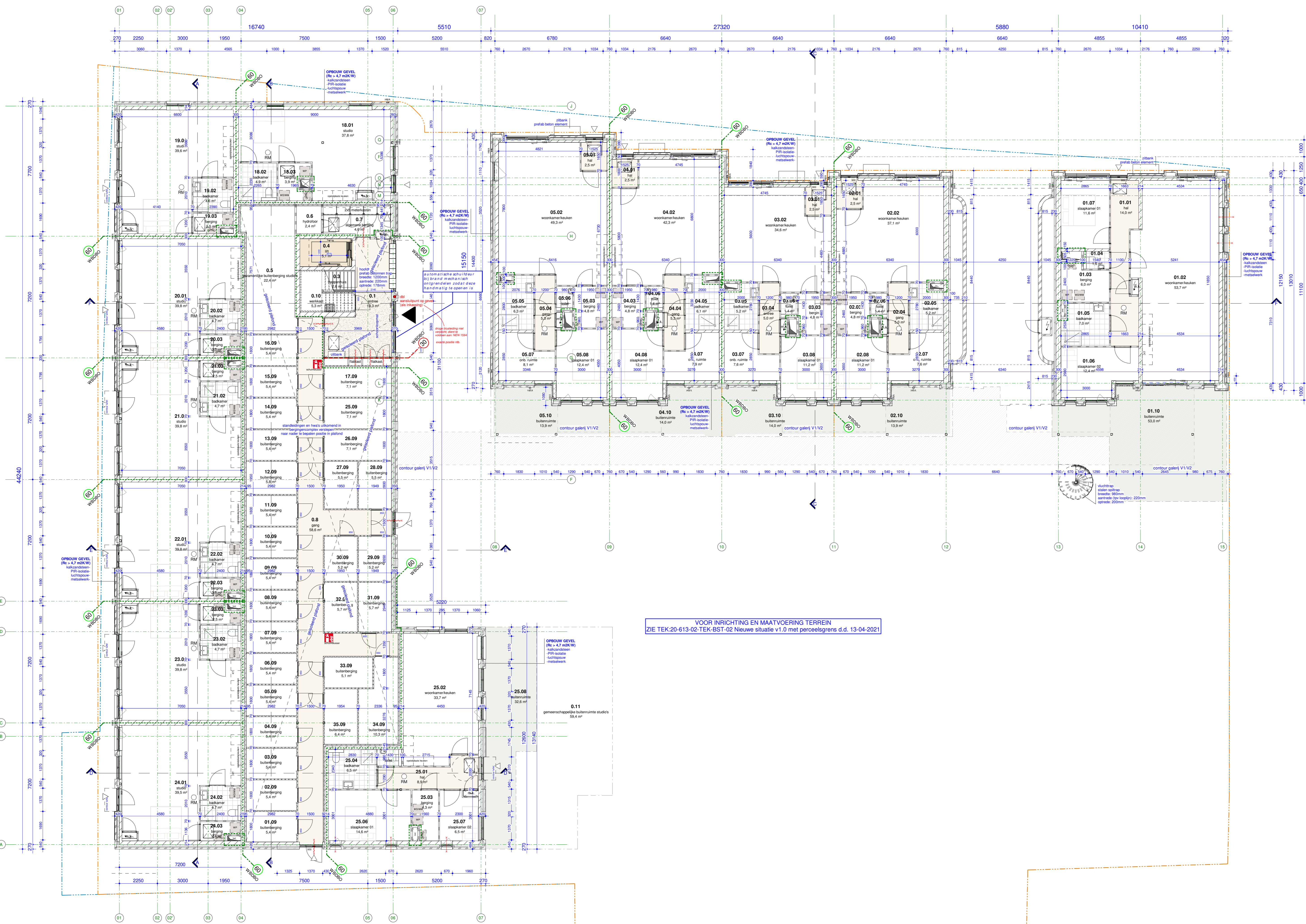


ALGEMEEN
A 0.01 bouwdeel (optoneel); verdieping; ruimtenummer
ruimtenummering
vloeroppervlakte

