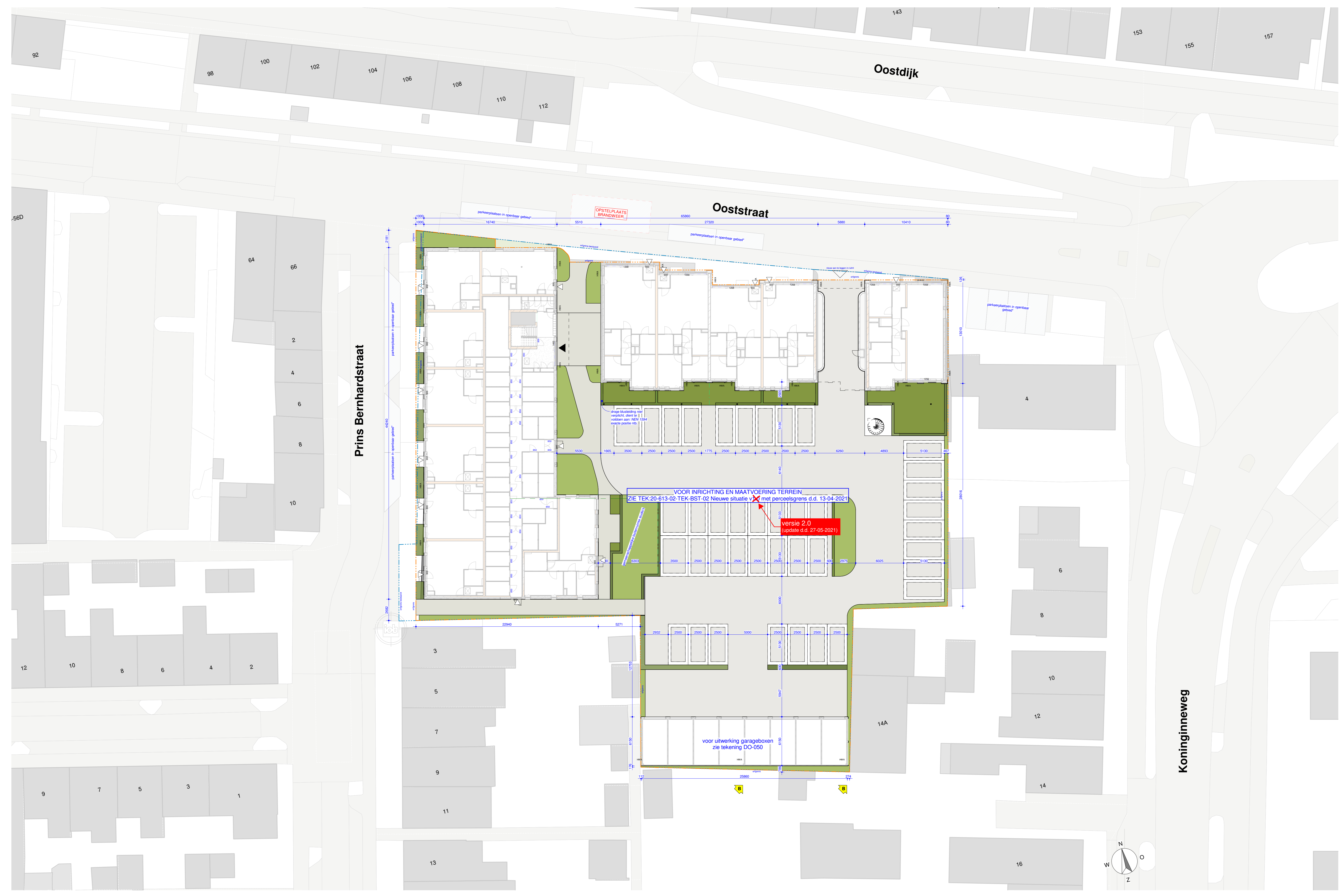
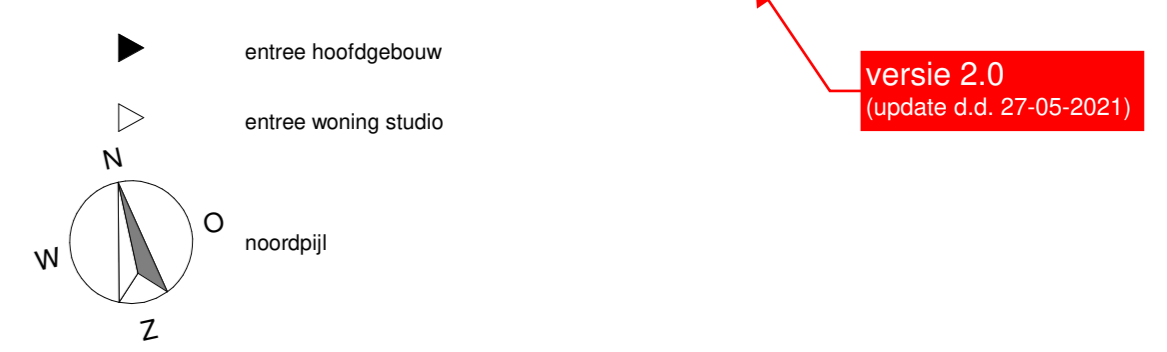


| | |
|--|--|
| algemene bouwgegevens: | |
| - bouwoppervlakte | 3461 m ² |
| - bebouwingspercentage (incl. garages) | 43 % |
| - bebouwd oppervlakte (incl. garages) | 1502 m ² |
| - maximale bebouwinghoogte | 11,7 m |
| algemene bouwovereenkomst: | |
| - bruto inhoud (incl. garages) | 3640 m ³ |
| - bruto inhoud (incl. garages) | 11449 m ³ |
| soort: | bestaanshoud / bluswatervoorziening / opstelmogelijkheid brandweervoertuigen |
| - i.o.m. brandweer te bepalen | |
| - spel = 0,35 = 1M ² | |
| erfgrans bestaand | |
| erfgrans bestaand | |

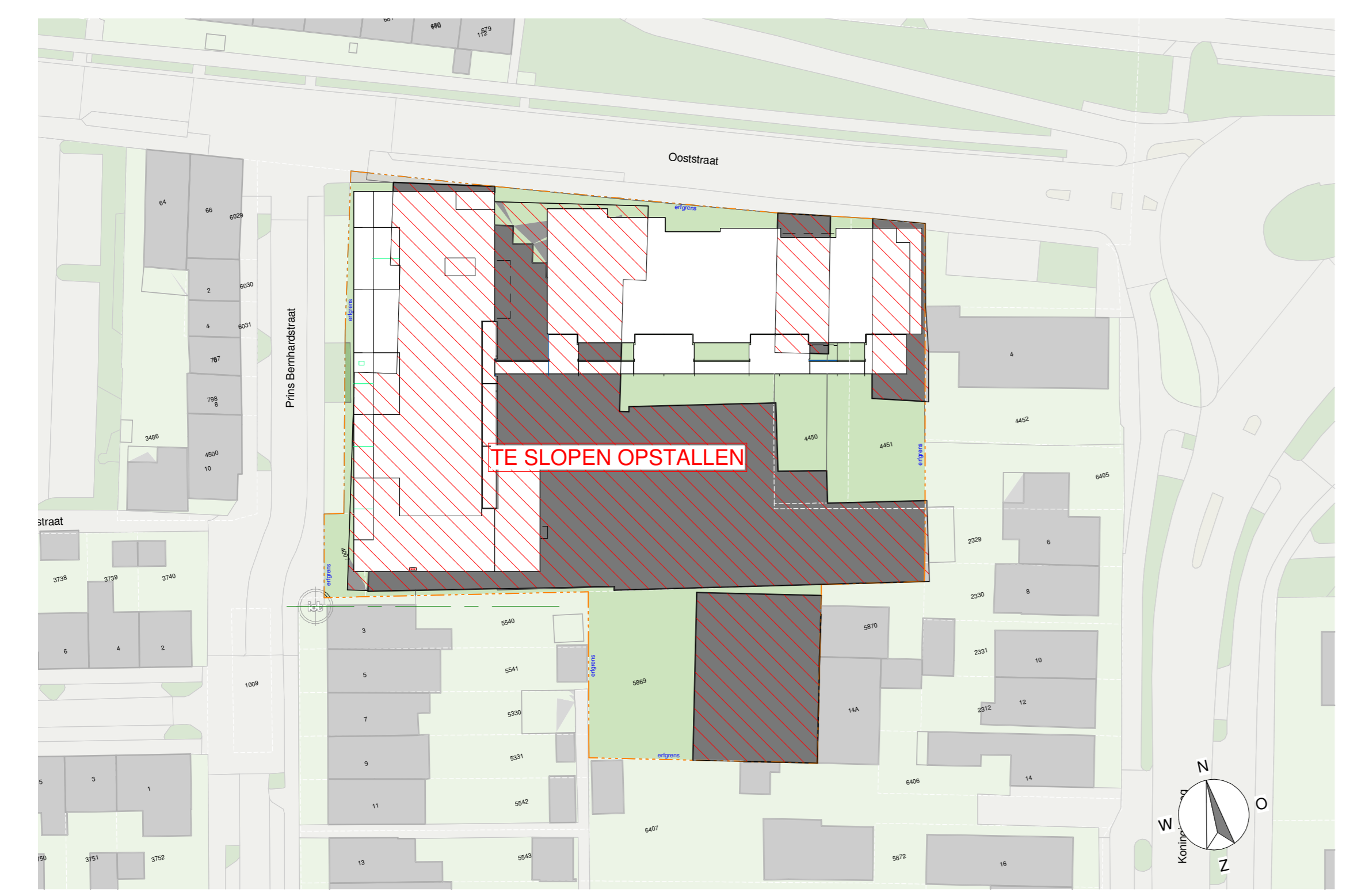
bestaans gegevens:
 - kadastrale gemeente: Oud-Beijerland
 - sectie: D
 - perceel: 5539/5869-4007/4450-4451

opmerkingen:
 - 44 parkeerplaatsen op eigen (Dinnen)terrein. Hierbij is aangehouden:
 - 2 garages=1 parkeerplaats
 - 12 parkeerplaatsen in Ooststraat / Pr. Bernhardstraat.

VOOR INRICHTING EN MAATVOERING TERREIN
 ZIE TEK 20-613-02-TEK-BST-02 Nieuwe situatie met perceelsgrens d.d. 13-04-2021



1:200 SITUATIE



1:500 SITUATIE BESTAAND
 sloopmelding voor bestaande opstallen
 wordt op een nader te bepalen tijdstip ingediend



B 19-05-2021 ontwerp
 22-04-2021 datum
Nieuwbouw Woningen Ooststraat project
 Ooststraat, Oud-Beijerland adresgegevens
 opdrachtgever
Situatie onderdeel
 1:200 schaal
4344-DO-001 project- en tekeningnummer
 Definitief Ontwerp projectfase
 projectmanager
 getekend