



GEMEENTE 's-GRAVENDEEL

-177766

93.2/09

ADVIES VOOR	Burgemeester en Wethouders	11 DEC. 1993				
AFD./NAAM STELLER		AKKOORD				
PARAAF CHEF		V.K.A.				
MEDE PARAAF AFD.		BESPREKEN				
DATUM	23 november 1993	NADER ADVIES...				
ONDERWERP	Konsept-saneringsplan voormalige gasfabrieksterrein Gorsdijk.					
Advies: 1. Ik adviseer u het gestelde in de bijgevoegde notitie, welke uit overleg met de Milieudienst Zuid-Holland-Zuid tot stand is gekomen, en de opmerkingen onder 3 aan de provincie Zuid-Holland mede te delen (zie bijgevoegde konsept-brief); 2. De inhoud van deze nota ter kennis te brengen van de commissie welzijn. ----- T O E L I C H T I N G ----- 1. Konsept-saneringsplan. Het onderhavige plan is ruim 4 maanden later tot stand gekomen dan gepland. Oorzaak hiervan is het meningsverschil tussen de afdelingen 'waterstaatszaken' en 'bodemsanering' van de provincie Zuid-Holland betreffende de toe te passen damwand ten behoeve van de isolatie van de bodemverontreiniging op het voormalig gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk. Na langdurig overleg tussen voornoemde afdelingen en nadere bestudering van de gegevens door Buro Haskoning is, zoals uit het konsept-sanering ook blijkt, de voorkeur gegeven aan toepassing van een stalen damwand. Deze overeenstemming vormt voor het Waterschap de Groote Waard, als beheerder van de waterkeringen, een voorwaarde om met de gekozen isolatie in te stemmen. 2. Opmerkingen bij het konsept-saneringsplan. In de bijgevoegde notitie van de Milieudienst Zuid-Holland-Zuid is een gezamenlijke ambtelijke reactie weergegeven ¹ . Korthedshalve verwijs ik u naar deze notitie. Zoals afgesproken zal deze notitie ter kennis worden gebracht aan de provincie Zuid-Hol-						
¹ Deze gezamenlijke reactie is tot stand gekomen na ambtelijk overleg op 18 november j.l.						

land (konsept-brief is bijgevoegd). Hierbij zal ekstra aandacht worden gevraagd voor de opmerkingen bij pagina 13 en naar aanleiding van pagina 15, 16 en 17. Dit betreft het monitorings-systeem voor het grondwater in het eerste watervoerend pakket en het al dan niet toepassen van ongezuiverd grondwater voor doorspoeling van de cyanideverontreiniging onder de Maasdamseweg.

Overigens kan de keuze voor een stalen damwand, zoals is voorgesteld in het rapport worden onderschreven.

3. Overige/aanvullende opmerkingen.

Naar mijn mening is het, gelet op het gemeentelijk belang, noodzakelijk dat in dit stadium, zoals ook is toegezegd door Buro Haskoning, een gedetailleerd financieel overzicht wordt opgenomen in het saneringsplan. Met nadruk zal worden gevraagd of de in het saneringsonderzoek gepresenteerde kosten door reeds aangebrachte wijzigingen (in de diverse konsept-saneringsplannen) zijn gewijzigd².

Voorts is in de onderhavige rapportage een tijdsplanning opgenomen. De provincie heeft in een eerdere projectgroepvergadering verzocht om geen jaartallen in te vullen. De indruk zou kunnen worden gewekt dat de sanering reeds volgend jaar ter hand zal worden genomen. Alleen al gelet op de procedurele afwikkeling van vergunningaanvragen is het niet mogelijk de sanering volgend jaar uit te voeren. Bovendien kunnen de uit te voeren werkzaamheden alleen maar gedurende de periode april-oktober (buiten het stormseizoen) worden uitgevoerd.

4. Advies.

Ik adviseer u het gestelde in de bijgevoegde notitie, welke uit overleg met de Milieudienst Zuid-Holland-Zuid tot stand is gekomen, en de opmerkingen onder 3 aan de provincie Zuid-Holland mede te delen en de inhoud van deze nota ter kennis te brengen van de commissie welzijn.

²Vooralsnog moet worden uitgegaan van een gemeentelijke bijdrage ter hoogte van ± f 715.000,--. Hiervoor zal de bestemmingsreserve "omleggen Pers-leiding Groot Koninkrijk" ad f 752.000,-- worden ongevraagd tot de

bestemmingsreserve "sanering tenen gasfabriek Gouda"; Zie besluitvorming bij bijz. bijl. 1998.

**Milieudienst
Zuid-Holland-Zuid****Aan burgemeester en wethouders****Postbus 5126****3295 ZG 's-GRAVENDEEL**

Postadres Postbus 550
3300 AN Dordrecht
Kantoor Weizigtweg 33
3314 JJ Dordrecht
Telefoon 078 - 31 15 99
Fax 078 - 31 22 90
Bank
Giro



uw brief van
uw kenmerk
reactie op
onderwerp

beoordeling concept saneringsplan
voormalig gasfabrieksterrein
Gorsdijk

datum 22 november 1993
proceduren. GR 93.5550
ons kenmerk 9305087
afdeling Bodem en Afvalstoffen
behandeld door



Hierbij doe ik u mijn reactie toekomen inzake het concept-saneringsplan met betrekking tot de bodemverontreiniging ter plaatse van het voormalig gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk in uw gemeente.

In hoofdlijnen stem ik in met het plan. De op- en aanmerkingen zoals die mede in overleg met u naar voren zijn gekomen zijn in de bijlage van dit schrijven weergegeven. Zoals afgesproken zult u in een schrijven aan de provincie onze gezamenlijke reactie verwoorden.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

MILIEUDIENST ZUID-HOLLAND-ZUID

bijlage: opmerkingen en aandachtspunten met betrekking tot het concept-saneringsplan voormalig gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk te 's-Gravendeel

Bijlage

Opmerkingen en aandachtspunten met betrekking tot het concept saneringsplan voormalig gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk te 's Gravendeel.

Pag. 1

De lokatie ligt geen 200 m ten oosten van de Dordtse Kil doch circa 20 m.

Pag. 6 (midden van de pagina).

De voormalige verontreinigingen met cyanide(< A).... moet zijn (> A.).

Pag. 8

Hinderwetvergunning dient te zijn .. Vergunning Wet Milieubeheer.

Pag. 13

Opmerking: Het instellen van een monitoring systeem voor het grondwater in het eerste watervoerend pakket nabij de teerputten verdient extra zorg. Het plaatsen van een peilbuis daadwerkelijk ter plaatse van een teerput brengt een risico met zich mee namelijk dat de afsluitende laag onder de teerput lek raakt waardoor direkt teerprodukt in het diepere watervoerend pakket kan geraken. Het plaatsen van peilbuizen in de nabijheid van de teerputten verdient derhalve de voorkeur.

N.a.v. pag. 15, 16 en 17

Zoals reeds eerder is opgemerkt is de kans aanwezig dat puur teerprodukt wordt opgepompt. Hiermee dient bij het ontwerp van het zuiveringssysteem rekening te worden gehouden. Dit is tevens de reden dat het toepassen van ongezuiverd grondwater voor doorspoeling van de cyanideverontreiniging onder de Maasdamse Dijk onaanvaardbaar wordt geacht.

Pag. 31

trace segment 8/9.

De scherpe hoek zoals voorgesteld betekent vrijwel zeker veel vergraving ter plaatse van de voorgestelde aansluiting waardoor veel overlast voor het verkeer wordt verwacht. Een enigszins oostelijker gelegen trace verdient de voorkeur.

Pag. 32

Bij segment 2 dient te zijn segment 17.

Pag. 38

Wet Algemene Bepalingen Milieuhygiene wordt vermeld ... Deze wet is vervallen en volledig opgegaan in de Wet Milieubeheer.

Pag. 39

Voor het lozen van het water op het riool afkomstig van de bodemsaneringsactiviteit dient men zich uitsluitend te wenden tot het ZHEW. Deze dienst betreft in haar oordeel alle aspecten van de lozing.

Pag 39.

m.b.t. SCG advies.

Dit is geen vrijblijvend doch een bindend advies.

Pag 40.

Het is noodzakelijk dat expliciet wordt aangegeven welke taken en verantwoordelijkheden de milieukundig begeleider heeft.

Bijlage m.b.t. kosten.

Er dient te worden aangegeven, nu de saneringskeuze meer gedetailleerd in beschouwing is genomen of er ten opzichte van eerdere kostenramingen zoals in het saneringsonderzoek zijn beschreven, veranderingen zijn opgetreden.



AANTAL PAGINA'S (INCL. VOORPAG.)

: 4

DATUM

: 22-11-1993

BESTEMD VOOR
DIENST/BEDRIJF/GEMEENTE

: gem. 's-Gravendeel

T.A.V.

: [REDACTED]

ADRES

: [REDACTED]

PLAATS

: [REDACTED]

TELEFAX-NUMMER

: [REDACTED]

Hierbij u aangeboden bovenbedoeld telefax-bericht, afkomstig van:

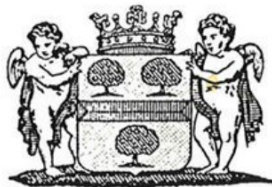
Ons Kenmerk: 9305087

Telefax-nummer:

[REDACTED]

ONDERWERP:

Indien U niet het juiste aantal pagina's heeft ontvangen, belt U ons dan even op
telefoonnummer 078 - 311599.



GEMEENTE 's-GRAVENDEEL

Korte Smidsweg 22
3295 BC 's-Gravendeel
Postbus 5126
3295 ZG 's-Gravendeel
Telefoon: 01853 - 1666
Telefaxnummer: 01853 - 4976

TELEFAXBERICHT

Datum : 23-11-1993
Geadresseerde : Provincie Zuid-Holland Dienst Water en Milieu
Afdeling Bodemsanering.
Ter attentie van : [REDACTED]
Telefaxnummer : [REDACTED]
Project : 155/002
Betreft : Opmerkingen betreffende het concept-saneringsplan
Opmerkingen : Voormalig gasfabrieksterrein.
↓ zie bijlagen

Aantal pagina's : 4
(inclusief dit blad)
Behandeld door : [REDACTED]

Mocht u niet alle bladen goed hebben ontvangen, laat u het ons dan even weten.

Aan de provincie Zuid-Holland
Dienst Water en Milieu
Afdeling Bodemsanering
[REDACTED]
Postbus 90602
2509 LP 's-Gravenhage

DWM

10 november 1993

NT/jsr

23 november 1993

Konsept-saneringsplan voormalig
gasfabrieksterrein 155/002

Hierbij doen wij u toekomen een gezamenlijke reactie van de Milieudienst Zuid-Holland-Zuid en ons kollege betreffende het konsept-saneringsplan "voormalig gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk".

In hoofdlijnen kan worden ingestemd met het plan. Echter, in het onderstaande zullen per pagina op- en aanmerkingen weergegeven.

Pagina 2 (onder 2.1.1.)

De lokatie ligt geen 200 meter ten oosten van de Dordtsche Kil doch circa 20 meter.

Pagina 6 (onder 'Zuidzijde Gorsdijk')

De zinsnede "door teerprodukten en lichte verontreinigingen (< A)" moet zijn "door teerprodukten en lichte verontreinigingen (> A)".

Pagina 8 (vijfde gedachtenstreepje)

Het woord "hinderwetvergunning" dient te worden vervangen door "vergunning Wet milieubeheer".

Pagina 13 (eerste alinea)

Het instellen van een monitoringssysteem voor het grondwater in het eerste watervoerende pakket nabij de teerputten verdient ekstra aandacht en zorg. Het plaatsen van peilbuis daadwerkelijk ter plaatse van een teerput brengt naar onze mening risico's met zich mee. De afsluitende laag onder de teerput raakt hierdoor lek waardoor direkt teerprodukt in het diepere watervoerend pakket kan geraken. Het plaatsen van peilbuizen in de nabijheid van de teerputten verdient derhalve de voorkeur.

In dit kader is het ook wenselijk dat de lokaties van het gasregelstation, de zuiveringskisten, de gashouders, de teerkelder, het zuiverhuis, de stokerij en de kolenloods in tekening nr. 1661.38-29 wordt aangebracht.

Naar aanleiding van pagina 15,16 en 17

Reeds eerder is opgemerkt is de kans aanwezig dat puur teerprodukt wordt opgepompt. Hiermee dient bij het ontwerp van het zuiveringssysteem rekening te worden. Dit is tevens de reden dat het toepassen van ongezuiverd grondwater voor doorspoeling van de cyanideverontreiniging onder het dijklichaam van de Maasdamseweg door ons onaanvaardbaar wordt geacht.

Pagina 24 (onder 4.6 derde alinea)

De passage "Beverbroekstraat" moet worden vervangen door "Bevershoekstraat".

Pagina 31 (betreffende tracé segment 8/9)

Uitvoering van het aanleggen van de scherpe hoek betekent vrijwel zeker veel vergraving ter plaatse van de voorgestelde aansluiting waardoor veel overlast voor het verkeer wordt verwacht. Een enigszins oostelijker gelegen tracé verdient de voorkeur.

Pagina 32 (betreffende tracé segment 17)

Het cijfer "2" dient te worden vervangen door "17".

Pagina 38 (tweede alinea)

Hierin wordt de Wet algemene bepalingen milieuhygiëne genoemd. Deze wet is vervallen en volledig opgegaan in de Wet milieubeheer.

Pagina 39 (tweede alinea)

Voor het lozen van het water op het riool afkomstig van de bodemsaneringsactiviteit dient men zich uitsluitend te wenden tot het Zuiveringsschap Hollandse Eilanden en Waarden (ZHEW). Deze dienst betreft in haar oordeel alle aspecten van de lozing.

Pagina 39 (derde alinea)

Het SCG-advies is geen vrijblijvend maar een bindend advies.

Naar aanleiding van pagina 40

Het is noodzakelijk dat expliciet wordt aangegeven welke taken en verantwoordelijkheden de milieukundig begeleider heeft.

Pagina 41

Er dient te worden aangegeven, nu de saneringskeuze meer gedetailleerd in beschouwing is genomen of er ten opzichte van eerdere kostenramingen (zie saneringsonderzoek) veranderingen zijn opgetreden.

Bijlage met betrekking tot de planning

Reeds eerder is aangegeven dat er geen jaartallen worden genoemd in het schema. De indruk wordt gewekt dat de sanering reeds volgend jaar kan worden uitgevoerd terwijl dit mede met het oog op te doorlopen vergunningprocedures niet meer mogelijk is.

Wij hopen u met het bovenstaande voldoende te hebben geïnformeerd en vertrouwen er op dat de bovenstaande opmerkingen worden verwerkt in het definitieve saneringsplan.

Burgemeester en wethouders van 's-Gravendeel,
namens hen,



Aan de provincie Zuid-Holland
Dienst Water en Milieu
Afdeling Bodemsanering
[REDACTED]
Postbus 90602
2509 LP 's-Gravenhage

DWM/10-11-1993

NT/dz

N. Thijssen

6 december 1993

konsept-saneringsplan voormalig
gasfabrieksterrein 155/002

06 DEC. 1993

Hierbij doen wij u toekomen een gezamenlijke reactie van de Milieudienst Zuid-Holland-Zuid en ons kollege betreffende het konsept-saneringsplan "voormalig gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk".

In hoofdlijnen kan worden ingestemd met het plan. Echter, in het onderstaande zullen per pagina op- en aanmerkingen weergegeven.

Pagina 2 (onder 2.1.1.)

De lokatie ligt geen 200 meter ten oosten van de Dordtsche Kil doch op cirka 20 meter.

Pagina 6 (onder 'Zuidzijde Gorsdijk')

De zinsnede "door teerprodukten en lichte verontreinigingen (< A)" moet zijn "door teerprodukten en lichte verontreinigingen (> A)".

Pagina 8 (vijfde gedachtenstreepje)

Het woord "hinderwetvergunning" dient te worden vervangen door "vergunning Wet milieubeheer".

Pagina 13 (eerste alinea)

Het instellen van een monitoringssysteem voor het grondwater in het eerste watervoerende pakket nabij de teerputten verdient ekstra aandacht en zorg. Het plaatsen van een peilbuis daadwerkelijk ter plaatse van een teerput brengt naar onze mening risico's met zich mee. De afsluitende laag onder de teerput raakt hierdoor lek, waardoor direkt teerprodukt in het diepere watervoerend pakket kan geraken. Het plaatsen van peilbuizen in de nabijheid van de teerputten verdient derhalve de voorkeur.

In dit kader is het ook wenselijk dat de lokaties van het gasregelstation, de zuiveringskisten, de gashouders, de teerkelder, het zuiverhuis, de stokerij en de kolenloods in tekening nr. 1661.3829 worden aangebracht.

Naar aanleiding van pagina 15,16 en 17

Reeds eerder is opgemerkt dat de kans aanwezig is dat puur teerprodukt wordt opgepompt. Hiermee dient bij het ontwerp van het zuiveringssysteem rekening te worden. Dit is tevens de reden dat het toepassen van ongezuiverd grondwater voor doorspoeling van de cyanideverontreiniging onder het dijklichaam van de Maasdamseweg door ons onaanvaardbaar wordt geacht.

Pagina 24 (onder 4.6 derde alinea)

De passage "Beverbroekstraat" moet worden vervangen door "Bevershoekstraat".

Pagina 31 (betreffende tracé segment 8/9)

Uitvoering van het aanleggen van de scherpe hoek betekent vrijwel zeker veel vergraving ter plaatse van de voorgestelde aansluiting waardoor veel overlast voor het verkeer wordt verwacht. Een enigszins oostelijker gelegen tracé verdient de voorkeur.

Pagina 32 (betreffende tracé segment 17)

Het cijfer "2" dient te worden vervangen door "17".

Pagina 38 (tweede alinea)

Hierin wordt de Wet algemene bepalingen milieuhygiëne genoemd. Deze wet is vervallen en volledig opgegaan in de Wet milieubeheer.

Pagina 39 (tweede alinea)

Voor het lozen van het water op het riool afkomstig van de bodemsaneringsactiviteit dient men zich uitsluitend te wenden tot het Zuiveringsschap Hollandse Eilanden en Waarden (ZHEW). Deze dienst betreft in haar oordeel alle aspecten van de lozing.

Pagina 39 (derde alinea)

Het SCG-advies is geen vrijblijvend maar een bindend advies.

Naar aanleiding van pagina 40

Het is noodzakelijk dat expliciet wordt aangegeven welke taken en verantwoordelijkheden de milieukundig begeleider heeft.

Pagina 41

Er dient te worden aangegeven, nu de saneringskeuze meer gedetailleerd in beschouwing is genomen of er ten opzichte van eerdere kostenramingen (zie saneringsonderzoek) veranderingen zijn opgetreden.

Bijlage met betrekking tot de planning

Reeds eerder is aangegeven dat er geen jaartallen worden genoemd in het schema. De indruk wordt gewekt dat de sanering reeds volgend jaar kan worden uitgevoerd terwijl dit mede met het oog op te doorlopen vergunningprocedures niet meer mogelijk is.

Wij hopen u met het bovenstaande voldoende te hebben geïnformeerd en vertrouwen er op dat de bovenstaande opmerkingen worden verwerkt in het definitieve saneringsplan.

Burgemeester en Wethouders van 's-Gravendeel,

Provinciehuis
Koningskade 1
2596 AA 's-Gravenhage
Postbus 90602
2509 LP 's-Gravenhage
Telefoon (070) 3116611
Telex 31088 cdkzh nl

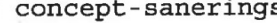


Provincie Zuid-Holland
Gedeputeerde Staten

hr. Thijssen

leden projectgroep
sanering voormalig terrein
gasfabriek "s Gravendeel

I Haskoning 3117276

Afdeling : Bodemsanering
Contactpersoon : 
Doorkiesnummer : 
Telefax : 
Onderwerp : concept-saneringsplan

Ons kenmerk : DWM

Uw kenmerk : -

Bijlagen : 2

's-Gravenhage,

10 NOV. 1993

Geacht projectgroeplid,

Hierbij treft u het verslag aan van de projectgroepvergadering van 18 mei j.l.

nam 18 mei 1993
C

In deze bespreking is op verzoek van Waterschap de Groote Waard onder meer afgesproken dat overleg gevoerd zou worden met onze afdeling waterstaatszaken over de toe te passen damwand.

De afdeling waterstaatszaken heeft in dit overleg aanvankelijk voorkeur uitgesproken voor toepassing van een cement-bentonietwand. Na een nadere bestudering van alle beschikbare gegevens door Haskoning bleek uiteindelijk toch een stalen damwand de voorkeur te hebben. Onlangs is hierover met waterstaatszaken overeenstemming bereikt.

Verder treft u hierbij het aangepaste saneringsplan aan. Zoals in de vergadering van 18 mei is afgesproken heeft u nog de mogelijkheid om eventuele opmerkingen over dit concept aan mij door te geven. Ik verzoek u om dit binnen 14 dagen na dagtekening te doen. Daarna zal ik Haskoning opdracht geven om het saneringsplan definitief te maken en een aanvang te maken met het opstellen van het bestek. Tezijntertijd zal het concept-bestek met een ieder besproken worden.

Ook voor eventuele vragen kunt u mij bellen op bovenstaand nummer.

Hoogacht





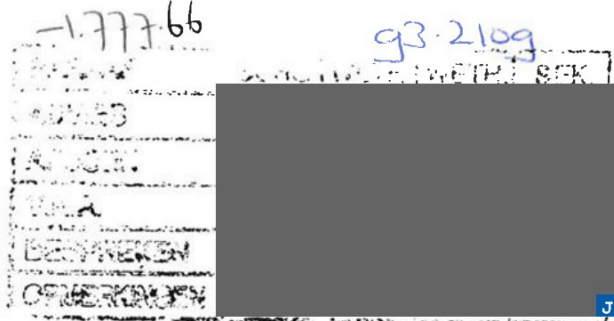
Bij uw antwoord dienst en afdeling op de enveloppe vermelden en datum en kenmerk op de brief.

Het provinciehuis is met het openbaar vervoer bereikbaar via de tramlijnen 1 en 9 en de buslijnen 18, 65, 88 en 90 en ligt op ruim tien minuten lopen van het station Den Haag Centraal.

UITTREKSEL KOMMISSIE WELZIJN

vergadering: 4 januari 1994

agendapunt: 3h



3. ingekomen stukken en mededelingen:

h. konsept-saneringsplan voormalige gasfabrieksterrein Gorsdijk

[redacted] is het eens met het advies. Wel vindt hij het verwarrend dat er in de nota wordt verwezen naar bijgevoegde stukken en dat deze niet zijn gekopieerd voor de leden van de kommissie Welzijn.

De voorzitter geeft aan dat het gebruikelijk is om voor de leden van de kommissie alleen de substantiële stukken te kopiëren; de andere stukken worden ter inzage gelegd in de fraktiekamer.

De kommissie neemt deze mededeling verder voor kennisgeving aan.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen