



GEMEENTE 's-GRAVENDEEL

5

-1.777.66

91.192

26 SEP. 1991

ADVIES VOOR	Burgemeester en Wethouders	B	W	W	S
AFD./NAAM STELLER	Afdeling algemene zaken/ P. Wintjes.				
PARAAF CHEF					
MEDE PARAAF AFD.					
DATUM	18 september 1991				
ONDERWERP	Sanering voormalig terrein gasfabriek aan de Boven Havendijk te 's-Gravendeel.				

Inleiding:

In 1985 en 1986 heeft het bureau DHV in meerdere fasen een nader onderzoek uitgevoerd naar de verontreiniging op het voormalig terrein van de gasfabriek in 's-Gravendeel aan de Boven Havendijk. Bij dit onderzoek zijn met name de voor gasfabricage kenmerkende verontreinigingen PAK's en cyanide gekonstateerd. In mindere mate zijn er in de grond zware metalen en minerale oliën aangetroffen.

Bij het onderzoek is de omvang van de verontreiniging in de grond en het grondwater globaal bepaald. Daarnaast is gekonkludeerd dat de verontreiniging geen direct risico oplevert voor de volksgezondheid maar vanwege de potentiële verspreiding wel voor het omringende milieu. Derhalve is in 1986 aanbevolen de lokatie op niet al te lange termijn te saneren.

De provincie Zuid-Holland heeft in juli van dit jaar een drietal ingenieursbureau's verzocht een voorstel en een kostenraming op te stellen voor een aanvullend onderzoek, een saneringsonderzoek, een saneringsplan, en een bestek.

Doel van het aanvullend bodemonderzoek is het nader afbakenen van de verontreiniging in de grond en het grondwater. Dit is noodzakelijk om bij een saneringsonderzoek uit te kunnen gaan van de juiste hoeveelheden verontreinigde grond en grondwater. Daarnaast zal de hydrologische situatie van de lokatie nader worden onderzocht omdat deze mede bepalend is voor de aard en omvang van eventuele saneringsmaatregelen.

Doel van het saneringsonderzoek is het opstellen van een of meerdere saneringsvarianten, op zodanige wijze dat deze tegen elkaar kunnen worden afgewogen.

Doel van het saneringsplan en het bestek is het voor uitvoering gereed maken van de gekozen saneringsvariant.

De provincie heeft na een deskundige toetsing gekozen voor de Haskoning Koninklijk Ingenieurs- en Architectenbureau. Derhalve kan naar mijn mening met deze keuze worden ingestemd.

Financiële gevolgen:

Bij besluit van 28 mei 1985 heeft de gemeenteraad een krediet van f 42.000,-- ter beschikking gesteld voor het in dat jaar uitgevoerde nader bodemonderzoek. De kosten bedroegen in totaal f 52.000,--.

De bijdrage van de gemeente bestond ingevolge de Interimwet bodemsanering uit een drempelbijdrage (8000 inwoners x f 5,-- = f 40.000,--) en 10% van de meerkosten: f 1.200,--, in totaal f 41.200,--.

De provincie heeft in een op 31 juli jl. gehouden gesprek bij monde van [REDACTED] (afdeling bodemsanering) laten weten dat de kosten voor het aanvullend bodemonderzoek tot en met het saneringsbestek, inclusief personeelskosten voor de provincie, f 150.000,-- zullen bedragen. De gemeentelijke bijdrage bedraagt ingevolge art. 18, lid 1, onder b van de Interimwet bodemsanering 10 % van dit bedrag, oftewel f 15.000,--.

Dat wijkt af van het bedrag, zoals vermeld in de nota van 25 februari 1991 (bijgevoegd), waarin wordt gesproken over een gemeentelijke bijdrage van f 12.000,--.

Voor het nieuwe bedrag van f 15.000,-- moet een kredietvoorstel worden gedaan aan de raad. Zie ook voornoemde nota.

De provincie kan vervolgens in kennis worden gesteld van de bereidheid van de gemeente om voor dit bedrag in de kosten mee te delen.

Verder gemaakte afspraken met de provincie.

- instellen van een projectgroep, waarin deelnemen de provincie, gemeente, waterschap, inspectie van de volksgezondheid voor de milieuhygiëne en een bewoner van een nabijgelegen pand. Deze laatste kan de overige bewoners van de stand van zaken op de hoogte houden. Zo worden onnodige misverstanden voorkomen;
- de provincie schrijft het waterschap aan voor deelname aan deze projectgroep; dit in verband met de aanwezigheid van een hoogwaterkering;
- de gemeente doet hetzelfde met betrekking tot bewoners van nabijgelegen panden, waarbij zij onderling moeten uitmaken wie van hen deel gaat uitmaken van de projectgroep;
- de provincie stelt voorafgaande aan het aanvullend onderzoek een persbericht op, dat eerst na goedkeuring door de gemeente zal worden geplaatst. Tevens zal dit bericht aan de bewoners van nabijgelegen panden worden toegezonden. De kosten zijn voor rekening van de provincie. Het ligt verder in de bedoeling om na iedere afgeronde fase een persbericht te plaatsen.

- voorafgaande aan het aanvullend bodemonderzoek vindt op 2 oktober a.s. de eerste vergadering plaats, waarin een tijdsplanning zal worden gemaakt.

Advies:

- in te stemmen met de keuze van de provincie voor de Has-koning Koninklijk Ingenieurs- en Architectenbureau en haar dat mede te delen;
- in te stemmen met de aan het aanvullend onderzoek tot en met het saneringsbestek voor de gemeente verbonden kosten: f 15.000,--;
- de gemeenteraad voor te stellen tot dit bedrag een krediet beschikbaar te stellen en vervolgens de provincie in kennis te stellen van de bereidheid van de gemeente om voor dit bedrag in de kosten mee te willen delen;
- in te stemmen met de verder gemaakte afspraken;
- de kommissie welzijn van het bovenstaande in kennis te stellen.

e.g. advies te vragen.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen