal" een isolator toepassen, e.e.a. vlgs opg leverancier / constructeur
- overig hulpstaal vlgs opg leverancier / constructeur
- in alle schachten stale roostervloer opnemen
- muisdichte roosters (posities i.o.m. architect te bepalen)

ventilatie:
- alle ruimtes worden voorzien van mechanische luchttoevoer en luchtafvoer conform berekeningen installatieadviseur.

geïsoleerd kruipluik, dagmaat 1000x600mm

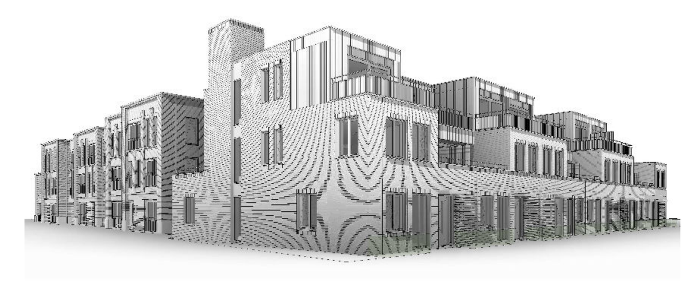
mv — mechanische afvoer van ventilatielucht

HWA — hemelwaterafvoer / vuilwaterafvoer (standleiding) (vlgs. opg. inst. adv.)

VERWIJZINGEN

- voor bouwbesluitberekeningen:	zie rapportage. 21050 RAP01 bouwfysica omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET
- voor constructieve gegevens:	zie document: 200786CR01 dd 21-04-2021
- voor installatie gegevens:	21050 RAP01 bouwfysica omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET
- voor brandveiligheid:	21050 RAP01 bouwfysica omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET
- voor bouwfysische randvoorwaarden:	21050 RAP01 bouwfysica omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET

07-10-2021; wijzigingen en aanvullingen nav opmerkingen VRZHZ



07-10-2021: gewijzigd
22-04-2021: datum

Nieuwbouw Woningen Ooststraat: project
Oostsraat, Oud-Beijerland: adresgegevens
[redacted]: opdrachtgever

Plattegrond 1e verdieping: onderdeel
1 : 100: schaal

4344-DO-110: project- en tekeningnummer
Definitief Ontwerp: projectfase

[redacted]: projectmanager
[redacted]: getekend

RoosRos Architecten
L.J. Costerstraat 2 | 3261 LH
Oud-Beijerland

0186 69 15 80
info@roosros.nl
www.roosros.nl

DEFINITIEF

Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning bouwen aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hoeksche Waard d.d. 22-04-2021.

ROOSROS ARCHITECTEN