BOUWKUNDIGE UITGANGSPUNTEN
gipsblokken
kalkzandsteen
voor opbouw wanden, vloeren en daken; zie teksten plattegrond / gevels / deuren
uitgangspunten m.b.t. energiezuinigheid
(zie ook rapportage 21050 RAP01 bouwfysische omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET)

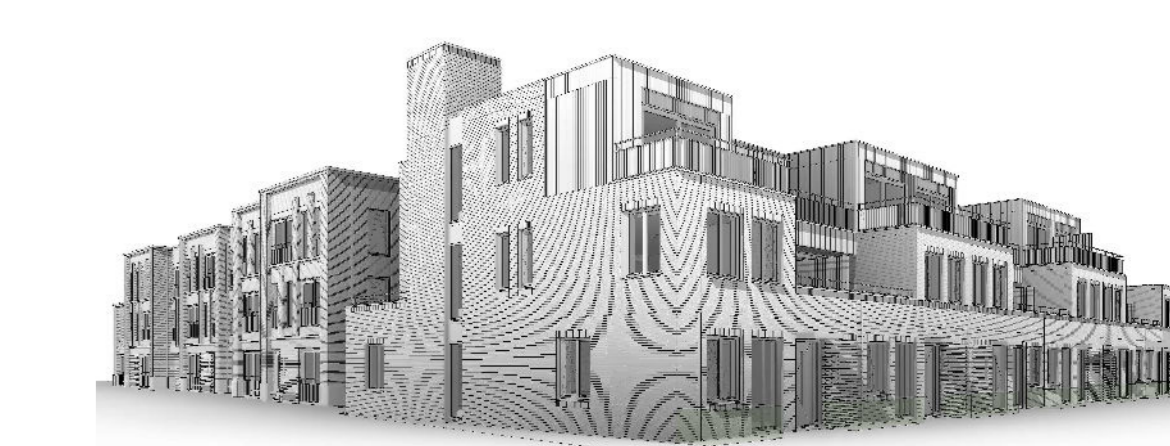
BRANDVEILIGHEID
WBRCO 30 schiedingsconstructie met een weerstand tegen brandoorslag en brandoverstag (WBRCO) van ten minste 30 minuten.
WBRCO 60 schiedingsconstructie met een weerstand tegen brandoorslag en brandoverstag (WBRCO) van ten minste 60 minuten.
weerstand tegen brandoverstag bovendien: 60 minuten (geometrische oplossing i.o.m. brandweer)

DIVERSEN
trappen en balustrades
- bevestigingsbalkstradades en haken: minimaal 1000mm bk vloer
- horizontale afstand tussen de vloerend en de balustrade: 50mm
- tot een hoogte van 700mm+ vloer: breedte openingen < 100mm
- tussen de 200+ tot 700mm+ vloer: geen opstapmogeligheden



VOOR INRICHTING EN MAATVOERING TERREIN
ZIE TEK-20-613-02-TEK-BST-02 Nieuwe situatie v1.0 met perceelsgrens d.d. 13-04-2021

07-10-2021; wijzigingen en aanvullingen nav opmerkingen VRZHZ



(opm VRZHZ verwerk) 15-11-2021 gewijzigd
22-04-2021 datum

Nieuwbouw Woningen Ooststraat
Ooststraat, Oud-Beijerland; adresgegevens
project
opdrachtgever

Plattegrond begane grond
onderdeel
1:100 schaal

4344-DO-100 project- en tekeningnummer
Definitief Ontwerp; projectfase

HOEKSCHIE WAARD
Behoort bij het besluit van het college van gemeente Hoeksche Waard
nummer 2/21/094911
datum 19-04-2022

projectmanager
getekend
RoosRos Architecten
L.J. Costerstraat 2 | 3281 LH
Oud-Beijerland

0186 69 15 80
info@roosros.nl
www.roosros.nl

DEFINITIEF
Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning bouwen aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hoeksche Waard d.d. 22-04-2021.
ROOSROS ARCHITECTEN

