



GEMEENTE 's-GRAVENDEEL

-177766

95.874

ADVIES VOOR	Burgemeester en Wethouders	1 JUNI 1995	B	W	W	S
AFD./NAAM STELLER	GG/MAJZ [redacted] J	AKKOORD	[redacted] J			
PARAAF CHEF		V.K.A.				
MEDE PARAAF AFD.		BESPREKEN				
DATUM	29 mei 1995	NADER ADVIES...				
ONDERWERP	Bouwvergadering nr. 1: Sanering voormalige gasfabriek.					

- bestuursakkoord
 - inhoud.tekst: p.6: Sanering van het terrein van de voormalige gasfabriek heeft prioriteit;
 - planning: ten tijde van het vaststellen van het bestuursakkoord was de termijn van de sanering nog niet bekend. Thans is duidelijk dat de sanering nu plaatsvindt.
- financiën: Krediet is reeds ter beschikking gesteld.
- planning: De oorspronkelijke planning m.b.t. de doorkruisingen van de diverse wegen is vanwege onvoorziene omstandigheden gewijzigd. De nieuwe planning is aangegeven in paragraaf 2.a.
- milieu: De sanering is combinatie tussen een IBC-variant en een multifunctionele sanering.
- voorlichting: De gewijzigde planning zal verschijnen in Het Kompas van 2 juni a.s. en op de Kabelkrant (de komende dagen).

Advies:

- Het verslag ter kennisgeving aan te nemen;
- Een kopie hiervan te zenden naar de leden van de commissie welzijn.

Inhoudelijk:

A. De bouwvergadering.

1. Inleiding

Inmiddels is de sanering van de voormalige gasfabriek in volle gang. Er is gedurende de sanering dagelijks toezicht door de milieukundig begeleider van Haskoning [redacted] J
[redacted] J) die samen met de projectleider van Haskoning [redacted] J
[redacted] J de directie vormt.

In de week van 15 mei - 19 mei j.l. zijn de voorbereidende werkzaamheden begonnen voor de sanering. De directiekeet, de wasplaats en de materiaalkeet zijn geplaatst op het parkeerterrein aan de Havenstraat. Daarna zijn de bomen, die op of in de directe nabijheid van de toekomstige damwand stonden, gerooid. Ook is in die week begonnen met het aanbrengen van de damwandkuip. Op bijlage 1 is aangegeven waar dat is gebeurd. Tijdens het trillen van de damwandplanken (die tesamen de damwand vormen) stuitten de uitvoerders (NMB) op problemen. Het blijkt dat, ondanks de gunstige sonderingsgegevens, de damwandplanken op de meeste plaatsen onmogelijk in de bodem kunnen worden getrild. De massa van de damwandplanken, die een gemiddelde lengte hebben van 11,5 meter, weegt kennelijk niet op tegen de kleefkracht van de dieper gelegen kleilaag. Hierdoor moeten de damwandplanken in de bodem worden geheid in plaats van getrild. Dit laatste heeft een aanzienlijke vertraging tot gevolg.

Het reeds gepubliceerde verkeersplan (zie bijlage 2) dient te worden gewijzigd. Op grond van de laatste inzichten is in de eerste bouwvergadering d.d. 24 mei 1995 een gewijzigde planning vastgesteld. In het onderstaande zal de planning worden weergegeven.

2. De belangrijkste conclusies n.a.v. de bouwvergadering.

a. Planning sanering.

1. de multifunctionele bodemsanering in de tuinen van Gorsdijk 38 en 40 is gepland voor de week van 29 mei t/m 2 juni 1995. Gedurende deze periode zijn de bewoners van bovengenoemde woningen niet of nauwelijks aanwezig;
2. als gevolg van de opgelopen vertraging is het verkeersplan als volgt vastgesteld:
 - a. de kruisingen van de Maasdamseweg en de Havenweg zijn gepland voor de week van 6 t/m 9 juni 1995. Deze kruisingen zullen gedurende twee dagen vanaf 18.00 uur plaatsvinden. De heiwerkzaamheden zullen dan doorgaan tot waarschijnlijk 12.00 uur 's-nachts. Het is echter niet uitgesloten dat deze werkzaamheden enkele uren (bij tegenslag) worden voortgezet. Hiervoor zal Haskoning aan u toestemming vragen;
 - b. de Gorsdijk (zie bijlage 1) blijft afgesloten tot en met 9 juni 1995;
 - c. de kruisingen met de Bevershoekstraat en de Havenstraat vinden op een later tijdstip plaats. Gelet op de ondervonden praktijkproblemen is het voor de uitvoerders nagenoeg onmogelijk hiervoor een planning te geven;
 - d. de waterzuiveringsinstallatie zal conform de huidige planning na afronding van de grond en bodemsanering worden gebouwd (na de bouwvak).

Op bijlage 1 is tevens aangegeven hoever de werkzaamheden m.b.t. de damwand zijn gevorderd (t/m 24 mei 1995).

2. Situatie gemeentelijke Haven

Als gevolg van de gewijzigde planning verwachten NBM (uitvoerder) en Haskoning het aanbrengen van de damwand bij de Haven (bijlage 1) te kunnen uitvoeren aan het eind van week 23 (6 t/m

9 juni 1995).

3. Afwijkende kosten

De onderstaande factoren dragen bij tot kostenverhoging van de sanering:

- a. de damwandplanken zijn tot nu toe met z'n drieën tegelijk in de bodem geheid. De planken waren van tevoren aan elkaar gelast. Haskoning en NBM verwachten dat het heien van twee planken tegelijk minder moeite kost. Hierdoor moeten er op meerdere plaatsen de damwandplanken, nadat deze in de bodem zijn geheid, aan elkaar worden bevestigd. Dit gebeurt door middel van injectie. Omdat er voortaan minder damwandplanken aan elkaar worden gelast moeten er na het heien op meerdere plaatsen injecties worden toegepast;
- b. er diende door NBM, naar aanleiding van de problemen bij het trillen van de damwandplanken, een heistelling plus toebehoren te worden gehuurd. Hierdoor heeft de uitvoering korte tijd stilgelegen.

4. Procedure milieuvergunning waterzuiveringsinstallatie

Bureau Haskoning had oorspronkelijk een milieuvergunning aangevraagd toen er nog rekening werd gehouden met de plaatsing daarvan op het parkeerterrein aan de Havenstraat. Omdat de definitieve locatie van de waterzuiveringsinstallatie is gelegen op het industerrein (zie bijlage 1), is op dat punt de vergunningaanvraag door Haskoning aangepast en door de MZHZ geaccepteerd.

In een telefonisch overleg met de MZHZ heeft Haskoning te horen gekregen dat een nieuwe milieuvergunning moet worden ingediend. Door de MZHZ zijn aanvullende geluidseisen gesteld. Hierover is de gemeente niet geïnformeerd. Afgesproken is dat de gemeente hierover navraag doet bij de MZHZ.

B. Nieuwe ontwikkelingen.

Gisterenmiddag ben ik gebeld door de milieukundig begeleider, de heer J. van Rijsbergen, met de mededeling dat de planning ten aanzien van het doorkruisen van de Havenweg (zie ook paragraaf 2.a.) wederom is gewijzigd. Het heien van de damwandplanken vanaf de Gorsdijk blijkt mee te vallen, waardoor de kruising met de Havenweg in principe morgenavond (31 mei 1995) kan worden uitgevoerd. Aangezien de termijn te kort is om de bevolking hieromtrent te informeren heb ik geadviseerd de planning, zoals deze is vastgesteld op 24 mei j.l. aan te houden. Er kunnen ook elders werkzaamheden worden uitgevoerd die geen verkeerskundige effecten hebben. Ook heb ik de suggestie geopperd om de Havenweg op zaterdag te kruisen. Dit laatste, is gelet op de te geringe personeelsbezetting van NBM en de onderaannemer in het pinksterweekend, niet mogelijk.

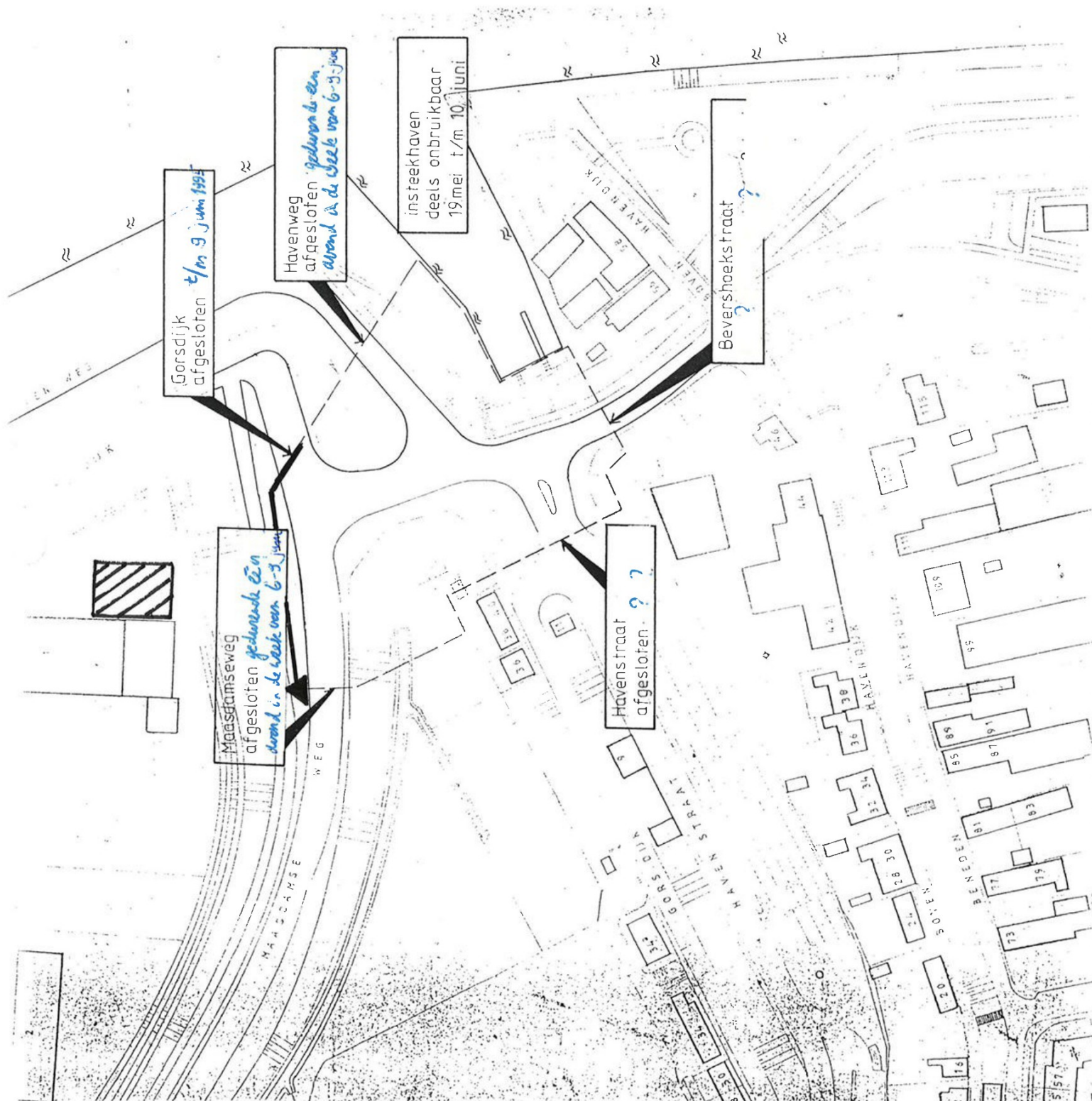
Er is telefonisch afgesproken met de provincie (de opdrachtgever van de sanering), Haskoning (directie en milieukundige begeleiding) en NBM (uitvoerder) dat de planning van 24 mei j.l. wordt aangehouden. Hierop zal de voorlichting t.b.v. van Het Kompas van vrijdag 2 juni a.s. worden aangepast.

Bijlage 1.

— — — — — = damwand tracé
▲ = beginpunt van de heide-
wijkzaamheden

~~Trace~~ = trace dat tot
nu (t/m 24-5) toe
is gehéid net dam-
wand planken

= Lokatie grondwaarschuwing-installatie.



woning
12/5/95

STURIA

STURIA



Verkeersplan in verband met bodemsanering

De sanering

De bodem van het voormalige gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk is verontreinigd. Vanwege de risico's van verspreiding van deze verontreiniging in het grondwater is het noodzakelijk dat saneringsmaatregelen worden uitgevoerd. De diepere verontreiniging in de bodem wordt geïsoleerd door middel van stalen damwanden. Hierdoor wordt voorkomen dat de verontreiniging zich verder kan verspreiden.

Verkeersplan

De damwanden worden door middel van tril- en druktechnieken aangebracht. Bij het plaatsen van de damwanden zullen ook enkele wegen worden doorkruist. Deze wegen zullen dan gemiddeld drie dagen worden afgesloten. Het betreft de volgende wegen:

Gorsdijk:

Van woensdag 17 mei tot en met zaterdag 20 mei.

Havenweg en Maasdamseweg:

Van vrijdag 19 mei om 16.00 uur tot en met zaterdag 20 mei om 24.00 uur. Het doorgaand verkeer ter hoogte van de Gorsdijk is gedurende het bovengenoemde tijdvak afgesloten.

Bevershoekstraat:

Van woensdag 31 mei tot en met vrijdag 2 juni. Het doorgaand verkeer van de Bevershoekstraat ter hoogte van de Boven Havendijk is gedurende genoemd tijdvak afgesloten.

Havenstraat:

Van dinsdag 6 juni tot en met donderdag 8 juni. Het doorgaand verkeer van de Havenstraat ter hoogte van de Gorsdijk/Bevershoekstraat is gedurende genoemd tijdvak afgesloten.

Gedurende de bovenstaande periodes zal het verkeer door middel van waarschuwingsborden worden omgeleid.

Bij afgesloten fiets- en voetpaden worden de gebruikers door middel van waarschuwingsborden verwezen naar de hoofdrijbaan.

De hierboven aangegeven data kunnen naar aanleiding van onverwachte omstandigheden veranderen.

Gemeentehuis gesloten op 19 mei 1995

In verband met de personeelsreis is het gemeentehuis op vrijdag 19 mei de gehele dag gesloten.

Geen puin storten op 19 mei 1995

Eveneens in verband met de personeelsreis kunt u op vrijdagmiddag 19 mei a.s. niet terecht bij gemeentewerken om puin te storten.

Extra v

Op woensdag 19 mei wordt de gemeentehuis afgesloten.

herinrichting van de dorpskern.

Op 18 en 19 april jl. zijn inspraakavonden gehouden. De inspraakreacties zijn becommentarieerd en waar mogelijk verwerkt in het plan voor de herinrichting. Ook is in april een enquête gehouden over de nieuwe lichtmastarmaturen (een proefopstelling staat nog altijd in de Kerkstraat). De voorkeur van een grote meerderheid (82%) gaat uit naar de historische armatuur.

Op de Smidsweg en de Hendrik Hamerstraat, waar de bebouwing modern is, verdient een ander model (het rechte) de voorkeur, vooral uit het oogpunt van de veiligheid en de grotere lichtopbrengst. Langs de overige straten in de dorpskern (de Langestraat, Noord- en Zuid Voorstraat, het plein aan het Weegje, de Kerkstraat) komt het historisch model beter tot zijn recht.

Bovenstaande zaken komen aan de orde tijdens deze extra vergadering. U kunt gebruik maken van het spreekrecht. U moet dit wel voor het begin van de vergadering melden bij de voorzitter.

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken bekend dat:

1. Een aanvraag om bouwvergunning is ontvangen voor:
 - het vergroten van de woning Kooystraat 23;
 - het bouwen van een showroom op het perceel Schenkeldijk 61;
 - het plaatsen van een prefabschuur op het perceel dr. Bossersstraat 8;
 - het tijdelijk plaatsen van twee paardestallen en hooi-opslag op het perceel Schenkeldijk 133;
 2. een positieve reactie is verleend voor het plaatsen van een tuinhuisje op het perceel Vlietstraat 32;
 3. een sloopvergunning is verleend voor het slopen van de woning Molendijk 12;
 4. een bouwvergunning is verleend voor het bouwen van een wagenberging op het perceel De Wacht 21;
- de besluiten onder 2, 3 en 4 zijn verzonden op 11 mei 1995;
5. een parkeerverbod wordt ingesteld op het pleintje met garages achter de woningen Vlasstraat 52 t/m 64;
 6. een voetgangersoversteekplaats wordt aangelegd in de Hendrik Hamerstraat nabij het Weegje;
 7. toestemming is verleend voor het plaatsen van vier keten op de parkeerplaats aan de Havenstraat voor de uitvoering van saneringsmaatregelen bij de voormalige gasfabriek.

bare werken

ing van de commissie op 19.30 uur in het gemeentehuis.

Bylage 2.

Wierp
12/5/95

Verkeersplan in verband met bodemsanering

De sanering

De bodem van het voormalige gasfabrieksterrein aan de Gorsdijk is verontreinigd. Vanwege de risico's van verspreiding van deze verontreiniging in het grondwater is het noodzakelijk dat saneringsmaatregelen worden uitgevoerd. De diepere verontreiniging in de bodem wordt geïsoleerd door middel van stalen damwanden. Hierdoor wordt voorkomen dat de verontreiniging zich verder kan verspreiden.

Verkeersplan

De damwanden worden door middel van tril- en druktechnieken aangebracht. Bij het plaatsen van de damwanden zullen ook enkele wegen worden doorkruist. Deze wegen zullen dan gemiddeld drie dagen worden afgesloten. Het betreft de volgende wegen:

Gorsdijk:

Van woensdag 17 mei tot en met zaterdag 20 mei.

Havenweg en Maasdamseweg:

Van vrijdag 19 mei om 16.00 uur tot en met zaterdag 20 mei om 24.00 uur. Het doorgaand verkeer ter hoogte van de Gorsdijk is gedurende het bovengenoemde tijdvak afgesloten.

Bevershoekstraat:

Van woensdag 31 mei tot en met vrijdag 2 juni. Het doorgaand verkeer van de Bevershoekstraat ter hoogte van de Boven Havendijk is gedurende genoemd tijdvak afgesloten.

Havenstraat:

Van dinsdag 6 juni tot en met donderdag 8 juni. Het doorgaand verkeer van de Havenstraat ter hoogte van de Gorsdijk/Bevershoekstraat is gedurende genoemd tijdvak afgesloten.

Gedurende de bovenstaande periodes zal het verkeer door middel van waarschuwingsborden worden omgeleid.

Bij afgesloten fiets- en voetpaden worden de gebruikers door middel van waarschuwingsborden verwezen naar de hoofdrijbaan.

De hierboven aangegeven data kunnen naar aanleiding van onverwachte omstandigheden veranderen.

Gemeentehuis gesloten op 19 mei 1995

In verband met de personeelsreis is het gemeentehuis op vrijdag 19 mei de gehele dag gesloten.

Geen puin storten op 19 mei 1995

Eveneens in verband met de personeelsreis kunt u op vrijdagmiddag 19 mei a.s. niet terecht bij gemeentewerken om puin te storten.

Inleveren huishoudelijk chemisch afval

Morgen, zaterdag 13 mei, staat de chemo-car weer aan 't Weegje. Van 10.00 tot 11.00 uur kunt u er terecht voor het inleveren van huishoudelijk chemisch afval dat u in de daarvoor bestemde rode chemobox hebt verzameld.

U wordt vriendelijk verzocht geen kunststof verpakkingen, glazen potten en flessen waar chemisch afval in heeft gezeten in de chemobox te deponeren. Dat soort afval mag in de grijze (verzamel)container.

Veteranenkrant

De Stichting Dienstverlening Veteranen (SDV) heeft een nieuwe aflevering van de krant Veteranen Actueel uitgebracht. Wie belangstelling heeft, kan een exemplaar afhalen in het gemeentehuis. De krant ligt op de tafel bij de afdeling burgerzaken.

De SDV, die is opgericht om de zorg en erkenning voor veteranen te bevorderen, geeft met steun van de Minister van Defensie een zogenaamde veteranenpas uit, die veteranen bepaalde faciliteiten biedt.

Extra v

Op woensdag 17 mei tot en met zaterdag 20 mei.

ing van de commissie opent de aken betreffende de

herinrichting van de dorpskern.

Op 18 en 19 april jl. zijn inspraakavonden gehouden. De inspraakreacties zijn becommentarieerd en waar mogelijk verwerkt in het plan voor de herinrichting. Ook is in april een enquête gehouden over de nieuwe lichtmastarmaturen (een proefopstelling staat nog altijd in de Kerkstraat). De voorkeur van een grote meerderheid (82%) gaat uit naar de historische armatuur.

Op de Smidsweg en de Hendrik Hamerstraat, waar de bebouwing modern is, verdient een ander model (het rechte) de voorkeur, vooral uit het oogpunt van de veiligheid en de grotere lichtopbrengst. Langs de overige straten in de dorpskern (de Langestraat, Noord- en Zuid Voorstraat, het plein aan het Weegje, de Kerkstraat) komt het historisch model beter tot zijn recht.

Bovenstaande zaken komen aan de orde tijdens deze extra vergadering. U kunt gebruik maken van het spreekrecht. U moet dit wel voor het begin van de vergadering melden bij de voorzitter.

Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken bekend dat:

1. Een aanvraag om bouwvergunning is ontvangen voor:

- het vergroten van de woning Kooistraat 23;
- het bouwen van een showroom op het perceel Schenkeldijk 61;
- het plaatsen van een prefabschuur op het perceel dr. Bossersstraat 8;
- het tijdelijk plaatsen van twee paardestallen en hooi-opslag op het perceel Schenkeldijk 133;
- 2. een positieve reactie is verleend voor het plaatsen van een tuinhuisje op het perceel Vlietstraat 32;
- 3. een sloopvergunning is verleend voor het slopen van de woning Molendijk 12;
- 4. een bouwvergunning is verleend voor het bouwen van een wagenberging op het perceel De Wacht 21;
- de besluiten onder 2, 3 en 4 zijn verzonden op 11 mei 1995;
- 5. een parkeerverbod wordt ingesteld op het pleinje met garages achter de woningen Vlasstraat 52 t/m 64;
- 6. een voetgangersoversteekplaats wordt aangelegd in de Hendrik Hamerstraat nabij het Weegje;
- 7. toestemming is verleend voor het plaatsen van vier keten op de parkeerplaats aan de Havenstraat voor de uitvoering van saneringswerkzaamheden bij de voormalige gasfabriek.

Het besluit onder 7 is verzonden op 8 mei 1995.

's-Gravendeel, 12 mei 1995 De sekretaris, J. van Zomeren.

De burgemeester, M. Salet.

De burgemeester maakt bekend dat:

- 8. op grond van artikel 30b van de Wet op de kansspelen vergunning is verleend aan Sporthal 'De Schenkel' voor het aanwezig hebben van twee behendighedsautomaten.
- Dit besluit is verzonden op 3 mei 1995.

's-Gravendeel, 12 mei 1995

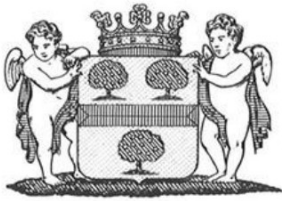
De burgemeester, M. Salet.

Belanghebbenden die zich niet met de besluiten onder nummer 2 tot en met 7 kunnen verenigen, kunnen op grond van artikel 6:4 jo. artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht bij burgemeester en wethouders een gemotiveerd bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de datum van verzending. Voor de besluiten onder 5 en 6 geldt de datum van bekendmaking. Bezwaren tegen het besluit onder nummer 8 dient u te richten aan de burgemeester.

Tevens bestaat de mogelijkheid om op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de president van de rechtbank te Dordrecht te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

bare werken

Bylage 2



GEMEENTE 's-GRAVENDEEL

BODEMSANERING VOORMALIGE GASFABRIEK LOOPT VERTRAGING OP; VERKEERSPLAN WORDT GEWIJZIGD !!

De bodemsanering van de voormalige gasfabriek verloopt minder voorspoedig dan verwacht. Bij het aanbrengen van de damwandprofielen zijn de uitvoerders op onverwachte obstakels gestuit. Als gevolg van de onverwacht hoge weerstand van de bodem moeten de damwandprofielen in de bodem worden geheid in plaats van getrild. Het werk heeft stil gelegen omdat er een heistelling met een speciaal voor damwanden gemaakte toerusting moest worden besteld.

HET VERKEERSPLAN WORDT HIERDOOR GEWIJZIGD EN ER WORDT VOLGENDE WEEK OOK 'S AVONDS GEWERKT:

GORSDIJK:

Deze weg is momenteel afgesloten en blijft afgesloten tot en met 9 juni.

MAASDAMSEWEG:

Deze weg zal worden afgesloten op dinsdag 6 juni vanaf 18.00 uur. Vanaf dat tijdstip worden tot ongeveer 22.00 uur de damwandprofielen in de bodem geheid. Daarna zullen werkzaamheden plaatsvinden om de weg weer te openen. Als gevolg hiervan zal meer overlast ontstaan dan u tot nu toe gewend was. De uitvoerders proberen de overlast tot een minimum te beperken. De Maasdamseweg zal vanaf woensdag 7 juni om 06.00 uur weer toegankelijk zijn voor het verkeer.

HAVENWEG:

Deze weg zal worden afgesloten op woensdag 7 juni vanaf 18.00 uur. Ook hierbij zullen tot ongeveer 22.00 uur de damwandprofielen in de bodem worden geheid. Hierbij zal eveneens meer overlast ontstaan dan tot nu toe. Daarna zal de weg weer worden opgevuld met zand en worden dichtgemaakt zodat de Havenweg vanaf donderdag 8 juni om 06.00 uur weer toegankelijk is voor het verkeer. Ook bij doorkruisen van deze weg proberen de uitvoerders de overlast zoveel mogelijk te beperken.

BEVERSHOEKSTRAAT en HAVENSTRAAT:

Deze wegen worden op een later tijdstip doorkruist. Gelet op de praktijkproblemen is het voor de uitvoerders op dit moment onmogelijk aan te geven wanneer deze wegen wél worden doorkruist.

Het verkeer zal gedurende de afsluitingen worden omgeleid door middel van waarschuwborden. Bij afgesloten fiets- en voetpaden worden de gebruikers door middel van waarschuwborden verwezen naar de hoofdrijbaan.

De hierboven aangegeven data kunnen naar aanleiding van onverwachte omstandigheden veranderen.

VERSLAG

Divisie MILIEU



HASKONING

Koninklijk Ingenieurs-
en Architectenbureau

8 juni 1995

1661.C1936.A0/V005/BFHF/IP

*Uitgerikt op de
bouwvergadering n°2
op 12 juni 1995.*

PROVINCIE ZUID HOLLAND
SANERING GASFABRIEK 's GRAVENDEEL

Betreft : Bouwvergadering 1 op 24 mei 1995

Aanwezig :



- Provincie Zuid-Holland
- Gemeente 's-Gravendeel
- NBM Milieu B.V.
- HASKONING directievoerder
- HASKONING projectleider

Afwezig :



Actie

1. Opening

2. Planning kruisingen wegen

NBM De planning wordt in verband met de startproblemen gewijzigd. De kruisingen van de Maasdamseweg en Havenweg worden gepland in week 23, in de avonduren.

Gem. 's-Nachts werken zal bij het college ingebracht moeten worden.

NBM Geeft in hoofdlijnen de kruisingswerkzaamheden aan en dat geen garantie bestaat dat heien voor 24.00 uur klaar is.

Prov. Vraagt zich af of indien voor 24.00 uur de heiwerkzaamheden niet klaar zijn, er 's-morgens vroeg verder gegaan kan worden.

NBM Geeft problemen, onder andere met betrekking tot de werktijden van het personeel.

Gem. De gemeente zal in kennis gesteld moeten worden.

HK HASKONING zal brieven verzenden aan het college en aan de direct HASKONING omwonenden.

Gem. Wanneer wordt Gorsdijkkruising weer opengesteld?

HK De kruising zou eventueel tijdelijk dicht kunnen.

Gem. Geeft aan dat het geen halszaak is!

Gem. Vraagt om een planning voor de kruisingen van de overige wegen.

NBM Kan daar nog niets van zeggen.



Gem. Geeft aan dat de partijen elkaar toch nog voor die tijd zien.
Geeft aan dat indien gemeente vragen heeft, zij die altijd moeten stellen.

3. Planning Gorsdijk 40

HK Vraagt om planning sanering Gorsdijk 40.

NBM Grondsanering zal plaatsvinden in week 22 zoals gepland, het heiwerk zal opnieuw gepland moeten worden in verband met de stagnatie. Dinsdag in week 22 is de eerste afvoer van grond gepland uit de tuinen.

HK Vraagt provincie in hoeverre de VBA's voor afvoer naar DOP-NOAP en afvoer via SCG rond zijn?

Prov. Geeft aan dat aan SCG opdracht is gegeven voor aanbesteding van reiniging van een partij grond. Voor wat betreft de akkoordbevestiging voor DOP-NOAP is het nog niet duidelijk of deze de deur uit is.

HK Geeft aan dat HASKONING SCG zal bellen en vraagt provincie of zij HASKONING kan berichten omtrent de akkoordbevestiging voor DOP-NOAP. HASKONING /Provincie

4. V&G-plan

HK Geeft aan dat voor wat HASKONING betreft het V&G-plan akkoord is.

Prov. Geeft aan akkoord te zijn met V&G-plan.

Gem. Heeft nog vragen ten aanzien van plan:
Waar is de borstelplaats?
Is afdekken van het materiaal (o.a. asfaltpuin) aan de haven noodzakelijk?

NBM De borstelplaats is in feite een platenbaan waarop vrachtwagens rijden en die geveegd wordt door een grondwerker. De vrachtwagens rijden niet in de verontreinigde grond.
Het materiaal bij de haven is schoon.

Gem. Op pagina 14 is de gemeente niet vermeld.

NBM Vraagt wie contactpersoon van gemeente is in geval van calamiteiten?

HK Geeft aan dat bij de politie één en ander aan contactpersoon gemeente kan worden doorgegeven ??????



8 juni 1995

1661.C1936.A0/V005/BFHF/IP

- 3 -

Gem. Heeft verder geen opmerkingen.

5. Gewijzigde uitvoering haven

HK De wijziging van de uitvoering van het damwandscherm ter plaatse van de haven ten opzichte van het bestek is zodanig dat de ankerstangen gehandhaafd blijven en tussen de ankerstangen geheid wordt. De "gaten" worden geïnjecteerd. De provincie is in principe akkoord met deze methode.

HASKONING moet echter nog de technische en financiële motivatie op papier zetten, is in week 22 rond. HASKONING

NBM Aan Injection Nederland zal offerte worden gevraagd voor het injectieverhaal ter plaatse van de haven. NBM

6. Meerkosten week 20

HK Geeft aan dat door startproblemen met heien allerlei acties hebben plaatsgevonden teneinde het beoogde resultaat te bereiken (de werkzaamheden zijn weergegeven in een bij dit verslag gevoegd stuk, dat door de aannemer is opgesteld). De belangrijkste punten:

- afzien van verder lassen van drielingen, verder gaan met tweelingen;
- huidige drielingen zoveel met VM-blok heien;
- drielingen naheien met dieselblok.

HK Geeft aan dat het kostenpakket van de startproblemen met de provincie is doorgenomen.
Het verslag van dag tot dag door de aannemer is opgesteld, is gecombineerd met het dagboek van de directie, het betreft in dit geval geen kostenverhaal maar puur een technische uiteenzetting van de startproblemen.

HASKONING heeft een aantal standpunten opgesteld (aan dit verslag toegevoegd) ten aanzien van de stagnatie en aanpassingen van het werk. De standpunten van HASKONING en het bijkomende kostenverhaal zal eerst met de provincie worden doorgenomen en daarna zal één en ander met NBM worden doorgenomen.

7. Injecties sloten damwand

NBM Doet melding van een groter aantal injecties van damwandsloten.

HK Geeft aan dat dit er circa 30 meer zijn.

**8. Schuurtje en luifel Gorsdijk 40**

NBM Geeft aan dat voor wat betreft het demonteren en weer opbouwen van het schuurtje en luifel van Gorsdijk 40 het risico door de onderaannemer gedragen wordt.

HK Gaat in dit geval akkoord met de offerte van de aannemer, daar de kosten voor nieuwbouw circa 2 maal meer bedragen.

9. Meldingen NBM

NBM Meldt dat vanaf 22 mei 1995 met goedkeuring van de directie een hydraulische bandenkraan op urenbasis op het werk aanwezig is; voornamelijk om de sleuf voor de damwand open te houden, sleuf stort namelijk regelmatig in door de trillingen van het heien. Tevens melding van het feit dat damwandschroot overblijft.

HK Een uitspraak ten aanzien van meer- danwel minderkosten voor de verwerking van het schroot volgt.

10. GWZI

NBM Geeft aan dat tijdens de bespreking bij Barth is gebleken dat ENECO (nutsbedrijf) bezig is met een ontwerp voor wat betreft aanpassing van de capaciteit van het elektriciteitsnet op het industrieterrein Mijlpolder. Het lijkt NBM verstandig om met ENECO één en ander zo spoedig mogelijk kort te sluiten ten aanzien van de benodigde stroom (100 KVA) voor de GWZI.

HK neemt maandag a.s. contact op met [REDACTED] van HASKONING ENECO.

Prov. Vraagt hoe het gaat met de voorbereiding van de zuivering?

HK Geeft aan dat de Wm-vergunningaanvraag (in behandeling bij Milieudienst Zuid-Holland) een probleem geeft ten aanzien van het geluidsaspect.

Gem. Geeft aan dat de gemeente nog niets vernomen heeft omtrent deze problematiek.

HK Geeft stand van zaken Wm-vergunningaanvraag weer.

HK Geeft aan dat de gemeente akkoord is met de vormgeving van het GWZI-gebouw zoals dit door NBM is ontworpen. Echter de bouwvergunningaanvraag wordt pas in behandeling genomen nadat de Wm-vergunning rond is. HASKONING vraagt aan de gemeente of zij omtrent deze vergunning contact kan opnemen met de Milieudienst. Gemeente

**11. Vergunningen**

- HK Geeft aan dat Wvo-vergunning rond is en dat met betrekking tot de onttrekkingsvergunning er een akkoord is voor een proefonttrekking. HASKONING zal een overzicht van de vergunningen aan de provincie doen toekomen. HASKONING

12. Verzekering

- HK De inmeting van de hoogtebouten aan de woningen heeft plaatsgevonden.

- Prov. Geeft aan dat de wijzigingen van het heien worden doorgegeven aan Centraal Beheer. HASKONING

13. Rondvraag

- NBM Geeft aan dat zij het raadzaam vindt om de problemen ten aanzien van het heien, in afwijking van de eerdere afspraak, eerst nader uit te werken met HASKONING, zodat een duidelijk verhaal aan de provincie kan worden overhandigd.

- Prov. De provincie gaat hiermee akkoord.

14. Volgende vergadering

- De volgende vergadering zal plaatsvinden op 12 juni 1995 om 13.30 uur in de keet te 's-Gravendeel. Allen

Nijmegen, 8 juni 1995



Bijlagen

**BIJLAGE BEHOREND BIJ BOUWVERSLAG 24 MEI 1995****PLAATSEN DAMWANDSCHEM DOOR MIDDEL VAN TRILLEN**

In week 20 is begonnen met het trillen van de damwandplanken Larssen 602 uitgevoerd als drielingen op de hoek van tracé 10/11.

Onderstaand zijn chronologisch de acties aangegeven die in deze week zijn ondernomen en de daarbij door de aannemer c.q. heier veronderstelde conclusies.

Actie:

Bij de eerste drieling is het heien gestaakt op een diepte van circa 8,5 m-mv; de plank ging met het geplande heiblok (hoogfrequent variabel momentblok type PVE 2315 met 2300 omwentelingen per minuut en 87 ton slagkracht) niet verder.

Naast het niet op diepte krijgen van de planken kreeg de heier te maken met de volgende problemen:

- de 3^e plank van de drieling welke niet was ingeklemd (NB. heiblok voorzien van 2 klemmen) vertoonde overmatige zijdelingse bewegingen;
- de hei-richting was niet onder controle te houden.

Conclusie:

Het vermogen van het trilblok is met 2 klemmen onvoldoende verdeeld over de drieling.

Actie:

Er werd een derde klem onder het VM2315-blok gemonteerd.

Er volgde een nieuwe heipoging met het VM2315-blok voorzien van 3 klemmen. De reeds geplaatste drielingen waren niet dieper te trillen en de nieuw geplaatste drieling was ook niet op diepte te brengen.

Conclusie:

De slagkracht van het trilblok is onvoldoende.

Actie:

De reeds geplaatste drielingen zijn nagetrild met een normaal trilblok met 1600 omwentelingen per minuut en een slagkracht van 160 ton.

De damplanken waren niet dieper te trillen, de damwand bezwijkt. Ievens kaatste de ingebrachte energie terug, waardoor het trilblok van de plank wordt aegooïd.

Besluit:

Benodigde hei-energie proberen te verminderen door middel van voorboren.

Actie:

Met een 350 mm boor werd tot een diepte van circa 10 m-mv de grond losgeboord (niet verwijderd!) met een h.o.h. afstand van 60 cm.

Na het voorboren is opnieuw geprobeerd de damwand in te brengen met het VM2315-blok met 3 klemmen.

Er trad geen verbetering op ten opzichte van de damplanken die zonder voorboren waren ingebracht.

Conclusie:

Gelet op de voorgaande acties en het resultaat daarvan kan worden vastgesteld dat er onvoldoende hei-energie in de teen van de damwand kan worden gebracht. De aannemer veronderstelt dat de oorzaak zeer waarschijnlijk een combinatie van de volgende factoren is:

- Het damwandprofiel is een licht profiel ten opzichte van de lengte van de plank;
- De drieling heeft een groot oppervlak, waardoor de wrijving afhankelijk van de grondgesteldheid; relatief groot is;
- De drieling is vervormd ten gevolge van de ingebrachte spanningen bij het lassen;
- Het pakket bestaat uit relatief slappe grondlagen die de hei-energie, welke zich als gevolg van het lichte damwandprofiel zijdelings gaat verplaatsen, niet of nauwelijks dempen.

Optie:

De trillingsenergie zodanig aanpassen dat meer hei-energie de teen van de damwand bereikt. De uitgangspunten hierbij zijn de volgende:

- Hoe lager het toerental hoe meer het principe van het heien wordt benaderd;
- Het trilblok zal een frequentie hebben tussen de 1800 en 1500 omwentelingen per minuut;
- Er moet voldoende slagkracht overblijven bij een laag toerental;
- Het vermogen van het trilblok is beperkt tot dat wat de damwand kan opnemen zonder te bezwijken.

Actie:

Op basis van bovenstaande is door de aannemer gekozen voor een variabel momenthnk type PVE 2520 met 1800 omwentelingen per minuut en 110 ton slagkracht.

Na diverse praktijkproeven bleek dat bij een toerental van 1500-1550 omw./min. de beste resultaten werden bereikt.

Het resultaat was echter erg wisselend; enkele planken kwamen op diepte, het restant bleef op 1 à 2 meter boven de voorgeschreven diepte steken.

Conclusie:

Er is vastgesteld dat bij het gekozen lage toerental zware trillingen optreden (de grond scheurt); in de nabijheid van gebouwen en dergelijke is de laatste methode niet zonder reële kans op schade toepasbaar.

Om de damplanken welke te hoog blijven staan alsnog op diepte te brengen kan gekozen worden voor nadieselen met een dieselhamer type D12.

Actie:

Er is een proef uitgevoerd met de dieselhamer D12.

Om een optimaal resultaat te bereiken zal bij het nadieselen een heimuts moeten worden gebruikt die over de volledige breedte van de drieling draagt. Een dergelijke hei-muts is niet standaard beschikbaar en daarom is voor de proef gebruik gemaakt van een beschikbare muts die slechts draagt over circa 30% van het oppervlak en waarbij de muts niet boven de aslijn van de damwand geplaatst kan worden.

Tengevolge van het gebruik van deze heimuts traden vroegtijdige vervormingen van de damwand op.

Ondanks de beperkingen van deze proef kon worden waargenomen dat zolang de damwand niet bezweek er per hamerslag 10 à 15 mm inheidiepte werd bereikt.



Bij één drieling was het mogelijk de heimuts op 2 damwandplanken te laten dragen en de hamer redelijk in de aslijn van de damwand te plaatsen, deze drieling kon naar de door de directie aangegeven aangepaste inbrengdiepte worden geheid zonder noemenswaardige vervormingen.

Conclusie:

De resultaten van de nadiesel-proef geven aanleiding om te mogen veronderstellen dat bij een passende heimuts (welke over 4 sloten draagt) 90-95% van de drielingen naar de vereiste inbrengdiepte te heien zijn.

Handwritten notes in blue ink:
1. Bij één drieling
2. Voor de overige drie drielingen

**BIJLAGE BEHOREND BIJ BOUWVERSLAG 24 MEI 1995****STANDPUNT HASKONING**

- 1 De keuze van het type VM-blok is een uitvoeringstechnisch probleem en moet derhalve door de aannemer worden opgelost (twee klemmen naar drie klemmen, het vinden van een juist toerental in combinatie met de vereiste slagkracht).
- 2 Het voorbereiden is op aanvraag van de aannemer bij de directie goedgekeurd door de directie.
- 3 Als gevolg van het voorbereiden is geen verbetering opgetreden en derhalve is ten opzichte van de reeds verstrekte gegevens in de besteksinformatie geen wijziging opgetreden. Er zijn voorts nog geen gewijzigde omstandigheden.
- 4 De aanpassing van de drielingen naar tweelingen van de nog resterende partij te lassen damwandplanken, is reeds goedgekeurd door de provincie (bespreking 19 mei 1995 aanwezig [redacted] van de provincie Zuid-Holland), is een mogelijkheid om de planken op de vereiste diepte te krijgen.
- 5 De door de aannemer geclaimde meerwerkkosten voor het inbrengen van de damwand (zie bijlage NBM) worden gedeeltelijk veroorzaakt door uitvoeringstechnische problemen en mogelijk door onvoorziene omstandigheden.
- 6 De meerwerkkosten zoals door de aannemer geclaimd zijn volgens de directie derhalve niet geheel correct.
- 7 De meerkosten die wel volgens de directie in aanmerking komen voor verrekening zijn:
 - Aan- afvoer boorstelling
 - Voorboren
 - Stilstand als gevolg van het voorbereiden
 - Aan- afvoer heistelling (dieselblok)
 - Het nadieselen van de planken
 - Stilstand als gevolg van het nadieselen
- 8 Indien HASKONING uitgaande van de besteksinformatie uitvoeringsvoorschriften kan aandragen die wel tot het voorgeschreven resultaat (diepte) leiden, staan de totale geclaimde meerwerkkosten ter discussie.
- 9 Door HASKONING is op basis van de sonderingen/boringen per traject een minimale inheidiepte vastgesteld; dit betekent niet dat zonder meer wordt afgezien van de in het bestek voorgeschreven inheidiepte, één en ander in relatie met de benodigde inspanning om het maximale resultaat te bereiken.

Juni 1995

1661.C1936.A0/O001/BFHF/IP



Divisie MILIEU

1 juni 1995

1661.C1936.A0/V004/BFHF/IP

**PROVINCIE ZUID HOLLAND
SANERING GASFABRIEK 's GRAVENDEEL**

Betreft : Bespreking aannemer en directie betreffende problemen met trillen damwand,
te 's Gravendeel 31 mei 1995.

Aanwezig :



- NBM Milieutechniek Gorinchem
- Schoonderwoerd onderaannemer heiwerk
- HASKONING adviseur constructies
- HASKONING directievoerder
- HASKONING projectleider

Afwezig :

Kopie : Provincie Zuid Holland

Actie**1. INLEIDING**

BFHF Het doel van deze bespreking is de standpunten van de directie, verwoord in de bijlage van het verslag van de bouwvergadering, nader toe te lichten en tot overeenstemming te komen over te verder te nemen actie betreffende het nog te heien damwandtracé.

2. TOELICHTING HASKONING STANDPUNTEN

BFHF Vraagt aan de aannemer of het verslag van de uitgevoerde werkzaamheden in week 20 zoals opgeschreven in de eerder genoemde bijlage de correcte weergaven is van het aangeleverde stuk van de aannemer.

E Bevestigt dat het verslag van week 20 correcte is op enkele kleine punten na. De aannemer zal zijn commentaar en de verbeteringen zo spoedig mogelijk doorgeven aan de directie **NBM**

BFHF Merkt op dat het standpunt 8 de belangrijkste stellingname is van de directie.

HWR Stelt dat indien niet wordt aangetoond dat er veranderende omstandigheden zijn, er geen reden voor claims zijn.

AV De oorzaak van de ondervonden moeilijkheden bij de plaatsing van de drielingen is vooralsnog niet bekend.

Hierna volgt een discussie over mogelijke oorzaken



- BFHF De discussie wordt onderbroken en de directie zal een onderzoek laten uitvoeren door een onafhankelijke specialist van het adviesbureau MUC. Tevens wordt zo snel mogelijk een boring geplaatst in de buurt van DKM 1. De boring wordt bemonsterd over de gehele diepte van de te plaatsen damwand. Uitgesloten of vastgelegd moet worden of er in de grond obstakels aanwezig zijn die de problemen hebben veroorzaakt.
- E De aannemer zal vrijdag aanstaande de berekeningen (uitgevoerd door TNO) waaruit blijkt dat het plaatsen van drielingen op deze locatie geen probleem moet zijn, aan de directie sturen. NBM
- E De onderaannemer vraagt om aanwezig te zijn als het onderzoek wordt uitgevoerd door de specialist.
- HWR HASKONING heeft hier geen enkel bezwaar tegen en stelt het zelf zeer op prijs. De aannemer wordt uitgenodigd als de specialist de locatie bezoekt. HASKONING

3. DAMWANDTRACÉ DE HAVEN

- BFHF Het probleem van de doorkruising van de ankerstangen wordt kort geschetst.
- AV De oplossing is als volgt. De ankerstaven worden opgezocht en gemarkeerd met gasbuizen. Tussen de ankerstaven wordt een drieling en een passende plank aangebracht (60 - 50 - 40 cm breed). Aangezien er verwacht wordt dat er mogelijk schade optreedt aan de dijk en de ankerstaven, als gevolg van het trillen, worden de planken allereerst enkele meters getrild en vervolgens op diepte gebracht met behulp van het dieselblok. Hierna wordt de ruimte onder en naast de ankerstaven geïnjecteerd. Bij het opzoeken van de ankerstaaf bij de bolder bleek dat de polder een dodemans werkstuk is en door de graafwerkzaamheden ter plaatse is gaan schuiven. Derhalve is besloten om de bolder te verwijderen en het damwandtracé op circa 1,2 m van de kade te plaatsen.
- HWR De aannemer wordt gevraagd om een beschrijving van de injectie ter plaatsen van de haven. Vragen zoals hoeveel de overlap per injectie is en hoe groot de overlap ter plaatsen van de damwand. Tevens moet de kosten van deze injectie worden opgegeven.
- AV De prijs voor de injectie is reeds bekend en bedraagt f 220,-- per strekkend meter. Tevens overhandigt NBM documentatie van injectie methodes en vloeistoffen. Er zal zo spoedig mogelijk een injectie plan worden opgesteld NBM

**4. KWELSCHERM**

De uitvoerder meldt dat ter plaatsen van het kwelscherm een duiker zit en dat deze bij het heien van het scherm is opengebroken. Aangezien bij het trekken van een plank circa 2 kubieke meter grond door een gat naar beneden storten, wordt aangenomen dat de duiker niet is opgevuld.

BFHF Neemt contact op met het Waterschap de Grootte Waard. De heren die het project begeleiden vanuit het Waterschap zijn beide afwezig. De boodschap wordt doorgegeven. Afgesproken wordt dat   morgen contact opneemt met HASKONING.

JVR Volgens de bestekstekeningen van de duikverbetering in 1977 zou het gedeelte waar het damwandtracé de ze duiker snijdt gesloopt moeten zijn. Gezien het feit dat de damwand hier wordt tegengehouden en grond naar beneden is gestort is de duiker nog in het dijklichaam aanwezig.

BFHF De directie is van mening dat het Waterschap het dichtstorten van de duiker noodzakelijk is in verband met voorkeursstroming van het grondwater in het dijklichaam. Daarnaast levert dit "gat" hoogstwaarschijnlijk problemen op bij de injecties ter plaatse.

De vergadering wordt afgesloten en een ieder wordt bedankt voor zijn bijdragen.

Nijmegen, 1 juni 1995



VERSLAG VERGADERING
KOMMISSIE WELZIJN

Datum : 8 juni 1995

Agendapunt: 3

PARAAF	BURG.	WETH.	WETH.	SEC.
ADVIES				
AFDOEN				
V.K.A.				
BESPREKEN				
OPMERKINGEN				

b. enw.
12.6.95

3. Mededelingen

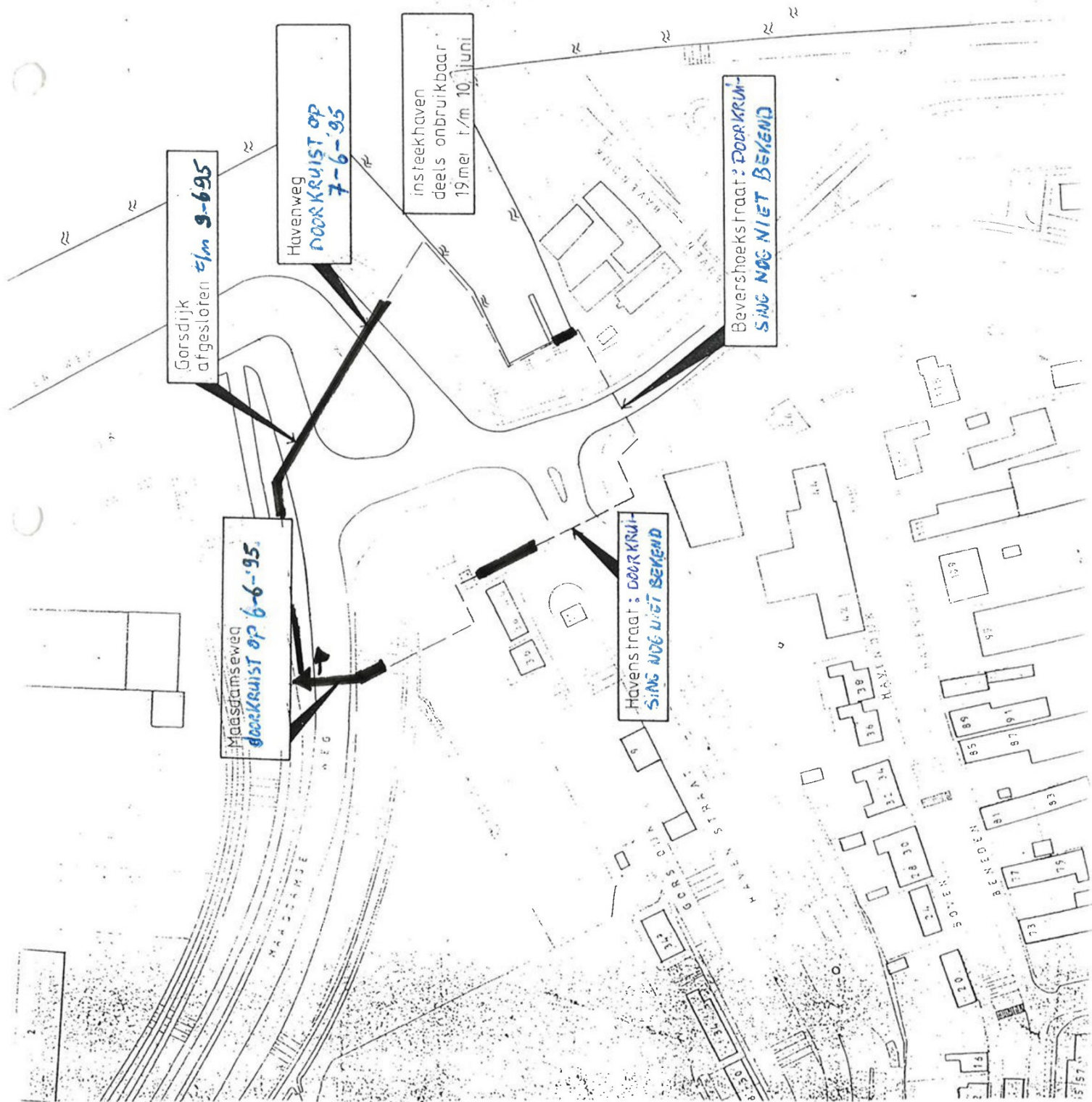
De voorzitter deelt aan de hand van de laatste notitie omtrent de sanering van het terrein van de gasfabriek mee, dat men tijdens de werkzaamheden is geconfronteerd met een aantal tegenvallers. Het inslaan van de damwanden dient hierdoor op een andere (duurdere) manier te worden gerealiseerd. De commissie wordt regelmatig geïnformeerd over de werkzaamheden.

M E M O	
Van:	GG/MAJZ/ [redacted]
Voor:	[redacted]
Onderwerp:	Voorhang sanering voormalige gasfabriek
Datum:	8 juni 1995

- 1) De multifunctionele sanering van de tuinen van Gorsdijk 38 en 40.
 Deze was gepland voor de week van 29 mei t/m 2 juni 1995 en is thans nagenoeg afgerond. De controlemonsters van de bodem en de wanden van bouwput zijn in orde bevonden. De bovengenoemde tuinen zijn reeds aangevuld met schone grond.
 Momenteel worden damwandprofielen langs het huis van Gorsdijk 40 in de bodem gedrukt. Deze werkzaamheden zullen naar verwachting medio volgende week (in de week van 12 t/m 16 juni a.s.) zijn afgerond.
 - 2) Het aanbrengen van de damwanden verloopt conform de planning zoals deze is gepubliceerd in het persbericht van donderdag 1 juni jl. Dit wil zeggen:
 - a. dat de kruising met de Maasdamseweg op dinsdagavond 6 juni 1995 om 23.00 uur is voltooid;
 - b. dat de kruising met de Havenweg op woensdagavond 7 juni 1995 om 23.00 uur is voltooid.
 - 3) Nieuwe planning t.a.v. het damwandtracé.
 De data van de kruisingen met de Bevershoekstraat en de Havenstraat zijn op dit moment nog niet bekend. Er zal naar verwachting op maandag 12 juni a.s., wanneer de tweede bouwvergadering zal plaatsvinden, een nieuwe planning worden gemaakt. Deze nieuwe planning zal mede afhangen van de werkzaamheden aan de Haven (zie onderdeel 4).
- Overigens is op de bijgevoegde tekening aangegeven waar de damwandprofielen reeds zijn aangebracht.
- 4) Werkzaamheden aan de Haven.
 Bij de haven is men tijdens het graven van proefsleuven in het verlengde van de doorkruising met de Havenweg gestuit op obstakels. Hierdoor is het zeer moeilijk om het tot nu toe uitgezette (geplande) damwandtracé te volgen. Thans is de direktie (Haskoning) zich samen met de uitvoerders (NBM) en de opdrachtgever (provincie) aan het beraden over te nemen stappen. Naar verwachting zal hieromtrent tijdens de aanstaande bouwvergadering (12 juni a.s.) meer duidelijkheid worden verschaft.



--- = damwand tracé
 ▲ = beginpunt van de damwand-
 werkzaamheden
 — = tracé dat tot
 nu toe (t/m 8 jun '95) is
 gebied/gebild met dam-
 wand profielen.



Agenda bouwvergadering 2

Op maandag 12 juni 1995 om 13.30 uur in de directiekeet te 's Gravendeel

1. Opening
2. Vorige verslagen
3. Lopende actiepunten
4. Planning en voortgang
5. Sanering tuinen
6. Damwand haven
7. Problemen damwand
8. Injectie - sloten - duiker - paal
9. Waterschap (beschadigde duikers)
10. Veiligheid
11. Kwaliteitszorg
12. Vergunningen stamkaarten (Groote Waard - WM - WVO -
onttrekking - bouwvergunningen)
13. Meer- en minderwerk
14. Diversen
15. Rondvraag
16. Volgende vergadering

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen