



GEMEENTE 's-GRAVENDEEL

Korte Smidsweg 22
3295 BC 's-Gravendeel
Postbus 5126
3295 ZG 's-Gravendeel
Telefoon: 01853 - 9111
Telefaxnummer: 01853 - 4976

TELEFAXBERICHT

Datum : 14-3-'95 om 15.53 uur *Q*
Geadresseerde : Provincie Zuid-Holland
Dienst Water en Milieu
Afdeling Bodemsanering
Ter attentie van : [redacted] *J*
Telefaxnummer : [redacted] *J*
Projekt : ZH/155/002 Sanering voormalige gasfabriek
Betreft : *Bewonersbrief*
Opmerkingen : [redacted] *J*

Aantal pagina's : 1.
(inklusief dit blad)

Behandeld door : [redacted] *J*

moet zijn:
*Het telefoonnummer is [redacted] *J**
Voor de rest zijn er geen opmerkingen van mij en van de
Verhouter milieusaken. Echter, het gehele college dient
hier nog een voordeel over te nemen.
Naar verwachting zal dit binnen
enkele dagen bekend zijn.

Mocht u niet alle bladen goed hebben ontvangen, laat u het ons dan even weten

Provinciehuis
Koningskade 1
2596 AA 's-Gravenhage
Postbus 90602
2509 LP 's-Gravenhage
Telefoon (070) 3116611
Telex 31088 cdkzh nl



Provincie Zuid-Holland
Gedeputeerde Staten

T E L E F A X

Aan : Gemeente 's-Gravendael

Ter attentie van : [REDACTED]

Vestigingsplaats : 's-Gravendael

Telefaxnummer : 01853 - 4976

Van : Provincie Zuid Holland
Afdeling Bodemsanering

Verzonden door : [REDACTED]

Doorkiesnummer : [REDACTED]

Telefaxnummer : [REDACTED]

Onderwerp : Bewonersbrief inzake sanering
v.m. gas/olielekstroom

Aantal verzonden pagina's : 4
(inclusief voorblad)

Opmerkingen : Gaafte vóór a.s. woensdag 15/3
uw Commentaar.

Mocht u deze fax niet compleet hebben ontvangen, bel ons dan
even: 070 - 311 65 85



Bij uw antwoord dienst en afdeling op de enveloppe vermelden en datum en kenmerk op de brief.

Het provinciehuis is met het openbaar vervoer bereikbaar via de tramlijnen 1 en 9 en de buslijnen 18, 65, 88 en 90 en ligt op ruim tien minuten lopen van het station Den Haag Centraal.

Omwonenden van het voormalig gasfabrieksterrein
Gorsdijk/Havenstraat
"s Gravendeel

Afdeling	: Bodemsanering	Ons kenmerk	: DWM
Contactpersoon	: [REDACTED]	Uw kenmerk	: -
Doorkiesnummer	: [REDACTED]		
Telefax	: [REDACTED]	Bijlagen	: 1
Onderwerp	: Informatie over start sanering terrein voormalige gasfabriek		

's-Gravenhage,

Geachte heer, mevrouw,

Zoals u wellicht bekend is, is de bodem van het voormalige gasfabrieksterrein aan de oostzijde van de Gorsdijk verontreinigd met cyanide en aromatische koolwaterstoffen. Vanwege de risico's van verspreiding van deze verontreiniging in het grondwater is het noodzakelijk dat saneringsmaatregelen worden uitgevoerd.

In de afgelopen jaren hebben wij u hierover al geïnformeerd.

Onder begeleiding van de projectgroep zijn in de afgelopen periode door ingenieursbureau Haskoning een saneringsplan en een bestek gemaakt.

Inmiddels is besloten dat met de uitvoering van de werkzaamheden een aanvang kan worden gemaakt. Met deze brief willen wij u informeren over de te verrichten werkzaamheden.

Wat gaat er gebeuren ?

Gekozen is voor maatregelen waarbij de diepere verontreiniging in de bodem geïsoleerd wordt van de omgeving. Het volledig verwijderen van deze verontreiniging bleek onaanvaardbaar hoge kosten met zich mee te brengen. Dit wordt met name veroorzaakt door de bijzonder hoge reinigingskosten van de verontreinigde grond.

Door middel van het plaatsen van stalen damwanden en het beheersen van de grondwaterstand binnen de damwand wordt voorkomen dat de verontreiniging zich verder kan verspreiden. Het beheersen en reinigen van het verontreinigde grondwater binnen de damwand zal permanent plaatsvinden.

De verontreiniging die zich buiten het tracé van de damwand bevindt, met name in de tuinen van de woningen Gorsdijk 38 en 40, wordt verwijderd en vervolgens gereinigd en gestort. Ook het verontreinigde grondwater dat zich

inmiddels onder een deel van de Maasdamse weg heeft verspreid zal worden verwijderd. Daartoe wordt een infiltratie - / onttrekkingssysteem aangelegd. In een periode van vier jaar dient dit grondwater weer schoon te zijn. Het onttrokken water zal worden gereinigd en vervolgens worden geloosd op de riolering.

De risico's van verspreiding van de verontreinigingen in het milieu worden door deze maatregelen tegengegaan.

Hoe gaat het gebeuren ?

Nadat het werkterrein is ingericht wordt begonnen met het ontgraven van de tuinen en het aanbrengen van de damwand. Deze damwand wordt met een installatie voor hoogfrequent trillen geplaatst. Nabij de woning Gorsdijk 40 zal de damwand om constructieve redenen met een druktechniek worden aangebracht. De damwanden worden ondergronds afgewerkt. Ten behoeve van het aanbrengen van de damwanden dient een aantal bomen te worden verwijderd. Dit zal tot een minimum worden beperkt. Ook zal het nodig zijn om tijdens het aanbrengen van de damwanden in wegen bepaalde verkeersmaatregelen te nemen. Ook hiervoor geldt dat overlast voor omwonenden en omliggende bedrijven zoveel mogelijk beperkt wordt.

Nadat de onttrekkinginstallatie en een zuiveringsgebouw zijn geïnstalleerd wordt het terrein weer opgeleverd.

Door wie wordt het werk uitgevoerd en gecontroleerd ?

Het werk is openbaar aanbesteed, overeenkomstig het provinciaal beleid. Uit de aanbesteding is het aannemingsbedrijf NBM bodemsanering uit Gorinchem als laagste inschrijver naar voren gekomen. Dit bedrijf zal het werk dan ook uitvoeren. De sanering vindt plaats in opdracht van de provincie Zuid-Holland. Het dagelijkse toezicht en de milieukundige begeleiding worden verzorgd door ingenieursbureau Haskoning. De werkzaamheden zullen door onze afdeling bodemsanering en door de gemeente 's Gravendeel nauwkeurig worden begeleid en gevolgd.

Wanneer wordt begonnen en hoe lang gaat het duren ?

De werkzaamheden zullen starten in de loop van april. Naar verwachting zal het werk een periode van ongeveer 4 maanden in beslag nemen. Na die periode wordt gecontroleerd of de onderdelen goed functioneren. Het grondwater binnen de damwand wordt door het onttrekkingssysteem permanent op peil gehouden. Regelmatig zal controle van het systeem en van de kwaliteit van het grondwater in de omgeving plaatsvinden.

Zal er overlast of hinder plaatsvinden ?

Elke bouw-, graaf- of sloopwerkzaamheid geeft een zekere mate van hinder of overlast. De werkzaamheden worden hier zodanig uitgevoerd dat hinder en/of overlast voor de omwonenden tot een minimum beperkt blijven. De benodigde machines voor graafwerk, het inbrengen van de damwanden, alsmede de vrachtauto's voor transport van de grond zullen echter een bepaalde mate van overlast geven. Wij vragen hiervoor uw begrip. De onttrekking en zuivering van het grondwater zal naar verwachting weinig tot geen overlast geven.

Is er kans op schade en wat dan ?

Bij de voorbereiding van de sanering is alles erop gericht om schade te voorkomen. Ondanks alle voorzorgsmaatregelen is schade echter niet geheel uit te sluiten. Om in dit geval na te kunnen gaan of de schade is ontstaan als gevolg van de saneringsactiviteiten worden binnen enkele weken alle in de invloedssfeer liggende wegen en gebouwen "opgenomen". Deze opname zal bestaan uit het fotografisch vastleggen van de huidige situatie van de wegen en panden alsmede het beschrijven ervan. Daarnaast wordt op een aantal plaatsen meetbouten aangebracht en ingemeten, waarmee de hoogte is

vastgelegd. Tijdens de sanering wordt op gezette tijden gemeten of er zakkingen optreden en of er schade ontstaat of dreigt te ontstaan. Na afloop van het werk wordt de zogenaamde "naschouw" uitgevoerd. Hierbij wordt gekeken of er schade is ontstaan die nog niet eerder is opgemerkt of gemeld. Indien er schade is ontstaan of dreigt te ontstaan kunt u uiteraard de toezichthouder op het werk berichten.

Deze maatregelen worden in overleg met de verzekeringsmaatschappij uitgevoerd. Binnenkort wordt hiervoor met de bewoners binnen de invloedssfeer van het werk een afspraak gemaakt.

Door de provincie is voor het werk een aparte verzekering afgesloten waarbij deze uitgangssituatie als basis dient. De opnames en de beschrijvingen worden bij een notaris gedeponneerd, zodat daaromtrent geen discussie hoeft te ontstaan.

Wat te doen bij vragen tijdens de sanering ?

Zoals eerder aangegeven is er in geval van problemen altijd iemand op het werk aanspreekbaar. De uitvoerder van de aannemer en de toezichthouder zijn zeer frequent aanwezig en aanspreekbaar voor problemen die de uitvoering betreffen. Mochten er andere vragen of problemen zijn, dan kunt u zich wenden tot [REDACTED] van de provincie Zuid-Holland

[REDACTED] van de gemeente 's Gravendeel

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

[REDACTED]

Provinciehuis
Koningskade 1
2596 AA 's-Gravenhage
Postbus 90602
2509 LP 's-Gravenhage
Telefoon (070) 3116611
Telex 31088 cdkzh nl



Provincie Zuid-Holland
Gedeputeerde Staten

T E L E F A X

Aan : Gemeente 's-Gravendael

Ter attentie van : [REDACTED] J

Vestigingsplaats : 's-Gravendael

Telefaxnummer : [REDACTED] J

Van : Provincie Zuid Holland
Afdeling Bodemsanering

Verzonden door : [REDACTED] J

Doorkiesnummer : [REDACTED]

Telefaxnummer : [REDACTED] J

Onderwerp : Bewonersbericht inzake sanering
v.m. gasfahvielketeursein

Aantal verzonden pagina's : 4
(inclusief voorblad)

Opmerkingen : Gaave vóór a.s. woensdag 15/3
uw Commentaar

Mocht u deze fax niet compleet hebben ontvangen, bel ons dan
even: 070 - 311 65 85



Bij uw antwoord dienst en afdeling op de enveloppe vermelden en datum en kenmerk op de brief.

Het provinciehuis is met het openbaar vervoer bereikbaar via de tramlijnen 1 en 9 en de buslijnen 18, 65, 88 en 90
en ligt op ruim tien minuten lopen van het station Den Haag Centraal.

Omwonenden van het voormalig gasfabrieksterrein
Gorsdijk/Havenstraat
"s Gravendeel

Afdeling	: Bodemsanering	Ons kenmerk	: DWM
Contactpersoon	: [REDACTED]	Uw kenmerk	: -
Doorkiesnummer	: [REDACTED]		
Telefax	: [REDACTED]	Bijlagen	: 1
Onderwerp	: Informatie over start sanering terrein voormalige gasfabriek		

's-Gravenhage,

Geachte heer, mevrouw,

Zoals u wellicht bekend is, is de bodem van het voormalige gasfabrieksterrein aan de oostzijde van de Gorsdijk verontreinigd met cyanide en aromatische koolwaterstoffen. Vanwege de risico's van verspreiding van deze verontreiniging in het grondwater is het noodzakelijk dat saneringsmaatregelen worden uitgevoerd.

In de afgelopen jaren hebben wij u hierover al geïnformeerd. Onder begeleiding van de projectgroep zijn in de afgelopen periode door ingenieursbureau Haskoning een saneringsplan en een bestek gemaakt. Inmiddels is besloten dat met de uitvoering van de werkzaamheden een aanvang kan worden gemaakt. Met deze brief willen wij u informeren over de te verrichten werkzaamheden.

Wat gaat er gebeuren ?

Gekozen is voor maatregelen waarbij de diepere verontreiniging in de bodem geïsoleerd wordt van de omgeving. Het volledig verwijderen van deze verontreiniging bleek onaanvaardbaar hoge kosten met zich mee te brengen. Dit wordt met name veroorzaakt door de bijzonder hoge reinigingskosten van de verontreinigde grond.

Door middel van het plaatsen van stalen damwanden en het beheersen van de grondwaterstand binnen de damwand wordt voorkomen dat de verontreiniging zich verder kan verspreiden. Het beheersen en reinigen van het verontreinigde grondwater binnen de damwand zal permanent plaatsvinden. De verontreiniging die zich buiten het tracé van de damwand bevindt, met name in de tuinen van de woningen Gorsdijk 38 en 40, wordt verwijderd en vervolgens gereinigd en gestort. Ook het verontreinigde grondwater dat zich

inmiddels onder een deel van de Maasdamse weg heeft verspreid zal worden verwijderd. Daartoe wordt een infiltratie - / onttrekkingssysteem aangelegd. In een periode van vier jaar dient dit grondwater weer schoon te zijn. Het onttrokken water zal worden gereinigd en vervolgens worden geloosd op de riolering.

De risico's van verspreiding van de verontreinigingen in het milieu worden door deze maatregelen tegengegaan.

Hoe gaat het gebeuren ?

Nadat het werkterrein is ingericht wordt begonnen met het ontgraven van de tuinen en het aanbrengen van de damwand. Deze damwand wordt met een installatie voor hoogfrequent trillen geplaatst. Nabij de woning Gorsdijk 40 zal de damwand om constructieve redenen met een druktechniek worden aangebracht. De damwanden worden ondergronds afgewerkt. Ten behoeve van het aanbrengen van de damwanden dient een aantal bomen te worden verwijderd. Dit zal tot een minimum worden beperkt. Ook zal het nodig zijn om tijdens het aanbrengen van de damwanden in wegen bepaalde verkeersmaatregelen te nemen. Ook hiervoor geldt dat overlast voor omwonenden en omliggende bedrijven zoveel mogelijk beperkt wordt.

Nadat de onttrekkinginstallatie en een zuiveringsgebouw zijn geïnstalleerd wordt het terrein weer opgeleverd.

Door wie wordt het werk uitgevoerd en gecontroleerd ?

Het werk is openbaar aanbesteed, overeenkomstig het provinciaal beleid. Uit de aanbesteding is het aannemingsbedrijf NBM bodemsanering uit Gorinchem als laagste inschrijver naar voren gekomen. Dit bedrijf zal het werk dan ook uitvoeren. De sanering vindt plaats in opdracht van de provincie Zuid-Holland. Het dagelijks toezicht en de milieukundige begeleiding worden verzorgd door ingenieursbureau Haskoning. De werkzaamheden zullen door onze afdeling bodemsanering en door de gemeente 's Gravendeel nauwkeurig worden begeleid en gevolgd.

Wanneer wordt begonnen en hoe lang gaat het duren ?

De werkzaamheden zullen starten in de loop van april. Naar verwachting zal het werk een periode van ongeveer 4 maanden in beslag nemen. Na die periode wordt gecontroleerd of de onderdelen goed functioneren. Het grondwater binnen de damwand wordt door het onttrekkingssysteem permanent op peil gehouden. Regelmatig zal controle van het systeem en van de kwaliteit van het grondwater in de omgeving plaatsvinden.

Zal er overlast of hinder plaatsvinden ?

Elke bouw-, graaf- of sloopwerkzaamheid geeft een zekere mate van hinder of overlast. De werkzaamheden worden hier zodanig uitgevoerd dat hinder en/of overlast voor de omwonenden tot een minimum beperkt blijven. De benodigde machines voor graafwerk, het inbrengen van de damwanden, alsmede de vrachtauto's voor transport van de grond zullen echter een bepaalde mate van overlast geven. Wij vragen hiervoor uw begrip. De onttrekking en zuivering van het grondwater zal naar verwachting weinig tot geen overlast geven.

Is er kans op schade en wat dan ?

Bij de voorbereiding van de sanering is alles erop gericht om schade te voorkomen. Ondanks alle voorzorgsmaatregelen is schade echter niet geheel uit te sluiten. Om in dit geval na te kunnen gaan of de schade is ontstaan als gevolg van de saneringsactiviteiten worden binnen enkele weken alle in de invloedssfeer liggende wegen en gebouwen "opgenomen". Deze opname zal bestaan uit het fotografisch vastleggen van de huidige situatie van de wegen en panden alsmede het beschrijven ervan. Daarnaast wordt op een aantal plaatsen meetbouten aangebracht en ingemeten, waarmee de hoogte is

vastgelegd. Tijdens de sanering wordt op gezette tijden gemeten of er zakkingen optreden en of er schade ontstaat of dreigt te ontstaan. Na afloop van het werk wordt de zogenaamde "naschouw" uitgevoerd. Hierbij wordt gekeken of er schade is ontstaan die nog niet eerder is opgemerkt of gemeld. Indien er schade is ontstaan of dreigt te ontstaan kunt u uiteraard de toezichthouder op het werk berichten.

Deze maatregelen worden in overleg met de verzekeringsmaatschappij uitgevoerd. Binnenkort wordt hiervoor met de bewoners binnen de invloedssfeer van het werk een afspraak gemaakt.

Door de provincie is voor het werk een aparte verzekering afgesloten waarbij deze uitgangssituatie als basis dient. De opnames en de beschrijvingen worden bij een notaris gedeponneerd, zodat daaromtrent geen discussie hoeft te ontstaan.

Wat te doen bij vragen tijdens de sanering ?

Zoals eerder aangegeven is er in geval van problemen altijd iemand op het werk aanspreekbaar. De uitvoerder van de aannemer en de toezichthouder zijn zeer frequent aanwezig en aanspreekbaar voor problemen die de uitvoering betreffen. Mochten er andere vragen of problemen zijn, dan kunt u zich wenden tot [REDACTED] van de provincie Zuid-Holland

[REDACTED] of tot [REDACTED] van de gemeente 's Gravendeel

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

[REDACTED]

Circuleren bew

GEMEENTE 's-GRAVENDEEL			
15 MAART 1995			
Kode	NE		
Datum	Afdeling	Paraaf	

Omwonenden van het voormalig gasfabrieksterrein
Gorsdijk/Havenstraat
's Gravendeel

PARAAF	BURG.	WETH.	WETH.
ADVIES			
AEDOEN			
V.K.A.			
AFWIJZEN			
BESPREKEN			
OPMERKINGEN			

Afdeling : Bodemsanering
 Contactpersoon : [REDACTED]
 Doorkiesnummer : [REDACTED]
 Telefax : [REDACTED]
 Onderwerp : Informatie over start
 sanering terrein
 voormalige gasfabriek

Ons kenmerk : DWM
 Uw kenmerk : -
 Bijlagen : 1

's-Gravenhage,

Geachte heer, mevrouw,

Zoals u wellicht bekend is, is de bodem van het voormalige gasfabrieksterrein aan de oostzijde van de Gorsdijk verontreinigd met cyanide en aromatische koolwaterstoffen. Vanwege de risico's van verspreiding van deze verontreiniging in het grondwater is het noodzakelijk dat saneringsmaatregelen worden uitgevoerd.

In de afgelopen jaren hebben wij u hierover al geïnformeerd. Onder begeleiding van de projectgroep zijn in de afgelopen periode door ingenieursbureau Haskoning een saneringsplan en een bestek gemaakt. Inmiddels is besloten dat met de uitvoering van de werkzaamheden een aanvang kan worden gemaakt. Met deze brief willen wij u informeren over de te verrichten werkzaamheden.

Wat gaat er gebeuren ?

Gekozen is voor maatregelen waarbij de diepere verontreiniging in de bodem geïsoleerd wordt van de omgeving. Het volledig verwijderen van deze verontreiniging bleek onaanvaardbaar hoge kosten met zich mee te brengen. Dit wordt met name veroorzaakt door de bijzonder hoge reinigingskosten van de verontreinigde grond.

Door middel van het plaatsen van stalen damwanden en het beheersen van de grondwaterstand binnen de damwand wordt voorkomen dat de verontreiniging zich verder kan verspreiden. Het beheersen en reinigen van het verontreinigde grondwater binnen de damwand zal permanent plaatsvinden. De verontreiniging die zich buiten het tracé van de damwand bevindt, met name in de tuinen van de woningen Gorsdijk 38 en 40, wordt verwijderd en vervolgens gereinigd en gestort. Ook het verontreinigde grondwater dat zich

inmiddels onder een deel van de Maasdamse weg heeft verspreid zal worden verwijderd. Daartoe wordt een infiltratie - / onttrekkingssysteem aangelegd. In een periode van vier jaar dient dit grondwater weer schoon te zijn. Het onttrokken water zal worden gereinigd en vervolgens worden geloosd op de riolering.

De risico's van verspreiding van de verontreinigingen in het milieu worden door deze maatregelen tegengegaan.

Hoe gaat het gebeuren ?

Nadat het werkterrein is ingericht wordt begonnen met het ontgraven van de tuinen en het aanbrengen van de damwand. Deze damwand wordt met een installatie voor hoogfrequent trillen geplaatst. Nabij de woning Gorsdijk 40 zal de damwand om constructieve redenen met een druktechniek worden aangebracht. De damwanden worden ondergronds afgewerkt. Ten behoeve van het aanbrengen van de damwanden dient een aantal bomen te worden verwijderd. Dit zal tot een minimum worden beperkt. Ook zal het nodig zijn om tijdens het aanbrengen van de damwanden in wegen bepaalde verkeersmaatregelen te nemen. Ook hiervoor geldt dat overlast voor omwonenden en omliggende bedrijven zoveel mogelijk beperkt wordt.

Nadat de onttrekkinginstallatie en een zuiveringsgebouw zijn geïnstalleerd wordt het terrein weer opgeleverd.

Door wie wordt het werk uitgevoerd en gecontroleerd ?

Het werk is openbaar aanbesteed, overeenkomstig het provinciaal beleid. Uit de aanbesteding is het aannemingsbedrijf NBM bodemsanering uit Gorinchem als laagste inschrijver naar voren gekomen. Dit bedrijf zal het werk dan ook uitvoeren. De sanering vindt plaats in opdracht van de provincie Zuid-Holland. Het dagelijks toezicht en de milieukundige begeleiding worden verzorgd door ingenieursbureau Haskoning. De werkzaamheden zullen door onze afdeling bodemsanering en door de gemeente 's Gravendeel nauwkeurig worden begeleid en gevolgd.

Wanneer wordt begonnen en hoe lang gaat het duren ?

De werkzaamheden zullen starten in de loop van april. Naar verwachting zal het werk een periode van ongeveer 4 maanden in beslag nemen. Na die periode wordt gecontroleerd of de onderdelen goed functioneren. Het grondwater binnen de damwand wordt door het onttrekkingssysteem permanent op peil gehouden. Regelmatig zal controle van het systeem en van de kwaliteit van het grondwater in de omgeving plaatsvinden.

Zal er overlast of hinder plaatsvinden ?

Elke bouw-, graaf- of sloopwerkzaamheid geeft een zekere mate van hinder of overlast. De werkzaamheden worden hier zodanig uitgevoerd dat hinder en/of overlast voor de omwonenden tot een minimum beperkt blijven. De benodigde machines voor graafwerk, het inbrengen van de damwanden, alsmede de vrachtauto's voor transport van de grond zullen echter een bepaalde mate van overlast geven. Wij vragen hiervoor uw begrip. De onttrekking en zuivering van het grondwater zal naar verwachting weinig tot geen overlast geven.

Is er kans op schade en wat dan ?

Bij de voorbereiding van de sanering is alles erop gericht om schade te voorkomen. Ondanks alle voorzorgsmaatregelen is schade echter niet geheel uit te sluiten. Om in dit geval na te kunnen gaan of de schade is ontstaan als gevolg van de saneringsactiviteiten worden binnen enkele weken alle in de invloedssfeer liggende wegen en gebouwen "opgenomen". Deze opname zal bestaan uit het fotografisch vastleggen van de huidige situatie van de wegen en panden alsmede het beschrijven ervan. Daarnaast wordt op een aantal plaatsen meetbouten aangebracht en ingemeten, waarmee de hoogte is

vastgelegd. Tijdens de sanering wordt op gezette tijden gemeten of er zakkingen optreden en of er schade ontstaat of dreigt te ontstaan. Na afloop van het werk wordt de zogenaamde "naschouw" uitgevoerd. Hierbij wordt gekeken of er schade is ontstaan die nog niet eerder is opgemerkt of gemeld. Indien er schade is ontstaan of dreigt te ontstaan kunt u uiteraard de toezichthouder op het werk berichten.

Deze maatregelen worden in overleg met de verzekeringsmaatschappij uitgevoerd. Binnenkort wordt hiervoor met de bewoners binnen de invloedssfeer van het werk een afspraak gemaakt.

Door de provincie is voor het werk een aparte verzekering afgesloten waarbij deze uitgangssituatie als basis dient. De opnames en de beschrijvingen worden bij een notaris gedeponeerd, zodat daaromtrent geen discussie hoeft te ontstaan.

Wat te doen bij vragen tijdens de sanering ?

Zoals eerder aangegeven is er in geval van problemen altijd iemand op het werk aanspreekbaar. De uitvoerder van de aannemer en de toezichthouder zijn zeer frequent aanwezig en aanspreekbaar voor problemen die de uitvoering betreffen. Mochten er andere vragen of problemen zijn, dan kunt u zich wenden tot [REDACTED] van de provincie Zuid-Holland

[REDACTED] of tot [REDACTED] van de gemeente 's Gravendeel
([REDACTED]).

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

[REDACTED]

Provinciehuis
Koningskade 1
2596 AA 's-Gravenhage
Postbus 90602
2509 LP 's-Gravenhage
Telefoon (070) 3116611
Telex 31088 cdkzh nl



Provincie Zuid-Holland
Gedeputeerde Staten

T E L E F A X

Aan : Gemeente 's-Gravenhage

Ter attentie van : [redacted] J

Vestigingsplaats : 's-Gravenhage

Telefaxnummer : [redacted] J

Van : Provincie Zuid Holland
Afdeling Bodemsanering

Verzonden door : [redacted] J

Doorkiesnummer : [redacted]

Telefaxnummer : [redacted] J

Onderwerp : Bewonersbericht inzake sanering
v.m. gas/fabriekstoerwijn

Aantal verzonden pagina's : 4
(inclusief voorblad)

Opmerkingen : Gaave vóór a.s. woensdag 15/3
uw commentaar

Mocht u deze fax niet compleet hebben ontvangen, bel ons dan
even: 070 - 311 65 85



Bij uw antwoord dienst en afdeling op de enveloppe vermelden en datum en kenmerk op de brief.

Het provinciehuis is met het openbaar vervoer bereikbaar via de tramlijnen 1 en 9 en de buslijnen 18, 65, 88 en 90 en ligt op ruim tien minuten lopen van het station Den Haag Centraal.



GEMEENTE 's-GRAVENDEEL

Korte Smidsweg 22
3295 BC 's-Gravendeel
Postbus 5126
3295 ZG 's-Gravendeel
Telefoon: 01853 - 9111
Telefaxnummer: 01853 - 4976

gfaxt om 12.05 uur.
B

TELEFAXBERICHT

Datum : 20 januari 1995

Geadresseerde : Provincie Zuid-Holland
Dienst Water en Milieu
Afdeling Bodemsanering

Ter attentie van : [REDACTED]

Telefaxnummer : [REDACTED]

Projekt : ZH/155/002 Sanering voormalige gasfabriek

Betreft : Uitnodiging bommissie Welzijn, Onderwijs en Milieu op

Opmerkingen : dinsdag 6 februari a.s. om 19.30 uur.

Uit oogpunt van een goede voorlichting inzake het te volgen saneringstraject achten wij het wenselijk dat hierover van provinciewege een toelichting wordt gegeven. Dit zou naar onze mening het beste kunnen gebeuren in de bovengenoemde commissievergadering, waarin de kredietprocedure van de gemeentelijke bijdrage wordt behandeld. Hierbij wordt jij (of een collega) hiervoor uitgenodigd. Gaarne z.s.m. een reactie

Aantal pagina's : 1.

(inklusief dit blad)

Behandeld door : [REDACTED]

Mocht u niet alle bladen goed hebben ontvangen, laat u het ons dan even weten



De bladzijde 3

HUIS-AAN-HUIS

Informatieblad van de gemeente 's-Gravendeel

december 1995

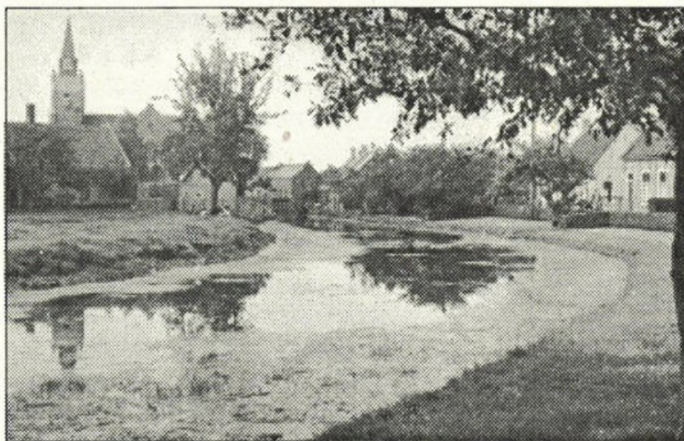
DE HERINRICHTING

De herinrichting van de dorpskern vordert gestaag. Stukje bij beetje ziet u hoe de plannen worden verwezenlijkt. De sierbestrating, de parkeerplaatsen, de nieuwe banken, de lantaarnpalen, de abri's maken van de 's-Gravendeelse dorpskern een aantrekkelijk geheel.

J is gelukkig met de gang van zaken tot nu toe: "Het was de bedoeling om van dat gebied een echt centrum te maken, de winkels bij elkaar te brengen en er een mooi geheel van te maken. Volgens mij lukt dat. Ik hoop dat de inwoners net als ik het gevoel krijgen: dit is van ons."

Voordat de eerste spade de grond in gaat bij een dergelijk karwei, is er al heel wat gebeurd. Van die papierwinkel merkt u als inwoner niet zo veel (afgezien van de inspraakavonden, waar tot groot genoegen van het gemeentebestuur in toenemende mate gebruik van wordt gemaakt).

In juni 1992 heeft de gemeenteraad de Structuurschets voor het centrumgebied van 's-Gravendeel goedgekeurd. Die schets is gemaakt naar aanleiding van een groot aantal bouwplannen van ondernemers voor het uitbreiden of nieuw bouwen van winkels. Het bestemmingsplan Dorpskern dateerde uit 1974 en de plannen van de ondernemers waren daarmee in strijd. Er moest dus iets gebeuren. Het herzien van een bestemmingsplan kost veel tijd en daarom is gekozen voor een door de provincie geïntroduceerd middel om eerder aan de slag te kunnen: de structuurschets.



Een beeld vol nostalgie: waar eens de Middelkreek liep, liggen nu parkeerplaatsen (foto uit het archief van

Bij het ontwikkelen van dergelijke plannen gaat de gemeente te rade bij een extern adviesbureau.

Het invullen van het plan gebeurt op het taakveld verkeer, vervoer en openbare werken van het gemeentehuis, waar de tekentafel van J staat.

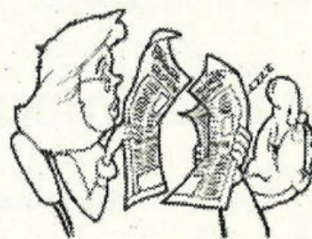
"Ik viel met mijn neus in de boter toen ik bij de gemeente kwam werken. Mijn komst liep zo'n beetje gelijk met al die plannen, zodat ik direct het diepe in moest", constateert hij. Nu, een paar jaar later, ziet hij hoe zijn tekening werkelijkheid wordt.

INHOUD

In de Huis-aan-huis die nu voor u ligt, de vierde van dit jaar, komen de volgende onderwerpen aan bod: de herinrichting van de dorpskern, de bodemsanering van het voormalige gasfabrieks-terrein en het reinigen van de grond in het noordelijk driehoeksgebied in Schuilingen. Verder aandacht voor het hondepoepprobleem, de gebruikelijke milieutip en een onderwerp waar de kinderen het meest mee te maken hebben: de speelplaatsen.

VERHUIZING GEMEENTELIJKE INFORMATIERUBRIEK

De gemeentelijke informatierubriek, die u jarenlang elke vrijdag in Het Kompas kon vinden, verhuist naar De Schakel. Het zal even wennen zijn; een andere krant en een andere dag.



Met ingang van 5 januari 1996 vindt u de berichten over data van gemeenteraads- en commissievergaderingen, het inleveren van oud papier, het ophalen van chemisch afval, de afgegeven bouwvergunningen, de gladheidsbestrijding, nieuwe exposities en wat al niet meer, op een pagina in De Schakel.

J is vaak te vinden op de plek waar wordt gewerkt. "Het is leuk en eigenlijk ook wel spannend om te gaan kijken hoe het werk vordert. Soms valt het wel eens tegen, dan blijkt bijvoorbeeld dat iets net niet past en dan moet je een oplossing zoeken. Vaak zijn het dingen die de mensen helemaal niet zien, maar zelf vind ik het wel vervelend. "Gelukkig valt het ook vaak mee. De lantaarnpalen bijvoorbeeld. Ik was wel blij met de keus van de bevolking (via de enquête, red.) maar je ziet pas echt hoe het er uit ziet als die masten zijn geplaatst. Tot nu toe heb ik alleen maar positieve geluiden gehoord en dat is natuurlijk heel prettig."

In de maand december wordt op beperkte schaal doorgewerkt. Zaken waar het winkelend publiek geen hinder van ondervindt, gaan gewoon door. In januari volgend jaar gaat het karwei op volle kracht verder. IJs en weder dienende moet de herinrichting eind april klaar zijn.

In die vier maanden moet er nog heel veel gebeuren: de Langestraat (tot de Rijkestraat), de Smidsweg (vanaf de kapper), de Hendrik Hamerstraat (tot de Roterijstraat) en de Noord en Zuid Voorstraat krijgen zogenoemde suggestiestroken voor fietsers, uitgevoerd in betonsteen (dus geen onderbroken witte streep, zoals verderop aan de Hendrik Hamerstraat). Voor het middenvak van die straten worden gebakken klinkers gebruikt. Al het straatwerk wordt uitgevoerd door het aannemersbedrijf Verheij uit Sliedrecht, dat daarvoor drie stratemakersploegen zal inzetten.

Tegelijkertijd wordt het verkeersplan uitgevoerd. Dat plan is in samenwerking met het adviesbureau in 1992 ontworpen en na de inspraakprocedure in 1993 door de gemeenteraad goedgekeurd. Dit plan zal het aanzien van 's-Gravendeel ook veranderen: geen geparkeerde auto's meer langs de Smidsweg en de Hendrik Hamerstraat en een andere voorrangsregeling. Dat wil zeggen: de gewone voorrangsregeling, waarbij het verkeer van rechts voorrang heeft. In de gemeentelijke informatierubriek wordt u over dit onderwerp de komende tijd nader geïnformeerd.

Een bepaald opvallende verandering is nog niet genoemd: het verdwijnen van de parallelweg op de kop van de Kreek. Op deze plek komen de banken die nu op de Heul voor de kerk staan. Dit stukje maakt deel uit van het groenplan en moet nog nader worden ingevuld.

DE KERSTBOMENACTIE



Net als vorig jaar houdt de gemeente een kerstbomenactie. Hiermee wordt voorkomen dat de kerstbomen in de verbrandingsoven van de AVR terecht komen. Door de bomen te versnipperen kunnen ze namelijk worden gebruikt voor het maken van compost. Op woensdag 3 januari 1996 kunt u uw boom bij de bushalte aan 't Weegje inleveren, tussen 10.00 en 12.00 uur en tussen 14.00 en

16.00 uur. Medewerkers van de plantsoendienst versnipperen de bomen daar ter plekke. De jeugd kan nog wat verdienen ook: elke ingeleverde kerstboom brengt twee kwartjes op.

DE BODEMSANERING IN SCHUILINGEN

Het voormalige gasfabrieksterrein is niet het enige stukje 's-Gravendeel dat verontreinigd is. Ook in Schuilingen moet de bodem worden schoongemaakt. In het noordelijk deel van het driehoeksgebied, dat nu Koningshof heet, is tijdens de watersnoodramp van 1953 een wiel gevormd door een dijkdoorbraak (een wiel is een gat in de bodem dat kan ontstaan door een dijkdoorbraak). Dat wiel is gedempt met van alles en nog wat: dakbedekking, puin, potten en pannen. In die tijd werd er niet erg gelet op de samenstelling van dempmateriaal: als het gat maar dicht was.

Op het moment dat de grond werd onderzocht in verband met de bouwplannen van de gemeente, bleek dat er zware metalen en PAK's (polycyclische aromatische koolwaterstoffen) in voor kwamen. De voorbereidingen voor het ontgraven zijn nu aan de gang, in januari begint het ontgraven.

Er moet ongeveer 4400 kubieke meter worden afgegraven. Ter plekke wordt bekeken welk deel van de grond gestort moet worden en welk deel te reinigen is. Er wordt overigens economisch gewerkt: een deel van de vrijkomende grond van het bouwrijpmaken van het middengebied in Schuilingen wordt gebruikt voor het opvullen van de bouwput van de bodemsanering.

De vrachtwagens die de af te voeren grond transporteren, rijden over een rijplatenbaan, naast de huidige bouwstraat in het middengebied. Begin maart moet het werk zijn geklaard. De bouwput (wand en bodem) wordt gecontroleerd door een milieukundig begeleider van de milieudienst Zuid-Holland Zuid.

De provincie heeft het laatste woord, want die moet het saneringsverslag goed keuren. Aan het karwei hangt een prijskaartje van f 1.086.000,—. Dat is een enorme maar tevens noodzakelijke investering. Het uiteindelijke doel van deze zogenaamde multifunctionele bodemsanering is immers dat de toekomstige bewoners van het noordelijk driehoeksgebied op schone grond kunnen gaan wonen.

HET GASFABRIEKSTERREIN

In de Huis-aan-huis van juni van dit jaar heeft u kunnen lezen over de bodemsanering van het voormalige gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk. De eerste fase van dit plan, het isoleren van de bodemverontreiniging, is klaar. Dat karwei heeft door een aantal tegenslagen veel langer geduurd dan de bedoeling was. Het aanbrengen van de damwand, om de verontreiniging in de



Een voorbeeld van waar de moeilijkheden ontstonden bij het plaatsen van de damwandplaten: een oude fundering (foto **J**)

J coördinator van het taakveld milieu en algemeen juridische zaken van het gemeentehuis, legt uit hoe dat zit:

"Wanneer je die damwandkuip nu helemaal sluit, zou de grondwaterspiegel stijgen en de dijk verzadigd raken met water dat niet weg kan stromen. Dat sluiten van de damwand moet dus nog even wachten.

Op dit moment wordt het stuk grond waar de grondwaterzuiveringsinstallatie komt (naast Barth aan de Mijlweg) bouwrijp gemaakt. In februari begint de bouw."

Deze installatie beheerst de grondwaterspiegel binnen de damwandkuip, zowel in kwantitatieve als in kwalitatieve zin.

De verontreiniging is van dien aard dat de installatie permanent in gebruik zal blijven.

De verontreiniging buiten de damwand - met name in de tuinen van de woningen Gorsdijk 38 en 40 - is afgegraven. Er is schone grond en tuinaarde voor in de plaats gekomen en de gedemonteerde schuurtjes en luifels worden door de aannemer weer op hun vertrouwde plek teruggezet.

Het vuile grondwater op die plek wordt gezuiverd door middel van een infiltratie-/onttrekkingssysteem, dat aangesloten is op de grondwaterzuiveringsinstallatie. In een periode van vier jaar moet dit schoon zijn en worden de pompen uitgeschakeld.

grond te isoleren, verliep op sommige plekken moeizaam, doordat men bijvoorbeeld stuitte op oude funderingen (zie foto). Het aanbrengen van de damwandplaten door middel van "trillen" kon dan niet, zodat er grover geschut in stelling moest worden gebracht. De heimachine bracht op die momenten uitkomst. De tweede fase van dit enorme karwei begint in januari. De damwand is nog niet helemaal gesloten. Dat kan pas op het moment dat de grondwaterzuiveringsinstallatie gaat draaien.

DE SPEELTUINTJES

Misschien heeft u al gezien dat er her en der in de gemeente wordt gewerkt aan de speelplaatsen. De inventarisatie die vorig jaar is gehouden leverde twee dingen op: ten eerste dat sommige speelplaatsen er niet al te best uitzagen en ten tweede dat er een aantal kon vervallen, c.q. kon worden gewijzigd of verplaatst om een betere spreiding te krijgen in de plekken waar kinderen kunnen spelen. In juni is een inloopmiddag en inspraakavond gehouden, waar kinderen en hun ouders hun wensen kenbaar konden maken. Dat heeft er toe geleid dat de gemeenteraad een krediet van f 23.650,— beschikbaar stelde voor het uitbreiden c.q. wijzigen van een aantal speelplaatsen en bovendien een extra bedrag van f 9.000,— voor het onderhoud. Het is een behoorlijk karwei dat door de eigen dienst wordt uitgevoerd en dat naar verwachting in april klaar zal zijn.

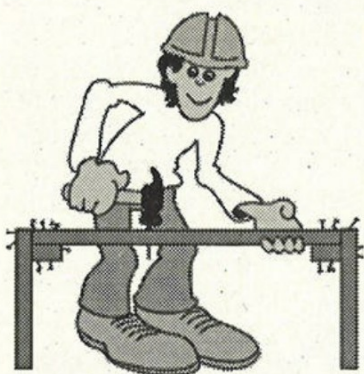
Het gaat om de volgende veranderingen:

- bij de Schrankstraat worden de betonnen zandbak en de dubbele schommel afgevoerd; het zit/klimtoestel en het klimtoestel worden verplaatst naar de speelplaats aan de Van Groningenstraat;
- bij de Hendrik Hamerstraat achter de flats wordt de betonnen zandbak verwijderd, het vrijkomende gedeelte wordt dichtgetegeld en er komt een basketbalpaal voor in de plaats;
- bij de Hendrik Hamerstraat tegenover het winkelcentrum Bonaventura blijven de speelvoorzieningen gehandhaafd tot zij zijn versleten; ze worden niet vervangen;
- bij de Irisstraat worden de toestellen verwijderd en verplaatst naar de Graaflandweg;
- bij de Dahlistraat worden de hobbeleenden verwijderd en verplaatst naar de Graaflandweg;
- de groenstroken aan de Graaflandweg en de Plaszoom kunnen worden ingevuld als speelplaats met gebruikmaking van de vrijgekomen speeltoestellen uit de Irisstraat en de Dahlistraat en de gelden die zijn gereserveerd voor de inrichting van deze speelplaats; voor de bewoners wordt nog een inspraakavond georganiseerd.

DUURZAAM BOUWEN

Het gemeentebestuur heeft onlangs het Plan van Aanpak

Duurzaam Bouwen vastgesteld. Hiermee is de eerste stap gezet om duurzaam bouwen in onze gemeente te stimuleren. Maar wat is dat eigenlijk, duurzaam bouwen?



Simpel gezegd is duurzaam bouwen het bevorderen van de toepassing van milieuvriendelijke materialen en het bevorderen van zuinig energieverbruik bij woningbouw. Voorbeelden hiervan zijn: het gebruik van Hoog-Rendement-verwarmingsketels,

het gebruik van Europees naaldhout in plaats van tropisch hardhout en het gebruik van GRES in plaats van PVC bij binnenriolering. Het Plan van Aanpak is het resultaat van samenwerking binnen de regio Zuid-Holland Zuid. Het is ook de bedoeling dat het plan in onze regio op dezelfde manier wordt uitgevoerd. In 1996 wordt een regionaal uitvoeringsplan opgesteld.

DE MILIEUTIP

December is de maand van het verpakkingsmateriaal, dat bovenop de afvalberg komt die toch al zo hoog is. Elke dag gooien we per persoon ruim 1 kilo huisvuil weg, waarin kostbare grondstoffen zitten. Zo gaan waardevolle materialen die we opnieuw hadden kunnen gebruiken, verloren.

Zowel producenten als consumenten kunnen daar iets aan doen. De producent draagt een steentje bij door bijvoorbeeld navulverpakkingen op de markt te brengen, pakken melk met een grotere inhoud, enzovoort. Zelf kunt u ook iets doen: bijvoorbeeld uw eigen boodschappentas meenemen als u gaat winkelen in plaats van alles in plastic zakken te laten doen.

Jaarlijks gooien we 2500 miljoen draagtassen en draagzakjes weg en genoeg aluminium om 300 Fokker-100 vliegtuigen te bouwen en om van het staal 100.000 auto's te maken. Reden genoeg om naar alternatieven te kijken, bijvoorbeeld flessen en glazen potten in plaats van blik.

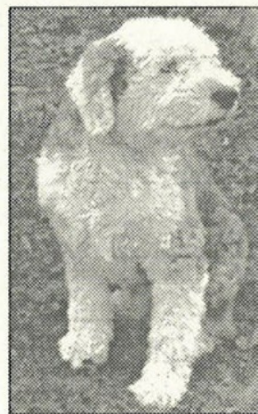
Glas is uitstekend geschikt voor hergebruik. Als u kunt kiezen, neem dan producten waar statiegeld op zit. Anders kunt u het glas kwijt in de glasbak.

Reclamedrukwerk veroorzaakt bij veel mensen ergernis. Zeker in deze tijd raakt de brievenbus haast verstopt. Stapels drukwerk verdwijnen ongelezen bij het oude papier, of zelfs bij het gewone afval.

Als u van het ongevraagde drukwerk af wilt, kunt u in het gemeentehuis een zogenoemde "nee/ja" of "nee/nee" sticker afhalen. In het eerste geval krijgt u dan wel de huis-aan-huis bladen zoals Het Kompas en De Schakel in de bus; in het tweede geval blijft uw brievenbus van alle ongeadresseerd reclamedrukwerk verschoond.

HONDEPOEP

Het schier eindeloze verhaal over overlast door hondepoep krijgt in deze aflevering van de Huis-aan-huis krant opnieuw een vervolg. In dit blad (en ook in de wekelijkse gemeentelijke informatierubriek) is het onderwerp herhaaldelijk aangesneden. Daarbij is steeds geconstateerd dat het hondepoepprobleem een mentaliteitsprobleem is: de mentaliteit van de baas van de hond. Ambtelijke notities, notities van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, discussies op allerlei niveaus, het plaatsen van borden - het heeft tot nu toe niet veel geholpen. De geurige uitwerpselen van de trouwe viervoeters vinden altijd wel een plekje onder de schoenool van pa of moe of op het achterste van het kind.



In tegenstelling tot wat eens in het Huis-aan-huis blad heeft gestaan, is de goot ook niet altijd de oplossing. Wanneer die goot is aangesloten op het riool, is er geen probleem, maar met name in het oude gedeelte van het dorp komt op sommige plaatsen het gootwater rechtstreeks in de sloot (=oppervlaktewater) terecht. Daarom nog maar eens een vriendelijk maar dringend verzoek aan honde-eigenaren: de Havelaar, de Kilweg, de Molendijk, de dijk bij het Schenkeltje en de Maasdamseweg zijn prima plekken om uw hond uit te laten. Mocht hij of zij het niet redden tot een van die plaatsen, dan kan een schepje of iets dergelijks uitkomst bieden. De ongelukkigen die het afgelopen jaar een plakkaat tussen de groeven van hun rubber schoenool uit haalden, zullen u er dankbaar voor zijn.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen