

GEMEENTE 's-GRAVENDEEL		
- 2 MEI 1997		
Korte	Nr.	
Datum	Afdeling	Paraaf

HASKONING

Ingenieurs- en
Architectenbureau

Barbarossastraat 35
Postbus 151
6500 AD Nijmegen
Telefoon (024) 328 42 84
Telefax (024) 323 93 46

Gemeente 's-Gravendeel
T.a.v. [redacted]
en [redacted]
Korte Smidsweg 22
3295 BC 's-GRAVENDEEL

Uw referentie : --
Onze referentie : C1936.A0/B007/WVDV/SVR
Doorkiesnummer : ([redacted])

Nijmegen, 1 mei 1997

Betreft : Sanering voormalig gasfabrieksterrein te 's-Gravendeel
Opneming duikerkruising, GWZI en eindafrekening

Geachte heren,

Hierbij zenden wij u:

- het verslag van de opneming duikerkruising op woensdag 2 april 1997 (referentie C1936.A0/V021/WVDV/ADH d.d. 1 mei 1997);
- Procesverbaal van opneming d.d. 1 mei 1997.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn geweest.

Hoogachtend,



Bodem

Bijlagen: verslag en Procesverbaal

Gelieve bij correspondentie ons referentienummer te vermelden.

Divisie Milieu

1 mei 1997
C1936.A0/V021/WVDV/ADH

PROVINCIE ZUID-HOLLAND
SANERING GASFABRIEK 's-GRAVENDEEL

Betreft : Opneming duikerkruising op woensdag 2 april 1997

Aanwezig :



- Provincie Zuid-Holland
- Waterschap de Groote Waard
- Gemeente 's-Gravendeel
- Gemeente 's-Gravendeel
- NBM
- NBM
- HASKONING
- HASKONING

Afwezig :



- Provincie Zuid-Holland

Kopie : aan- en afwezigen/archief/file

Actie

1.1 Opening/mededelingen

  opent de bouwvergadering en heet iedereen welkom.

1.2 Verslag vorige vergadering

Niet van toepassing.

1.3 Opname

  geeft aan dat de werkzaamheden aan de duikerkruising door NBM gereed zijn gemeld. De gemeente geeft aan vandaag eveneens het werk af te nemen. De werkzaamheden die onder de verantwoordelijkheid van de gemeente zijn uitgevoerd, zullen niet in het Procesverbaal van opneming worden opgenomen. De opname betreft tevens opnamewerkzaamheden einde onderhoudstermijn van de deelopname grondsanering d.d. 14-12-1995 en gebouw GWZI d.d. 06-06-1996.

Door de aanwezige personen zijn de uitgevoerde werkzaamheden buiten gecontroleerd. Eén en ander is uitgewerkt in het Procesverbaal van opneming.

  verzoekt NBM bij uitvoering van herstelwerkzaamheden aan het dijklichaam vroegtijdig contact op te nemen met het waterschap.

NBM

1.4 Goedkeuring

  deelt met instemming van de aanwezigen mede dat het werk is goedgekeurd behoudens de opgenomen kleine gebreken in het Procesverbaal van opneming.



Actie

De onderhoudstermijn voor het uitgevoerde onderdeel van het werk NBM
(duikerkruising) bedraagt zes maanden. [REDACTED] [REDACTED] wijst NBM
expliciet op het onderhoud van het ingezaaide gras.

Nijmegen 1 mei 1997



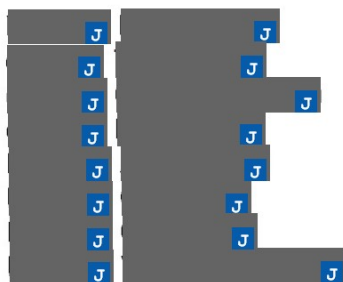
[REDACTED] Bodem



**SANERING VOORMALIG GASFABRIEKSTERREIN
TE 'S-GRAVENDEEL**
PROCES-VERBAAL VAN OPNEMING
EINDE WERK

Bestek	:	Bestek nr. 155/002/40 73 van 1994 ROP: 1661.C1936.A0
Opdrachtgever	:	Provincie Zuid-Holland Dienst Water en Milieu Afdeling Bodemsanering Koningskade 1 2596 AA 'S-GRAVENHAGE
Directie	:	HASKONING Barbarossastraat 35, Postbus 151 6500 AD NIJMEGEN
Aannemer	:	NBM Milieu B.V. Dr. van Stratenweg 15, Postbus 1007 4200 CA GORINCHEM
Aanneemsom	:	f 1.489.000,-- exclusief BTW
Onderhoudsperiode	:	6 maanden

Op woensdag 2 april 1997 is de opnemng verricht. De opnemng betreft de uitgevoerde werkzaamheden ten behoeve van de duikerkruising en de onderhoudstermijn van de eerder opgenomen werkzaamheden (proces-verbaal van opnemng einde werk eerste deel fase 1 d.d. 20 december 1995; proces-verbaal van opnemng einde bouwkundige werkzaamheden van fase 1 d.d. 18 juni 1996). Volledigheidshalve zijn de relevante punten van de andere deelopname (proces-verbaal van opnemng einde aanbrengen grondwaterzuiveringsinrichting en besturingsinstallatie van fase 1 d.d. 28 juni 1996) in dit procesverbaal opgenomen). De volgende personen waren aanwezig:



- Provincie Zuid-Holland
- Waterschap de Groote Waard
- Gemeente 's-Gravendeel
- Gemeente 's-Gravendeel
- NBM
- NBM
- HASKONING
- HASKONING

Onder einde werk wordt voor dit bestek verstaan alle werkzaamheden met uitzondering van bestekspost 204020 "instandhouden GWZI".

De uitgevoerde werkzaamheden zijn conform § 9 U.A.V. opgenomen. Behoudens de bijgevoegde lijsten met kleine gebreken (conform § 9.7 U.A.V.) zijn de werkzaamheden goedgekeurd. De aannemer zal er zorg voor dragen dat de kleine gebreken zo spoedig mogelijk worden hersteld.

Dit deel van het werk (werkzaamheden ten behoeve van de duikerkruisingen) wordt als opgeleverd beschouwd conform § 10 lid 1 U.A.V.. Aanvang onderhoudstermijn voor dit deel van fase 1: 2 april 1997.

Voor alle duidelijkheid is de lijst "onderhoudsgevoelige onderdelen" bijgevoegd en zijn de daarover gemaakte afspraken hieronder vermeld.

De beoordeling van de onderhoudsgevoelige onderdelen is uitgesteld tot het einde van de periode van instandhouding. Al het noodzakelijke onderhoud respectievelijk vervanging van deze onderdelen gedurende de periode van instandhouding wordt geacht te zijn begrepen in de verrekenprijs van bestekspost 20 4020. Indien in of aan het einde van deze gebruikperiode het onderhoud respectievelijk de toestand van een onderdeel daar aanleiding toe geven zal de aannemer zo'n onderdeel binnen 3 maanden op haar kosten alsnog vervangen door een voor deze zuiveringsinstallatie geëigend respectievelijk beter geconserveerd onderdeel.

Nijmegen, 1 mei 1997



Bijlagen: lijst kleine gebreken d.d. 1 mei 1997
 onderhoudsgevoelige onderdelen GWZI d.d. 28 juni 1996
 lijst kleine gebreken GWZI d.d. 28 juni 1996

Mei 1997
C1936.A0/O009/CPO/ILA

**SANERING VOORMALIG GASFABRIEKSTERREIN
TE 'S-GRAVENDEEL**
BIJLAGE PROCES-VERBAAL VAN OPNEMING
EINDE WERK
LIJST "KLEINE GEBREKEN"
CONFORM U.A.V. § 9. lid 7

Einde werkzaamheden duikerkruisingen

- Talud binnen- en buitenzijde is nog niet begroeid. Zonodig egaliseren/bewerken, inzaaien en besproeien.
- Hekwerk is nog aanwezig. Hekwerk verwijderen en afvoeren.
- Enig hout/puin nog aanwezig. Hout/puin verzamelen en afvoeren (terrein opschonen).

Einde onderhoudsperiode

- Aan de noordzijde van de Gorsdijk ontbreekt ter plaatse van de nieuw aangebrachte asfaltlaag nog aan één zijde een kantstreep. Kantstreep aanbrengen.
- In het talud van de binnenzijde van de dijk (naast tuin Gorsdijk 40) is nog geulvorming opgetreden en is nog een niet-begroeide greppelwand. Nog eenmaal aanvullen/bewerken en inzaaien.
- Greppel onder aan de binnenzijde dijk (naast terrein Gorsdijk 40) is enigszins uit profiel en nog onbegroeid. Nog eenmaal profileren en inzaaien.
- Niveauregeling in lozingsput riolering is te hoog afgesteld. Niveauregelaar opnieuw en correct afstellen.

Algemeen

- Alle revisiegegevens van grondsanering, gebouw, GWZI (installatie met besturing) zijn nog niet ontvangen. Alsnog leveren.

Nijmegen, 1 mei 1997

HASKONING B.V.



J

**SANERING VOORMALIG GASFABRIEKSTERREIN
 TE 'S-GRAVENDEEL**
BIJLAGE PROCES-VERBAAL VAN OPNEMING
EINDE AANBRENGEN GRONDWATERZUIVERINGSINRICHTING
EN BESTURINGSINSTALLATIE VAN FASE 1
LIJST "KLEINE GEBREKEN"
CONFORM U.A.V. § 9. lid 7

Actie NBM

1. Documenten

Ontbrekende documentatie:

- een inhoudsopgave;
- adressen, telefoonnummers, enz., enz.;
- het functioneel ontwerp en/of besturingsplan;
- 'as-built' elektrische schema's;
- 'as-built' werktuigkundige tekeningen;
- een uitgewerkt en volledig PID.

Alsnog
leveren

2. Werktuigkundige installatie

Fundaties
installatie-onderdelen

Onderdelen zijn zonder anti-corrosie voorzieningen direct op de vloer geplaatst.
Fundatieplaten zijn onbehandeld (onder andere onder de roerwerken).
Resultaat: overmatige roestvorming, en moeilijk onderhoud.

doet
voorstel

Leidingen

De flenzen zijn niet gevuld met bouten.

bouten
aanbrengen

Afsluiters

Een aantal is niet geschilderd.

schilderen

Rooster lensput

Bevestigingsstrip ligt los.
Rooster kantelt.

vastzetten

FeCl₃-opslag

Materiaal van de opslagtank is onbekend.

Losliggend mangatdeksel.
Tank is zeer pokdalig (ook inwendig?) (mangat + demister + ontluuchting combineren).

aanpassen

Leidingen chemicaliën
FeCl₃ + NaOH

Leidingenloop en uitvoering is onveilig.

nagaan



Actie NBM

Calamiteitenbak NaOH-tank	Is te klein (met > 100% zijn).	aanpassen
NaOH-opslag	Losliggend mangatdeksel. Ontluchting met demister ontbreekt.	aanpassen
FeCL ₃ -dosering	- overstort endrukhouventielen ontbreken; - opstelling pomp is onveilig; - chemicaliënkaarten ontbreken.	nagaan nagaan alsnog leveren
NaOH-dosering	Als bij FeCL ₃ -dosering.	
Leidingwerken	Deze zijn op diverse plaatsen niet verankerd aan de bouwconstructies.	vastzetten
Afvoer proceslucht	Deze lucht moet in de buitenlucht afgevoerd worden; Diverse lekken dichten.	aanpassen

3. Elektrische installatie

Algemeen

Het meet- en regelontwerp voorziet niet in acties bij lege voorraad-tanks, niet functioneren dosering, e.d.

De afname van de schakelkasten A en B met bijbehorende elektrische installatie is verricht op basis van de door NBM Milieu verstrekte ordner met technische informatie.

De installatie is niet functioneel getest omdat deze al in bedrijf is. Er is nagegaan of de installatie degelijk en vakkundig gemonteerd is en dat deze voldoet aan de te stellen kwaliteitsnormen.

Installatie	- de lasdozen, apparatuur en kabels in de putten in het veld zijn niet vastgezet; - bij de NaOH-doseerinstallatie zijn twee kabels door één wartel gemonteerd; - bij alle wartels wijmaplast toepassen. Dus niet alleen bij de motoren en werkschakelaars;	vastzetten aanpassen doen
-------------	--	---------------------------------



Actie NBM

Schakelkasten A en B

- luchtslangen bij eindschakelaars bevestigen aan constructie; doen
- de niet gebruikte wartel bij de werkschakelaar van pomp M11 vervangen door een eindstop; doen
- de niveaumeting of minimumstroom beveiliging van pomp 3 anders afstellen, deze komt voortdurend in storing; nakijken
- de thermostaten van de kastverwarming coderen. De kabelgoot van kast A zo fatsoeneren dat de deksel er op past. Tevens de betreffende kabels voorzien van trekontlasting; doen
- een van de kabelgoten op de linkerdeur van schakelkast A is niet bevestigd aan de deur; vastzetten
- de kroonsteen met doorverbindingen in schakelkast B verwijderen; doen
- de benamingen op de tekeningen en bij de signaleringslampjes en schakelaars op de kast moeten met elkaar overeenstemmen; nakijken
- de kabelinvoer aan de linkerkant van de kast fatsoeneren zodat hier een deksel oppast. nagaan

Nijmegen, 28 juni 1996





**SANERING VOORMALIG GASFABRIEKSTERREIN
TE 'S-GRAVENDEEL**

**BIJLAGE PROCES-VERBAAL VAN OPNEMING
EINDE AANBRENGEN GRONDWATERZUIVERINGSINRICHTING
EN BESTURINGSINSTALLATIE VAN FASE 1
LIJST "ONDERHOUDSGEVOELIGE ONDERDELEN"
CONFORM U.A.V. § 9. lid 7**

1. Werktuigkundige installatie

Actief koolfilter	Voorzieningen voor leeghalen/vullen ontbreken, evenals voorzieningen die voorkomen dat het kool nat wordt.
Leegloop voorzieningen	Voorzieningen voor het leegzetten van de installatie tijdens vorstperioden ontbreken nage-nog geheel. Installatie moet continue kunnen werken (ook 's winters).
Controle voorzieningen	Mogelijkheden voor aansluiting controle meet-apparaten/drukmeters e.d. ontbreken.
Bevestigingsmaterialen	Gebruikt zijn gegalvaniseerde en onbehandelde strippen.
Dosering flocculant (poeder)	Vultrechter is niet voorzien van verwarming of andere voorzieningen ter voorkoming van het samenklonten van het poeder-vormige flocculant.
FeCL ₃ -dosering	- leidingen liggen niet in mantelbuizen; - materiaalkeuze is discutabel.
NaOH-dosering	Als bij FeCL ₃ -dosering.
Stripper	In afvoerleiding ontbreekt een demister.

2. Elektrische installatie

Installatie	de penelektroden die zijn toegepast voor de FeCL ₃ , NaOH en polyelektrolyet niveaumetingen zijn niet geschikt voor deze stoffen.
Schakelkasten A en B	overspanningsbeveiligingen ontbreken (bijvoorbeeld blikseminslag).

Nijmegen, 28 juni 1996



TELEFAX

**HASKONING**Ingenieurs- en
Architectenbureau

Aan : ZIE ONDER

Faxnummer : ZIE ONDER

Ter attentie van : ZIE ONDER

Uw referentie : --

Van : [redacted] Divisie Milieu

Doorkiesnummer: [redacted]

Datum : 21 maart 1997

Onze referentie : C1936.A0/F151/CPO/SEP

Betreft : Sanering voormalig gasfabrieksterrein te 's-Gravendeel

Aantal pagina's : 1 (inclusief voorblad)

Barbarossastraat 35
Postbus 151
6500 AD Nijmegen
Telefoon (024) 328 42 84
Telefax (024) 323 93 46

Aan	:	Provincie Zuid-Holland Dienst Water en Milieu, Afdeling Bodemsanering 's-GRAVENHAGE	086877
Faxnummer	:	(070) 441 78 04	
Ter attentie van	:	[redacted]	
Aan	:	Gemeente 's-Gravendeel 's-GRAVENDEEL	086878
Faxnummer	:	(078) 673 49 76	
Ter attentie van	:	[redacted]	
Aan	:	Waterschap De Groote Waard KLAASWAAL	086879
Faxnummer	:	(0186) 57 35 26	
Ter attentie van	:	[redacted]	
Aan	:	NBM Milieu GORINCHEM	086880
Faxnummer	:	(0183) 64 72 56	
Ter attentie van	:	[redacted] ing. [redacted]	

Geachte heren,

Hierbij nodigen wij u uit voor de eindbespreking van de saneringswerkzaamheden voormalige gasfabriek 's-Gravendeel, tevens opname van de werkzaamheden kruisingen damwand-duiker.

Dit zal plaatshebben op woensdag 2 april a.s. om 14.00 uur. Plaats van samenkomst: gemeentehuis te 's-Gravendeel.

[redacted] eten,

[redacted] Bodem



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen