



Postbus 2003

 Oud-Beijerland

Bezoekadressen

Kijk op www.gemeentehw.nl

 14 0 186 | 088 - 647 36 47

 info@gemeentehw.nl

 www.gemeentehw.nl

Onderwerp

Voornemen last onder
dwangsom perceel
Nieuwendijk

Datum

5 augustus 2025

Contactpersoon



Bijlage

Ons kenmerk

Z2025-00002018

Beste  ,

U bent eigenaar van een aantal percelen in onze gemeente. Het betreft het zogenaamde Bos van Los in Nieuwendijk. Naar aanleiding van landelijke publiciteit is geconstateerd dat wij, naast de provincie Zuid-Holland, ook een taak/bevoegdheid hebben rondom de kap van bomen. Hierover is met uw gemachtigde   al per email gecommuniceerd. In deze brief leest u daar meer over.

Aanleiding

In 2013 heeft onze gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied Korendijk vastgesteld. De toenmalige eigenaar,   heeft verzocht in het perceel een viertal bouw kavels in te tekenen, waar hij te zijner tijd, woningen wenste te bouwen. Deze kavels zijn opgenomen in het bestemmingsplan. Op enig moment heeft u dat perceel van hem gekocht. Het gaat om de percelen:

- BEL02H1329 G0000
- BEL02H1281 G0000
- BEL02H1330 G0000
- BEL02H1331 G0000
- BEL02H1332 G0000
- BEL02H1333 G0000

Enige tijd geleden heeft u kapwerkzaamheden uitgevoerd of laten uitvoeren. Omdat het om een groot oppervlak te kappen bomen ging, is de provincie Zuid-Holland op grond van de Bomenverordening van onze gemeente (artikel 5) bevoegd gezag.  (ODH) is gemandateerd in deze en deze dienst heeft het toezicht vervolgens ondergemandateerd aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland-Zuid (OZHZ).

U heeft, met wat omwegen, een melding gedaan voor de kap van de bomen. Deze is ook akkoord, maar u heeft de werkzaamheden gestaakt op het moment dat duidelijk werd dat er zich een buizerdnest in het bos bevond. Zoals wij hebben begrepen zal deze week onderzocht worden of de buizerdfamilie is vertrokken, waarna u, volgens onze informatie, de werkzaamheden wilt voortzetten.



Onze rol als gemeente

Dit hierboven beschreven traject hebben wij vanaf de zijlijn beschouwd, omdat wij naar onze mening geen rol hadden vanwege de bevoegdheid van de provincie. Dat hebben we ook zo naar u gecommuniceerd. Tot het moment dat één van onze inwonsters de publiciteit heeft opgezocht en een journalist kritische vragen ging stellen aan u, de omgevingsdiensten en ook aan ons. Wij hebben toen ontdekt dat wij ten onrechte hebben aangenomen geen rol te hebben. In het geldende Omgevingsplan [REDACTED] is een apart vergunningstelsel opgenomen. Dat betekent dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning van de gemeente nodig heeft. Hieronder leest u de van toepassing zijnde regelgeving.

Omgevingsplan Hoeksche Waard

In het bestemmingsplan Buitengebied Korendijk, onderdeel van het Omgevingsplan, hebben de percelen de bestemming Natuur – Landschap en Landgoederen, functieaanduiding Waarde – Archeologie en gebiedsaanduiding Ecologische hoofdstructuur. In artikel 13.4.1 onder e, van het bestemmingsplan is bepaald dat het verboden is zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag bomen of andere opgaande beplantingen te verwijderen, te kappen of te rooien. Dit betreft een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet en artikel 8.0a, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Dit artikel is opgenomen, zoals in de toelichting op het bestemmingsplan is te lezen, omdat uitgegaan wordt van de aanwezigheid van kwetsbare soorten en van hun bescherming. De vergunning die u bij de gemeente dient aan te vragen ziet dan ook op het onderzoek naar en de bescherming van de kwetsbare soorten. De provincie beoordeelt een kapaanvraag op basis van het behoud van bomen.

Dit betekent dat voor de kap van de bomen naast een meldingsverplichting bij de provincie, ook een omgevingsvergunningplicht geldt op grond van de Omgevingswet. Zoals aangegeven hebben wij dat in eerste instantie over het hoofd gezien. Excuses daarvoor. Formeel betekent dit wel dat u de bepalingen van het Omgevingsplan heeft overtreden.

Wij zijn van plan om u een last onder dwangsom op te leggen

Hiermee willen wij er voor zorgen dat de overtreding wordt beëindigd, weliswaar achteraf. Deze last onder dwangsom mogen wij opleggen op grond van artikel 125 van de Gemeentewet en artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht wegens overtreding van artikel 13.4.1, onder e, van het Omgevingsplan. U moet deze brief dan ook lezen als ons voornemen u een last onder dwangsom op te leggen als de overtreding voortduurt.

U kunt, om die overtreding te beëindigen een omgevingsvergunning aanvragen voor de omgevingsplanactiviteit het uitvoeren van een werk op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet en artikel 8.0a, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving. De aanvraag moet dan zien op de inmiddels gekapte bomen en eventueel nog te kappen bomen. U dient aan te geven hoeveel bomen



gekapte zijn en op welke locaties op het perceel (bij benadering). U kunt hierbij aanhaken bij de melding bij de provincie. Van belang zijn uiteraard de bijlagen over aanwezige flora en fauna. Aan de hand van de aanvraag zullen wij beoordelen of wij een omgevingsvergunning kunnen verlenen.

Zienswijze

U kunt tegen dit voornemen een zienswijze indienen tot uiterlijk **1 september 2025**.

U kunt dit doen door het schrijven van een brief aan:

College van burgemeester en wethouders van de [redacted] J
Postbus 2003

[redacted] J Oud-Beijerland

U mag uw zienswijze ook e-mailen naar [redacted] J [@gemeentehw.nl](mailto:[redacted]@gemeentehw.nl). Na 1 september 2025 zullen wij, indien nodig, een definitief besluit nemen.

Het kappen zonder vergunning is niet toegestaan

Wij hebben begrepen dat u op korte termijn weer verder gaat met de werkzaamheden. Wij wijzen u er op dat dit niet is toegestaan voordat u een omgevingsvergunning van ons heeft, danwel dat er een concreet zicht op legalisatie is. Van de OZHZ hebben wij begrepen dat de werkzaamheden zien op het wegfresen van stobben van eerder gekapte bomen. Die stobben zijn onderdeel van de bomen waar u bij ons nog een vergunning voor moet aanvragen. Die werkzaamheden vallen onder de nog te verlenen vergunning.

U mag dus die werkzaamheden niet uitvoeren. Als blijkt dat u dat toch doet, zullen wij niet schromen de werkzaamheden stil te leggen. Uiteraard zullen wij met de nodige vaart uw aanvraag om vergunning in behandeling nemen om de vertraging van de werkzaamheden zo kort mogelijk te houden.

Heeft u nog vragen?

Neem dan gerust contact met ons op. U kunt ons elke werkdag bereiken tussen 8.30 en 17.00 uur via telefoonnummer 14 0186 of 088 - 647 36 47. Wij helpen u graag!

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van [redacted] J,

[redacted] J
Juridisch adviseur VTH

Deze brief is digitaal goedgekeurd en daarom niet persoonlijk ondertekend.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen