

ALGEMEEN
A.0.01 bouwdeel (optoneel); verdieping; ruimtenummer
ruimteomschrijving
netto oppervlakte ruimte

BOUWKUNDIGE UITGANGSPUNTEN
gipsblokken
kalkzandsteen
voor opbouw wanden, vloeren en daken; zie teksten plattegrond / gevels / deuren
uitgangspunten m.b.t. energiezuinigheid
(zie ook rapportage 21050 RAR01 bouwfysische omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET)

BRANDVEILIGHEID
WBBO 30 schiedingsconstructie met een weerstand tegen brandoorslag en brandoverlast (WBBO) van ten minste 30 minuten.
WBBO 60 schiedingsconstructie met een weerstand tegen brandoorslag en brandoverlast (WBBO) van ten minste 60 minuten.
WBBO 90 weerstand tegen brandoverlast bovendaks: 60 minuten (geofficiëerde oplossing i.o.m. brandweer)

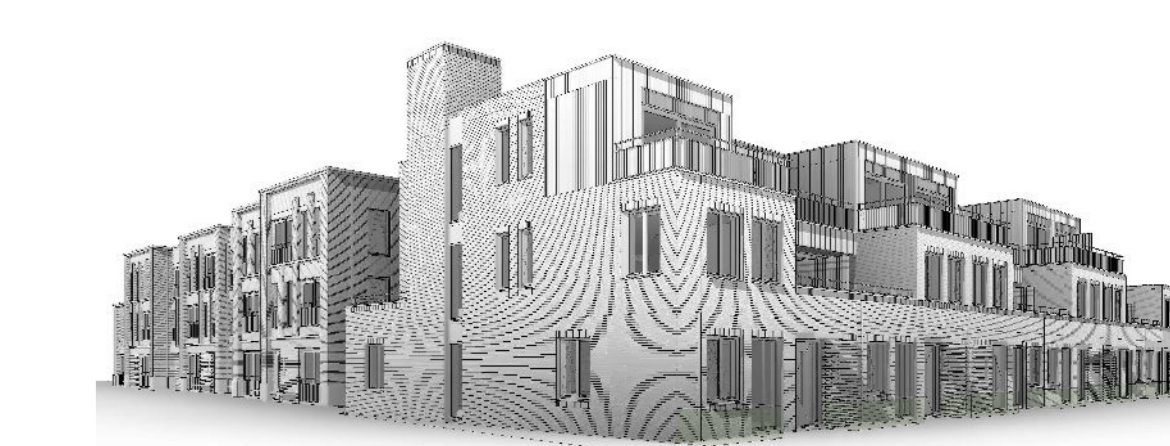
DIVERSEN
trappen en balustrades
- bevestigings balustrades en haken: minimaal 1000mm dik vloer
- horizontale afstand tussen de vloerend en de balustrade: 50mm
- tot een hoogte van 700mm vloer: breedte openingen < 100mm
- tussen de 200 en 700mm vloer: geen openingen

overig:
- de op tekening aangegeven m² zijn afgeronde getallen en zijn niet geschikt voor calculatie
- dilatatie volgens opbouw leverancier
- l.v.v. al het exterieur (buiten) staal moet worden geëloped aan het 'tinnenstaal' een isolator toepassen,
e.o.a. v.l.g.s. v.l.g.s. leverancier / constructeur
- overig tubostaal v.l.g.s. leverancier / constructeur
- in alle schichten stalen roeststalen opzetten
- muiscische roosters (postities i.o.m. architect te bepalen)
ventilatie:
- alle ruimtes worden voorzien van mechanische luchtbevoering en luchtvoer conform berekeningen
installatieadviseur.

geïsoleerd knipstuk, dogmaat 1000x600mm
mechanische afvoer van ventilatievlucht
hamekwaalvoet / vulhedevoet (standaard) (v.l.g.s. v.l.g.s. inst. adv.)

VERWUZINGEN
- voor bouwbesluitberekeningen: zie rapportage 21050 RAR01 bouwfysische omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET
- voor constructieve gegevens: zie document 20076RCR01 dtd 21-04-2021
- voor installatie gegevens: 21050 RAR01 bouwfysische omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET
- voor brandveiligheid: 21050 RAR01 bouwfysische omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET
- voor bouwfysische randvoorwaarden: 21050 RAR01 bouwfysische omgevingsvergunning 20-04-2021 COMPLEET

07-10-2021; wijzigingen en aanvullingen nav opmerkingen VRZHZ



(opm VRZHZ verwerk) 15-11-2021 gewijzigd
22-04-2021 datum

Nieuwbouw Woningen Ooststraat
Ooststraat, Oud-Beijerland; adresgegevens
project
opdrachtgever

Plattegrond 2e verdieping onderdeel
1:100 schaal

4344-DO-120 project- en tekeningnummer
Definitief Ontwerp; projectfase

projectmanager
getekend

RoosRos Architecten
L.J. Costerstraat 2 | 3281 LH
Oud-Beijerland

0186 69 15 80
info@roosros.nl
www.roosros.nl

DEFINITIEF

Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning bouwen aan het
College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente
Hoeksche Waard d.d. 22-04-2021.

ROOSROS
ARCHITECTEN

